

ÅLANDSBANKING

NRO 1 2023

KORKOA KOROLLE

Maailman kahdeksas ihme

*Paras Private
Banking*

toista vuotta peräkkäin

ANNA HERLIN

– *Keskeneräisyyttä vaalimassa*

SISÄLTÖ NRO 1

3 PÄÄKIRJOITUS

4 ANNA HERLIN

Kestävä tulevaisuus tieteen ja toivon talossa

8 MARKKINANÄKEMYS

10 PETER WIKSTRÖM

Pitkä ura Ålandsbankenissa

14 SUOMEN PARAS PRIVATE BANKING

– toista vuotta peräkkäin

17 TIETOJENKALASTELUA

Näin voit suojautua

18 BULEVARDI 7

Ålandsbankenin uusi konttori Helsingissä

22 TUTUSTU HALLITUKSEEMME: MIREL LEINO-HALTIA

26 KORKOA KOROLLE

Tehokas tapa kasvattaa omaisuutta

29 NÄIN HALLITSET TALOUTTASI EPÄVARMOINA AIKONA

30 LOMA LÄHENEE

32 OSCAR LINDHOLM

Vastuullisia aterioita

34 5 PARASTA VINKKIÄMME OSAKKEIDEN OSTOON

35 CAROLA NILSSON

Rahastoyhtiön uusi toimitusjohtaja

38 VINKKEJÄ JA UUTISIA

40 ITÄMERIPROJEKTI

Kiertotaloutta, sähköpolttoaineita, ja meriviljelyä

42 JAN GRIMBRANDT

Huippuyrittäjä joka kulkee vastavirtaan

46 PETER WIKLÖFIN PUHEENVUORO



18 UUSI KONTTORI HELSINGISSÄ



10 PETER WIKSTRÖM



32 ATERIAEKOLOGIA



35 CAROLA NILSSON

AIKAANSAAVAT IHMISET INSPIROIVAT MUUTOKSEEN

Tässä numerossa tapaamme hyvin erilaisia ihmisiä, mutta heillä on yksi asia yhteistä: asenne saada muutosta aikaiseksi.

Anna Herlin on yksi Puistokatu 4:n perustajista – tieteen ja toivon talo, joka herättelee kestävämpään tulevaisuuteen. Hän osaa innostaa ja motivoida muita ajattelemaan erityisesti sitä, millaista yhteiskunnallista vaikuttavuutta itse kukin käyttää, kuinka se vaikuttaa olemassa oleviin rakenteisiin ja miten itse kukin voi vaikuttaa kestävämpään tulevaisuuteen.

Myös meillä Ålandsbankenissa on kunnianhimoiset tavoitteet. Pyrimme harjoittamaan toimintaamme pitkäjänteisesti ja kestävästi niin taloudellisesti, sosiaalisesti kuin ympäristöä ajatellen. Ympäristöhankkeiden tukeminen on ollut osa toimintaamme jo vuodesta 1997, ja olemme tähän mennessä lahjoittaneet 4,4 miljoonaa euroa ympäristötyöhön. Tänä vuonna Ålandsbankenin Itämeriprojekti jakaa ennätyssumman 615 000 euroa Itämeren tilaa edistäville innovaatioille, startupeille ja toiminnalle. Lue lisää rahoituksen saavista hankkeista sivulla 40. Myös sinä asiakkaanamme voit osallistua Itämerityöhön säästämällä Itämeritilille. Lahjoitamme vuosittain summan, joka vastaa jopa 0,2 % kaikista Itämeritileillä olevista talletuksista Itämeren alueelle

keskittyviin ympäristöhankkeisiin. Olen erittäin ylpeä työstä, jota teemme yhdessä Itämeren hyväksi.

Yksi tärkeimmistä tavoitteistamme on, että sinä asiakkaanamme tunnet, että olemme täällä sinua varten. Olen ylpeä tiimistämme, joka tekee systemaattista työtä ja käärii hihansa helpottaakseen asiakkaidemme elämää. Toivotan meidän uuden Private Banking -johtajan, **Pasi Poikkeuksen**, lämpimästi tervetulleeksi pankkiin. Sivulla 14 voit lukea lisää Private Banking -toiminnastamme, sekä siitä, miten meistä tuli toista vuotta peräkkäin Suomen paras Private Banking -toimija.

Edellä mainitun lisäksi lehdestä löytyy markkinakatsauksemme, vinkkejä osakesijoittamiseen sekä mielenkiintoinen artikkeli korkoa-korolle-ilmiöstä. Jos olet aikeissa matkustaa, voit lukea vinkkimme parempaan lomaan, paikasta riippumatta.

Valitettavasti minun on lopuksi muistutettava, että petokset ovat yleistyneet. Näemme tekstiviestitse, sähköpostitse, puhelimitse ja sosiaalisen median kautta tehtyjen petosyritysten lisääntyneen. Olemme henkilökohtainen pankki, mutta emme koskaan ota sinuun yhteyttä pyytääksemme henkilökohtaisia tietojasi. Ole erityisen tarkkana, jos saat puhelun pankista – nykytekniikan

avulla huijareiden puhelut voivat näyttää tulevan pankista, tunnetusta yrityksestä tai viranomaiselta. Jos sinulta kysytään pankkitunnuksia tai saat pyynnön kirjautua sisään tai tunnistautua pankkitunnuksillasi – lopeta puhelu. Lisää keinoja suojautua huijausyrityksiltä löydät sivulta 17.

Kiitos luottamuksestasi ja kiitos, että valitset Ålandsbankenin.

Parhain terveisin,

Anne-Maria Salonius
Johtaja Ålandsbanken Suomi





Keskeneneräisyyttä vaalimassa

Anna Herlinille rakas projekti on tieteen ja toivon talo, joka herättelee kestävämpään tulevaisuuteen – lempeästi, tutkittuun tietoon nojaten.

Teksti: **Elli Collan** Kuvat: **Jetro Stavén**

Puistokatu 4:n Pehmeäksi huoneeksi nimetyssä tilassa lattialle levitetty matto kiipeilee seinille asti, keväisen valon siivilöityessä kauniisti verhojen läpi. Katossa roikkuu valaisin, joka näyttää isolta pilveltä. Toisinaan sen alla mönkii kuulemma vauvoja iloisesti jokellellen. Eikö täällä siis tehdäkään vakavaa tieteellistä tutkimusta?

– Olemme halunneet luoda tilan, joka on avoin kaikille, sanoo **Anna Herlin**, Tiina ja Antti Herlinin säätiön kehitysjohtaja ja hallituksen jäsen sekä yksi Puistokatu 4:n perustajista. – Säätiönä emme tahdo olla monen suljetun oven takana jossain norsunluutornissa, vaan pitää rajapinnan yhteiskuntaan auki.

Puistokadun vanha huvila on Tiina ja Antti Herlinin säätiön sekä Maj ja Tor Nesslingin säätiöiden yhteinen hanke: tieteen ja toivon talo, joka tarjoaa tilaa ekologisesti kestävään tulevaisuuden tutkijoille ja rakentajille. Tilaa on monenlaiselle toiminnalle ja tapahtumille. Keskikerroksen Pehmeässä huoneessa mönkivät vauvat liittyvät **Julia Thurénin** vetämään, ilmasto-ahdistusta käsittelevään vertais-

tukiryhmään, joka on suunnattu pienten lasten vanhemmille. Se on yksi monista talossa tapahtuvista yhteisöllisistä toiminnoista. Yläkerran Tiedevintiksi nimetyssä tilassa työskentelevät tutkijat eri tieteenaloilta.

Säätiöt eivät suoraan rahoita tutkijoiden työskentelyä, mutta tarjoavat heille hakuprosessin kautta tilan sen toteuttamista varten ja samalla yhteisön vertaistueksi. Talon alakerta kirjastoineen ja kortteliravintoloinen on kenelle tahansa avointa tilaa.

– Tavoitteena on ollut rakentaa paras mahdollinen alusta edistämään ekologisesti kestävää tulevaisuutta sekä ihmisten kohtaamisen että tutkimuksen tukemisen kautta, Herlin sanoo.

– Oma roolini on tätä nykyä olla strateginen tuki tiimille, ikään kuin hyvä haltijatarkummi, joka saattaa oikeat ihmiset yhteen näiden asioiden äärellä.

Vanhasta syntyy uutta

Kaivopuiston kupeessa sijaitseva, 1800-luvun loppupuolella rakennettu puuhuvila oli aikanaan ollut muun muassa näyttelijätär *Ida Aalbergin* ja tämän puoliso *Lauri Kivekkään* omistuksessa. Sen jälkeen se

”Tavoitteena on ollut rakentaa paras mahdollinen alusta edistämään ekologisesti kestävää tulevaisuutta.”

palveli Svenska Samskolanin ja Ranskalaisen koulun tilana, ja siirtyi 1950-luvulla Suomen arkkitehtuurimuseon säätiön käyttöön. Vuosikausiin siellä ei kuitenkaan ollut enää mitään toimintaa, eikä kosteusvaurioista kärsinyttä ja pahoin rapistunutta kiinteistöä tuntunut kukaan omistukseensa haluavan. Nyt Puistokatu 4:n korkeissa huoneissa vallitsee levollinen ja jotenkin kotoisa tunnelma. Viehättävät tapetit, *Klaus Haapaniemen* tekstiilit ja *Paavo Tynellin* klassikkovalaisimet ylläpitävät harmoniaa. Hätäpoistumistien seinää koristavat taiteilijavieras *Rosa Liksomin* värikkäät seinämaalaukset. Kaikki on vielä hieman uudenkarheaa, sillä mittava remontti kiinteistössä on valmistunut vasta loppukesästä 2022.

Nykyisessä loistossaan talo tuskin olisikaan ilman Tiina ja Antti Herlinin vuonna 2014 perustettua säätiötä. Kyseessä on yleishyödyllinen säätiö, joka on perustamastaan lähtien jakanut vuosittain apurahoina noin miljoona euroa tieteelle, taiteelle, ympäristöprojekteille ja yhteiskunnalliseen hyvinvointiin tähtääville hankkeille. Erityisen tärkeänä säätiö näkee ilmastokriisin ►

► torjumisen, mihin sen nykystrategia keskittyikin.

– Tästä syystä oli hyvin luontevaa lyödä hynttyyt yhteen juuri ympäristötutkimukseen keskittyneen Maj ja Tor Nesslingin säätiön kanssa, joka on rahoittanut Suomessa tehtävää tutkimusta jo viidenkymmenen vuoden ajan, Herlin kertoo.

Yhdessä kaksi säätiötä päättivät ryhtyä etsimään jaettua toimitilaa. Sen enempää Herlin kuin Nesslingin säätiön tutkimusjohtajana tuolin vielä toiminut Puistokatu 4:n nykyinen toiminnanjohtaja **Minttu Jaakkola** eivät olleet tahoillaan vielä löytäneet mitään sopivaa, kun Herlinin puhelin eräänä päivänä piippasi tekstiviestin merkiksi.

– Isäni lähetti myynti-ilmoituksen kiinteistöstä, jota Suomen Arkkitehtuurimuseon säätiö myi Kaivopuistossa. Aikaa tarjouksen jättämiseen oli tuolloin enää muutama viikko, Herlin muistelee.

Herlin ja Jaakkola kävivät katsomassa taloa ja vakuuttuivat sen tunnelmasta ja mahdollisuuksista. Kiinteistön ostaminen ja kunnostaminen tällaiseen käyttöön ei kuitenkaan tullut Nesslingin säätiölle kyseeseen johtuen sen säännöissä tarkasti rajatusta tehtävästä. Niinpä talon hankki ja remontista vastasi Tiina ja Antti Herlinin säätiö, kun taas tulevaa toimintaa suunniteltiin yhdessä sitä myös rahoittavan Nesslingin säätiön kanssa. Anna Herlinin tehtäväksi tuli vetää läpi talon remontti. Talon tulevan toiminnan käynnistämisestä ja siihen tarvittavan tiimin kokoamisesta hän vastasi yhdessä Minttu Jaakkolan kanssa

– Remontti oli tietysti aivan oma, pitkä ponnistuksensa. Mutta ihan erityisen ylpeä olen ihmisistä, jotka olen tänne rekrytoinut.

Kuhinaa kultaharkolla

Niin sanotun kultaharkon ympärillä



Anna Herlin

Syntynyt: 1982

Perhe: Puoliso ja kolme lasta

Asuu: Maatilalla Länsi-Uudellamaalla

Koulutus: Valtiotieteiden ja filosofian maisteri (Helsingin yliopisto)

Harrastukset: Lukupiirit, jumppapiirit ja juhlat, mieluiten järjestäjänä. Kirjoista tällä hetkellä kolmannen kerran luvussa afrofeministi Minna Salamin Aistien viisaus

käy toisinaan kova kuhina. Harkko on keskikerroksen kahvittelutilan kullanvärinen, suorakaiteen mallinen iso tarjoilutaso, jonka äärellä nautitaan esimerkiksi talon yhteisiä aamupaloja ja kello kahden kahveja.

– Vakituksia työntekijöitä, molemmat säätiöt mukaan lukien, täällä on noin viisitoista. Lisäksi talossa työskentelee 26 tutkijaa 25 eri tieteenalalta, ja yhteisöön kuuluu myös muita ekologista tulevaisuutta rakentavia toimijoita, kuten kestävyysjärjen startupeja, taiteilijoita, aktivisteja ja esimerkiksi Erätauko-säätiö.

Keskustelut ovat paitsi talon elämän suola, myös suuri osa sen tarkoitusta.

– Olemme kaikki kytköksissä toisiimme ja meidän on kuultava toistemme todellisuus. Kun keskustelu alkaa, syttyy ja siihen liittyy aina uusia näkökulmia, uskon vain taivaan olevan rajana, Herlin sanoo.

Nämä kaksi ajatusta – *olemme kaikki kytköksissä toisiimme ja meidän on kuultava toistemme todellisuus* – on kirjattu myös Puistokadun huoneentauluihin, jotka tosin odotavat vielä ripustamista seinille. Kolmas taulu muistuttaa, että yksikin tutkija voi sisäistämällänsä tieteellistä tiedolla ja sitä muille avaamalla muuttaa maailmaa. Neljäs teeseistä on kuitenkin Herlinille kaikkein rakkain.

– *Vaalitaan keskeneräisyyttä.* Ajatellen asioita, joiden parissa työskentelemme ja elämää muutenkin, on harvoin terveellistä tai edes hyödyllistä ajatella, että jokin on sataprosenttisen valmista, tai todettu ainoaksi oikeaksi ratkaisuksi.

Ålandsbanken ja yhteiset arvot

Puistokadun kävijämääriä monitoroidaan ja mitataan, mutta Herlin toivoo talon saavan aikaan itse asiassa jotain, mitä ei voi samaan tapaan laskea.

– Naksahduksia ihmisten päissä! Sitä että alettaisiin ajatella, kuinka elää hyvää elämää planeetan asettamissa rajoissa. Oivalluksia kohtuudesta ja kestävästä tulevaisuudesta.

Saattaa olla rankka paikka todella sisäistää, että huolimattamist tahansa mahdollisesti kehitettävistä teknologisista sovelluksista,





Nykyään
Puistokatu 4:n ylevät
huoneet huokuvat
rentoa ja jotenkin
kodikasta tunnelmaa.

luonnonvarat eivät uusiudu yhtään enempää.

– Mutta se on todellisuus, jossa elämme, ja joka asettaa myös ne rajat, joiden mukaan meidän pitäisi elämämme mitoittaa.

Omassa päässään hän kokee naksahaneen jo aikaa sitten.

– Kuulun toki todella etuoikeutettuun ryhmään ihmisiä, mutta olen saanut asua lapsuuteni maatilalla ja todistanut siellä luonnon kierto-kulkua. Kohtuullisuuden kulttuuri on tullut ehkä ikään kuin annettuna, Herlin sanoo.

Ålandsbankenin asiakkaaksi Herlinin ovatkin tuoneet juuri arvot, jotka resonoivat hänen omiensa kanssa.

– Pankin tekemä ympäristötyö ja esimerkiksi Itämeri-tili olivat minulle tuttuja jo aiemmin, Herlin kertoo.

Hän toteaa arvostavansa toimijaa, joka näyttää rohkeasti arvonsa ja on myös helposti lähestyttävä.

– Se on yhdistelmä, joka vetää minua puoleensa.

Tiedosta oivallukseen, oivalluksesta muutokseen

Herlin toivoo myös Puistokatu 4:n

**”Hyvä elämä
on elämää,
joka mahtuu
planeetan
rajoihin.”**

olevan helposti lähestyttävä. Aiempi työskentely Itämeren suojeluun keskittyvän John Nurmisen Säätiön palveluksessa antoi valtavasti oppia paitsi ympäristön tilasta, myös siitä, miten organisoitua. Säätiöiden järjestäytyminen ei kuitenkaan riitä, ellei mukaan saa ihmisiä.

– Olemme miettineet paljon sitä, mikä ajaa muutosta ja mikä ei. Syyllistäminen voi olla tehokas keino tiettyyn pisteeseen asti, mutta en toivo maailmaan lisää huononmuuden tunnetta. Pyrimme sen sijaan tarjoamaan tietoa ja kutsumaan ihmisiä mukaan niin, että se johtaa oivalluksiin, jotka puolestaan muuttavat ajattelua ja tekemistä.

Herlin sanoo haluavansa herätellä ihmisiä varsinkin siihen, millaista yhteiskunnallista valtaa itse kukin käyttää, kuinka se vaikuttaa olemassa oleviin rakenteisiin ja millaista valtaa meillä jokaisella näin on vaikuttaa kestävämpään tulevaisuuteen. Tärkeä teema on myös hyvä elämä.

– Ajattelen hyvän elämän olevan sellaista, joka mahtuu planeetan rajoihin. Olen aidosti sitä mieltä, että

kehittyneissä maissa hyvinvointia eivät enää niinkään lisää ylimääräiset materiaaliset asiat, hän pohtii.

Arkisesti Herlinin sanoman voi tiivistää kehotukseen miettiä, millainen olisi tavoittelemisen arvoinen tulevaisuus niin, että siinä riittäisi hyvän elämän edellytyksiä sekä kaikille nykyisille että tuleville polville. Oma elämä pitäisi pyrkiä pitämään mahdollisimman lähellä planeetan rajoja ja tasapainossa.

– Itse olen luonteeltani sosiaalinen ja viihdyn ihmisten seurassa, mutta sen vastapainoksi tarvitaan myös yksinoloa. Liika yksinolokaan ei kuitenkaan tee hyvää. Hyvään elämään kuuluu mielestäni sellainen sopivan älykäs ja kunnioittava keskustelu sekä utelias suhtautuminen ihmisiin ja heidän näkemyksiinsä. ■



HAASTAVAA TASAPAINOILUA

Ajan myötä ennusteiden laatijoiden heiluri liikkuu äärilaidalta toiselle. Markkinoita seuraavien tahojen pessimismi eskaloitui vuoden 2022 kuluessa. Mutta suhdannekuva vuodelle 2023 on tähän asti ollut suotuisampi kuin vielä talvella luultiin.

Kuva: Adobe Stock

Harvoin käy niin huonosti kuin pelätään, mutta, lisättäköön, ei myöskään niin hyvin kuin toivotaan. Näkemyksemme on edelleen, että suhdanne vahvistuu asteittain vuoden aikana. Pääasiallisina vauhdittajina ovat Kiinan talouden avautuminen ja normalisoituneet toimitusketjut. Tuloksena on korkeampi kasvu, mutta myös laskeva inflaationpaine. Tähän kuvaan voidaan

lisätä kotitalouksien merkittävästi vahvempi reaalitulokehitys vuonna 2024. Keskuspankkien korkojen korotukset ovat lähes ohi, ja markkinat voivat piakkoin keskittyä etsimään orastavia toivonpilkahduksia taloudesta. Haasteita on edelleen, mutta se näkyy myös varovaisemmassa arvostuksessa. Ainakin tällä puolen Atlanttia.

Vuoden 2023 suhdannekuva on huomattavasti myönteisempi kuin ennusteiden laatijat pelkäsivät ennen vuoden vaihdetta. He kävivät vuoden 2022 mittaan pitkittynyttä kilpaa siitä, kenen tulevaisuuden näkymät ovat lannistavimmat. Toistaiseksi ennustukset eivät ole toteutuneet. Rahoitusmarkkinoiden saatua lentävän lähdön tälle vuodelle sijoittajien tunnelmat muuttuivat.

Kevään pankkikriisi Yhdysvalloissa, joka levisi myös Eurooppaan, vaikutti osittain.

On ristiriitaista, että myönteisemmät talouden näkymät lisäävät osaltaan markkinoiden heilahtelua, ainakin lyhyellä aikavälillä. Vahvana jatkuva kysyntä ja talouden yllättävän korkea aktiviteetti ovat osittain syynä siihen, että vie aikansa ennen kuin inflaatio laskee viime vuoden korkeista luvuista.

Valtaosan vuodesta logiikka on ollut käänteinen tulkitsessa suhdannelukuja, heikkoja suhdannelukuja pidetään positiivisena, ja kysynnän vahvuuden merkkejä pidetään negatiivisena. Tulevien neljännesten aikana, sitä mukaa kun inflaatio saavuttaa huippunsa ja kääntyy laskuun, sekä korko- että osakemark-



kinoiden tulee kääntää katseensa pois inflaatiosta ja keskuspankeista ja sen sijaan hakea talouden elpymisen merkkejä. Palaamme silloin normaalimpaan ajatusmalliin, jossa hyviä uutisia suhdanteesta ja yritysten tuloskehityksestä pidetään positiivisena, eikä tekijänä, joka ajaa keskuspankkeja rahapolitiikan kiristämiseen.

Keskuspankit joutuvat tasapainoilemaan yrittäessään jarruttaa hintoja ja inflaatio-odotuksia, kun rajua kiristystä pitää punnita vasten talouden äkkilaskun riskiä. Keskuspankkien painajaisena on menettää hintojen kehityksen hallinta, ja historia on opettanut, että on kallista yrittää saada inflaatio-odotukset takaisin hallintaan jos ne lipsuvat pankkien inflaatiota-

voitteista. 1970-lukua ja varhaista 1980-lukua leimasivat energiakriisi, laukkaava inflaatio ja vähitellen myös massiiviset korkojen korotukset. Vaadittiin erittäin kireää korkopoliittikkaa ja useita taantumia, jotta korkea inflaatio saatiin päästämään otteensa taloudesta.

Vallitseva tilanne on osittain samankaltainen. Siksi on tärkeää, että inflaatio kääntyy laskuun seuraavien kuukausien aikana. Ennakoivien indikaattorien kehityksen perusteella arvioimme, että inflaatiopaine on saavuttanut huippunsa, ja että markkinat keskuspankkien toimien tarkkailun sijaan keskittyvät talouden elpymisestä kertovien merkkien tähyilyyn toisen vuosipuoliskon aikana.

Mutta vielä ei ole koittanut aika jolloin keskuspankit voivat julistaa kukistaneensa inflaation. Yhdysvaltain keskuspankki (Federal Reserve) on etujoukoissa, kuten yleensä. Rahoitusmarkkinoilla on tapana sanoa että kun agendalla on kiristystä ja inflaation hillitsemistä, niin Federal Reserve korottaa korkoja kunnes kirpaisee kunnolla, kunnes jossain säröilee.

Äärimmäisen alhainen korkotaso on leimannut kehittyneiden maiden talouksia jonkin aikaa, vuosien 2008/2009 finanssikriisistä asti. Kun ottaa huomioon, että Yhdysvaltojen ohjauskorko on viimeksi kuluneen vuoden aikana noussut nolasta noin viiteen prosenttiin inflaation noustessa kohisten ja täysimittaisen sodan riehussa itäisessä Euroopassa, ei ole yllättävää, että taloudesta paljastuu heikkouksia. Tunnetun yhdysvaltalaisen sijoittajan Warren Buffetin kerrotaan kommentoineen finanssikriisiä sanomalla ”kun vuorovesi laskee, näemme kuka on ollut uimassa alasti”.

Hyvä lähtökohta kevään pankkikriisin tarkastelulle saattaa olla viimeksi kuluneen vuoden mullistava muutos makrotaloudessa. Näemme riskin samantyyppiseen pankkijärjestelmän laajempaan stressiin, joka johti vuosien 2008/2009 maailmanlaajuiseen finanssikriisiin, olevan

vähäinen. Silloin kyseessä oli vakavaraisuuskriisi, nyt taas ensisijaisesti likviditeettikriisi, vaikka rahoituskustannusten nousu, joukkovelkakirjavarojen realisoitumattomat tappiot ja uusien lainojen pienet lainamarginaalit painostavat paikallispankkeja.

Mutta vaikka viimeaikaiset jännitteet pankkisektorilla ovat todennäköisesti hallittavissa, ne vaikuttavat pankkeihin. Nämä instituutiot ovat yhä varovaisempia luotonannossaan yrityksille ja kuluttajille, mikä puolestaan voi hidastaa talouden kasvua ja siten aiheuttaa tuloskasvun myös yritystasolla odotettua heikomaksi. Tämä voidaan nähdä osana rahapolitiikan välittymismekanismia, johon keskuspankit usein viittaavat, eli missä määrin ja millä vauhdilla kuluneen vuoden kiristyminen etenee talouteen.

Kysyntä on kuitenkin edelleen hyvä, mikä näkyy yhtiöiden ensimmäisen vuosineljänneksen osavuosikatsauksista, jotka olivat kaiken kaikkiaan positiivisia molemmiin puolin Atlanttia. Sekä liikevaihto että katteet vaikuttivat jälleen yritysten positiiviseen yllätykseen. Myös tilauskertymä oli vahva, mikä on myönteinen signaali tulevaisuutta ajatellen.

Pääskenaariomme on edelleen, että suhdanne vahvistuu vähitellen vuoden 2023 aikana. Suurimmat vauhdittajat ovat Kiinan talouden avautuminen ja toimitusketjujen normalisointi, joiden seurauksena on odotettavissa kasvun paranemista ja inflaatiopaineen laskua. Lisäksi näemme kotitalouksien ja kuluttajien reaalitulokehityksen olevan merkittävästi suotuisampi vuotta 2024 lähestyessä.

Lopuksi voi todeta, että markkinoilla on taipumus kiinnittää huomio synkkiin pilviin. Mutta yleensä se on hyvä lähtökohta, koska kun taivas on liian sininen, se on yleensä varma merkki lähestyvistä haasteista.

”Kun vuorovesi laskee, näemme kuka on ollut uimassa alasti.”

Warren Buffett

Niklas Wellfelt
päästrategi,
Ålandsbanken
Rahastoyhtiö Oy.



Työuran mittainen välietappi

Teksti: Elli Collan Kuvat: Jetro Stavén, Peterin oma

Peter Wikström käyttää töissä aina pukua ja pitää tuntuman talouteen vakaana. Kuvioon sopivat kuitenkin myös ajohaalarit ja tilanteet, joissa vauhti kiihtyy ja maisemat vaihtuvat.

Tietysti pankkiirin työssä on kyse rahasta, mutta ennen rahaa tulevat aina ihmiset, sanoo Peter Wikström.

Peter työskentelee Ålandsbankenin Helsingin konttorissa Senior Private Bankerina. Nuorena hän arveli alkavansa optikoksi, koska äitikin oli silmälasialalla. Toisin kävi.

– Menin kesätöihin silloiseen Helsingin Säästöpankkiin eli nykyiseen Aktiaan, nuorena laskentatöi-

mea opiskellut Peter kertoo.

Yksi kesä johti toiseen ja toinen kolmanteen. Kaikkiaan hän ennätti olla Säästöpankin palveluksessa kymmenen vuotta ja suorittaa myös pankinjohtajakoulutuksen, kunnes kiinnostui kiinteistöalasta niin, että hyppäsi aluepäälliköksi Postipankin tuolloin omistamaan kiinteistövälitys-firmaan. Muutaman vuoden kuluttua Peter huomasi kuitenkin kaipaavansa takaisin pankkiin.

Sitten, eräänä mukavalla tavalla kohtalokkaana 90-luvun sunnuntaiaamuna, hän avasi sanomalehden, josta silmille hyppäsi Ålandsbankenin työpaikkailmoitus. Hakijalta toivottiin kokemusta sekä pankkialalta että asunto- ja kiinteistömarkkinasta.

– Tuntui, että kuvailivat minua.

En ollut vielä hakenut muita työpaikkoja, mutta tähän laitoin hakemuksen. Niitä oli kuulemma tullut hyvin paljon mutta onnellisesti kävi niin, että minut valittiin, muistelee Peter.

Hän kertoo Ålandsbankenin työkuulttuurin kiehtoneen jo alussa, kun hän kollegansa kanssa ryhtyi laajentamaan retail-pankkitoimintaa kuluttajille. Annettu vastuu ja laaja-alainen tehtäväkenttä miellyttivät uustuoretta pankkilaista.

– Sain tehdä paljon mielenkiintoisia asioita. Aloitin Bulevardi kolmosen konttorissa, josta tuli minulle tavallaan rakas lapsi, jonka kasvua seurata. Alussa meitä oli siellä viisi toista, ja viime kesänä uusiin tiloihin Bulevardi seitsemään muutti reilusti yli sata henkilöä.





Peter Wikström

Syntynyt: 1960

Perhe: Vaimo ja kaksi aikuista lasta

Asuu: Espoossa

Koulutus: Talousopinnot, pankinjohtajakoulutus

Toimi: Senior Private Banker, Ålandsbanken

”Ålandsbanken on yli satavuotias menestystarina.
On hienoa voida sanoa olleensa mukana
kolmanneksella tästä matkasta.”

Yksi Peterin
ikimuistoisimmista
matkoista on
suuntautunut
legendaariselle
Route 66:lle.



Pitkä välipysähdys

Työpaikkaa hakiessaan Peter ajatteli, että Ålandsbanken pystyy tarjoamaan kiinnostavia tehtäviä ja asioita vuosiksi.

– Arvelin, että tämä olisi hyvää ja antoisaa aikaa urallani. Saisin lisää työkokemusta, mistä voisin mukavasti saada uutta suuntaa, hän naurahtaa.

– Jos joku olisi tuolloin sanonut, että tulisin olemaan täällä kolmekymmentä vuotta, olisin nauranut asialle.

Nytkin hymyilyttää, mutta syy on toinen. Peter sanoo nimittäin olevan

äärimmäisen tyytyväinen uraansa pankissa. Hän kertoo tuntevansa myös suurta ylpeyttä.

– Ålandsbanken on yli satavuotias menestystarina. On hienoa voida sanoa olleensa mukana kolmanneksella tästä matkasta. Koskaan ei ole nolottanut kertoa, missä olen töissä, päinvastoin.

Liiketoimintaa ajatellen pankilla menee mukavasti, mutta ylpeyteen liittyy muutakin.

– Esimerkiksi vastuullisuusasioissa ja ympäristövastuun osalta olemme toimialan edelläkävijöitä. Se herättää ihmisissä usein tavallista

**”Koskaan ei
ole nolottanut
kertoa, missä
olen töissä,
päinvastoin.”**

enemmän kiinnostusta.

Yksi suu, kaksi korvaa

Jutellessa Peter katsoo ystävällisesti silmiin ja kuuntelee tarkkaavaisesti. Hän tuumaakin pitävänsä puheen ja kuuntelun suhdetta omassa työssään selvänä.

– Sanon aina, että minullahan on yksi suu ja kaksi korvaa. Työni lähtee asiakkaan kuuntelemisesta ja hänen tarpeidensa ymmärtämisestä, jotta voin hoitaa hänen varallisuuttaan juuri hänelle parhaiten sopivalla tavalla.

Nimenomaan asiakaslähtöi-

syys on Peterin mielestä se, joka erottaa Ålandsbankenin alan muista toimijoista.

– Jos ei ole asiakkaita, ei ole pankkia. Meillä asiakas on aidosti keskiössä, olemme hyvin tavoitettavissa ja meillä saa aina tulla myös käymään. Ihmiskeskeisyys on luultavasti ollut yksi iso tekijä, joka on saanut minut jäämään tänne töihin.

Kun Peteriltä kysyy, mikä hänen työssään on parasta, ei vastaus oikeastaan yllätä.

– Asiakkaat! Mutta työkaverit tulevat hyvänä kakkosena. Meillä on työpaikalla todella hyvä henki – kukaan ei odota, että joku toinen rakentaa hyvän fiiliksen, vaan kaikki osallistuvat siihen.

Hyvä työkuultuuri näkyy myös siinä, ettei pankissa ole valmista sabluunaa, johon ihmisiä yritetään sovittaa, vaan töitä saa tehdä omana itsenään. Se on Peterin mielestä tärkeää.

– Se on vähän sama kuin moottoripyöräharrastuksessa, että oma pyörä tottelee aina paremmin kuin kaverin.

Pukumies prätkän selässä

Moottoripyörävertaus on luonteva, sillä pyörät ovat lähellä Peterin sydäntä. Harrastus vei mennessään jo vuosikymmeniä sitten.

Töissä Peter käyttää aina skarpia pukua merkinä arvostuksesta työtään ja asiakkaitaan kohtaan.

– Puku tuntuu myös ryhdistävän ajattelua. Korona-aikana tein joitain työpäiviä villapaidassa ja tuntui, etten ollut silloin ollenkaan terävimmilläni, hän naurahtaa.

Maailmasta toiseen hän siirtyy vetäessään päälleen ajohaalarin ja kypärän.

– Siinä yhdistyy moni asia. Hetkellinen arkisista asioista irtautuminen, avoin tie, maisemat.

Yksi ikimuistoisimmista matkoista on suuntautunut legendaariselle Route 66:lle. Lähes 4000 kilometrin mittaisella reitillä Chicagosta Los Angelesiin Yhdysvallat avautui aivan uudella

”Kukaan ei odota, että joku toinen rakentaa hyvän fiiliksen, vaan kaikki osallistuvat siihen.”

tavalla. Maisemat olivat paikoin huikeita, mutta kuvitelma amerikkalaisesta unelmasta haihtui Peterin ajaessa vauraiden suurkaupunkien lisäksi autioituneen, köyhän ja paikoin ruokkoamattoman maaseudun läpi.

– Siellä ymmärsin, kuinka suuri kiilu yhteiskunnan eri luokien välillä USA:ssa on. Fyysisesti rankin pätkä taas oli Death Valley eli Kuolemanlaakso, sanoo Peter.

Ajotuuli ei Kuolemanlaaksossa viilentänyt vaan läkähdytti. Nesteyttäminen oli haasteellista, osa seurueesta jätti etapin kesken. Peter sinnitteli ja veti reitin loppuun. Jälkeenpäin fiilis oli mahtava.

– Se oli hieno matka, joka oli tietysti ajettava klassisella Harley Davidsonilla, vaikka en mikään harrikkamies olekaan, hän kertoo.

Senior Private Golfer

Peter on 63-vuotias ja eläkeikä

lähestyy. Kysyttäessä onko hän jo miettinyt, mitä tehdä tulevalle vapaa-ajallaan, leviää miehen kasvoille lämmin hymy.

– Ajattelin vihdoin alkaa pelata golfia. Olen tähän asti onnistunut sitä välttelemään, mutta nykyään poikani pelaa ja siinä voisi olla sellaista kivaa yhteistä tekemistä hänen kanssaan.

Green cardin lisäksi mielessä on myös viettää enemmän aikaa vaimon kanssa mökillä, tyttären staffordshirenterrieriä välillä hoitaa ja ehkä uutta kesäkeittiötä rakentaa. Lappi ja tunturimaastot viehättävät aina vaan enemmän ja siellä tulee hiihdettyä ja lasketeltua kymmeniä kilometrejä vuosittain.

Eikö yhtään kaiherra jättää asiakkaiden varallisuutta jatkossa muiden hoidettavaksi?

– Kollegat ovat niin hyviä ja osaavia tyyppejä, etten ole siitä laisinkaan huolissani. ■



Suomen paras Private Banking – toista vuotta peräkkäin

Teksti: Jenny Ruda Kuva: Jetro Stavén

Ålandsbankenin
uusi Private Banking
johtaja Pasi Poikkeus
vastaa Private Banking
-liiketoiminnasta
Suomessa ja johtaa
Helsingin Private
Banking -yksikköä.

* Kantar Prosperan
Private Banking 2022
Finland -tutkimus

Lämmin kiitos asiakkaillemme – olette jälleen kerran valinneet meidät Suomen parhaaksi Private Banking -toimijaksi*. Onnistuimme teidän mukanne mm. parhaiten kategorioissa henkilökohtainen palvelu, Private Banking -ratkaisut sekä vastuullisten sijoitustuotteiden tarjonta. Menestysreseptimme perustuu määrätietoiseen työhön sekä tiiviiseen vuoropuheluun asiakkaidemme kanssa – se on kaiken toimintamme perusta.

Pyrimme joka päivä tarjoamaan markkinoiden parasta palvelua. Olemme erittäin iloisia, että asiakkamme ovat jälleen vahvistaneet onnistuneemme siinä, sanoo **Anne-Maria Salenius**, Ålandsbankenin Suomen johtaja. Jatkuva neuvonta sekä vahva keskittymisemme vastuullisiin ratkaisuihin on tuottanut tulosta.

Mikä on upean tuloksen salaisuus? Esitimme kysymyksen muutamalle työntekijällemme.

Pasi Poikkeus, Suomen Private Banking -johtaja, löytyykö tämän vuoden hienon tuloksen takaa jokin tietty syy?

– Ålandsbankenissa on työskennelty määrätietoisesti ja analysoitu joka vuosi tarkasti tutkimuksen tulokset. Olemme seuranneet, missä kategorioissa kilpailijamme ovat menestyneet, mutta myös kuunnelleet tarkasti asiakkaidemme toiveita ja näkemyksiä. Olemme muun muassa laajentaneet sijoitustuotteidemme tarjontaa ja näkyvyyttä. Näen, että määrätietoinen ja monivuotinen työ tämän parissa on vaikuttanut ykkössijan saavuttamiseen.

...

Tutkimuksen mukaan Ålands-

bankenin asiakkaat suosittelevat pankkiaan tuttavilleen huomattavasti halukkaammin kuin kilpailijoiden asiakkaat.

Pasi, mistä arvelet tämän johtuvan?

– Siitä lähtien kun pankki perustettiin vuonna 1919, olemme toimineet asiakkaidemme ehtojen mukaan. Olemme aina olleet, ja olemme edelleenkin suhdepankki, mikä näkyy

”Konkreettinen vastuullisuus-työmme on ehdottomasti asia, jonka avulla erotumme kilpailijoistamme.”

niin dna:ssamme kuin kulttuurissamme. Työskentelemme päivittäin asiakkaidemme eteen ja asiakkaidemme kanssa, heidän tarpeidensa mukaan. Pitkät asiakassuhteet mahdollistavat kokonaisvaltaisen näkemyksen ja asiakkaan tilanteen syvän ymmärryksen, ja näin ollen varallisuuden hoitamisen parhaalla mahdollisella tavalla. Luulen ja uskon, että tämä näkyy myös ►



Monica Pohjoisaho

- ulospäin, ja siksi asiakkaillemme on luontevaa myös suositella meitä.

...

Vastuullisuus on vahva osa Ålandsbankenin toimintaa, ja tutkimuksen mukaan asiakkaat arvostavat pankin vastuullisten sijoitustuotteiden valikoimaa.

Markus Hyvönen, Senior Private Banker, miten näet työssäsi, että asiakkaamme arvostavat vastuullisuutta?

- Minusta on todella hienoa, että asiakkaamme arvostavat vastuullisia ja eettisiä ratkaisujamme. Henkilökohtaisesti olen sitä mieltä, että ihmiset ovat luonnostaan hyviä, ja parempi yhteinen tulevaisuus on ihmisille erittäin tärkeä asia. Asiakastapaamisissa painotan vahvasti vastuullisuuteen ja eettisyyteen liittyviä näkökohtia. Kerron erityisesti Itämeriprojektistamme ja Åland Indexistä, jotka ovat saaneet asiakkailtamme hyvän vastaanoton. Olen erittäin ylpeä aikaansaannoksistamme, ja olen sitä

mieltä, että teemme aidosti hyvää. Konkreettinen vastuullisuustyömme on ehdottomasti asia, jonka avulla erotumme kilpailijoistamme. Kantar Prosperan tutkimus näyttää myös, että asiakkaamme ovat muuttaneet ostokäyttäytymistään Åland Index – työkalumme ansiosta, mikä on aivan huippuhieno asia!

...

Ålandsbanken sijoittui tutkimuksessa ensimmäiselle sijalle muun muassa asiakkaiden eniten arvostamissa kategorioissa, eli varainhoidossa, palvelualttiudessa sekä henkilökohtaisissa asiakassuhteissa. Huipulle ylsivät myös laaja asiantuntemuksemme varallisuuden kokonaisvaltaisessa suunnittelussa, johon sisältyy myös perheoikeus, verotus ja sukupolvenvaihdos.

Monica Pohjoisaho, varallisuussuunnitteluun erikoistunut juristi, voitko kertoa miten sinä ja tiimisi autatte asiakkaitamme?

- Työ on hyvin vaihtelevaa, koska lähtökohtamme on aina jokaisen

asiakkaan henkilökohtainen tilanne. Yhdessä asiakkaan kanssa käymme läpi hänen kokonaisuutensa, johon kuuluu esimerkiksi perhetilanne, varallisuus ja tulevaisuuden suunnitelmat. Sen jälkeen esittelemme ja toteutamme ratkaisut ja omistajarakenteet, jotka ovat asiakkaan tilanteen mukaan parhaat sekä tehokkaimmat toteuttaa. Käytännössä tämä tarkoittaa, että suunnittelemme suhteellisen paljon sukupolvenvaihdoksia, hieman yritysjärjestelyitä, joiden lisäksi laadimme myös perheoikeudellisia dokumentteja.

...

Henkilökohtainen palvelu on aina ollut yksi Ålandsbankenin toiminnan peruspilareista. Tavoitteemme on tarjota parasta mahdollista palvelua, minkä ykkössiija tässä kategoriassa nyt myös vahvisti.

Mikaela Alanen, olet vastuussa myynnin tuesta, joka on hyvin tärkeä osa arvoketjua. Voisitko kertoa hieman, miten työskentelette.

- Voisi sanoa, että myynnin tuki on tavallaan Private Bankingin oma asiakaspalvelu. Tehtävämme on auttaa sekä Private Bankereitamme että asiakkaitamme kaikenlaisissa hallinnollisissa tehtävissä ja pankkiasioissa. Teemme kaikkemme helpottaaksemme kummankin arkea. Neuvonta myös monimutkaisemmissa kysymyksissä on sujuvaa, kun jokainen keskittyy siihen asiaan, minkä osaa parhaiten.

Olemme työskennelleet kauan määrätietoisesti voidaksemme tarjota asiakkaillemme parasta mahdollista palvelua. Pasi, miten voimme varmistaa, että kehitymme jatkossakin ja ylläpidämme palvelutasomme?

- Kuuntelemme myös jatkossa asiakkaitamme, seuraamme maailman ja oman alamme tapahtumia. Pidämme yhtä aktiivisesti yhteyttä asiakkaisiimme, jotka ovat toimintamme perusta. ■



Marcus Hyvönen

TIETOJENKALASTELUA – NÄIN VOIT SUOJAUTUA

Tietojenkalastelusta, joka tunnetaan myös nimellä phishing, tulee yhä yleisempää, ja uusia tapoja ilmaantuu jatkuvasti.

Huijausyrityksiä on toisinaan vaikea tunnistaa. Tietojenkalastelu tarkoittaa, että rikolliset yrittävät päästä käsiksi henkilö- tai pankkitietoihisi ottaakseen tilisi haltuunsa tai käyttäkäseen tietoja rikolliseen toimintaan. Rikolliset voivat esimerkiksi saada sinut kirjautumaan sisään väärennetylle verkkopankkisivulle, pyytää sinua asentamaan haitallisen ohjelman tietokoneellesi tai lähettää sinulle haitallisia linkkejä sähköpostin tai tekstiviestin kautta. Haluamme muistuttaa sinua, että voit itse yrittää suojautua huijauksilta eri tavoin. Muista, olet itse suurin riskitekijä – luota omini vaistoihisi ja uskalla epäillä!

Mistä kalastelun tunnistaa?

Huijarit toimivat hyvin ammattimaisesti ja moni kalasteluyritys on varsin taidokkaasti rakennettu. Tarkkuus onkin valttia. Jos joku sinulle tuntematon henkilö pyytää pankkitunnuksiasi tai pankkikortti-tietojasi puhelimitse, sähköpostitse tai tekstiviestillä, kannattaa hälytyskellojen aina soida. Sama pätee, jos joku ottaa sinuun yhteyttä ja pyytää sinua kirjautumaan sisään verkkotai mobiilipankkiin, varmistamaan tapahtuman tai tunnistautumaa pankkitunnuksillasi tai e-ID:llä. Huijarit saattavat myös väittää, että tietokoneesi on saanut viruksen tai pyytää sinua asentamaan ohjelmiston tie-

tokoneeseesi. Ole myös varovainen, jos saat pankilta tekstiviestin, jossa on klikattava linkki. Pankki ei koskaan lähetä linkkejä tekstiviestillä.

Muista nämä ohjeet hoitaessasi pankkiasioita verkossa:

- **Pidä pankkitunnuksesi itselläsi** - ja vain itselläsi. Ne ovat henkilökohtaisia. Pankki ei ota sinuun yhteyttä pyytäkseen niitä. Emme koskaan lähetä linkkejä tekstiviestillä, emmekä pyydä sinulta henkilö-, kortti- tai sisäänkirjautumistietoja tekstiviestin, sähköpostin tai puhelun kautta.
- Ole erityisen tarkkaavainen, että kirjoitat oikean verkko-osoitteen, **kun kirjautut sisään Internetkonttoriin**, vaihtoehtoisesti voit käyttää omia kirjanmerkkejäsi - älä kirjaudu saamasi linkin kautta. Emme koskaan lähetä sinulle linkkejä Internetkonttorin sisäänkirjautumis-sivulle tekstiviestillä tai sähköpostilla. Voit joutua väärennetyille verkkopankkisivulle, jos kirjautut sisään hakukoneen, kuten Googlen tai Bingin kautta. Ennen sisäänkirjautumista, tarkista aina huolellisesti, että olet kirjoittanut osoitteen oikein – yksi ylimääräinen tai puuttuva kirjain voi johtaa sinut väärennetyille verkkopankkisivulle.
- Älä syötä henkilö- tai pankkitietojasi verkkosivulle, jos et voi varmistaa sivun aitoutta. Voit päätyä väärennetyille verkkosivustolle myös hakukoneen, kuten Googlen tai Bingin, kautta.
- Älä avaa tavallisen sähköpostin liitteitä, vaikka sähköposti näyttäisi tulevan pankilta. Emme lähetä sinulle liitteitä tavallisessa sähköpostissa.
- Älä klikkaa tekstiviestissä olevia linkkejä, vaikka tekstiviesti näyttäisi tulevan pankilta. Emme lähetä linkkejä tekstiviestillä.
- Älä vahvista maksua, jota et ole itse tehnyt. Lue aina vahvistuspyyntö huolellisesti ja jos vahvistustunnukset eivät täsmää, älä vahvista maksua. Jos jokin tarjous vaikuttaa liian hyvältä ollakseen totta, ole varovainen.
- Jos tuntematon henkilö ottaa sinuun yhteyttä ja pyytää sinua asentamaan ohjelman tietokoneellesi tai matkapuhelimeesi, älä tee sitä. **Asenna vain itse tarvitsemasi ohjelmat.** Epäselvissä tilanteissa kannattaa kysyä tutulta tai kääntyä tietokoneasiantuntijan puoleen – koskien pankkiasioita, voit ottaa yhteyttä myös pankkiin. ■

Epävarma tai huijauksen uhri – ota yhteyttä meihin välittömästi!

Jos saat puhelun, sähköpostin tai tekstiviestin pankista, ja epäilet sen aitoutta, lopeta puhelu ja soita meille varmistaksesi, ettei kyseessä ole huijaus. Näppäile numero manuaalisesti puhelimeesi, älä soita takaisin juuri vastaamaasi puheluun.

Ålandsbankenin Asiakaspalvelu, puhelin
0204 292 920. Avoinna
ma-pe 8.30–18.00.

Voit lähettää Ålandsbankenin nimissä saamasi epäilyttävän sähköpostin, tekstiviestin ja verkkosivuosoitteet meille osoitteeseen kalastelu@alandsbanken.fi.

Sulje digitaaliset palvelut

Jos epäilet, että joku on saanut käsiinsä pankkitunnuksesi, sinun tulee sulkea digitaaliset palvelut soittamalla sulkupalveluun numeroon 09 696 46 800 (ulkomailla +358 96 964 6800). Palvelu on avoinna 24 tuntia vuorokaudessa.

Sulje korttisi

Jos epäilet, että joku on saanut käsiinsä korttitietosi, sinun tulee sulkea korttisi alla olevien vaihtoehtojen mukaan:

- ✓ Sulje korttisi Mobiilipankissa. Sinulle tilataan silloin automaattisesti uusi kortti uudella korttinumerolla. Uusi kortti toimitetaan noin kahden viikon sisällä.
- ✓ Aukioloaikojemme aikana voit sulkea korttisi soittamalla Asiakaspalveluumme numeroon 0204 292 920.
- ✓ Iltaisin ja viikonloppuisin voit sulkea korttisi soittamalla sulkupalveluun, puhelinnumero 020 333, ulkomailta +358 20 333. Sulkupalvelu on avoinna 24 tuntia vuorokaudessa.



TERVETULOA OSOITTEeseen BULEVARDI 7

Kesällä 2022 Helsingin konttorimme muutti Bulevardi 3:sta täysin modernisoituun kiinteistöön osoitteessa Bulevardi 7. Tutustu uusiin tiloihimme!



*Private Bankingin
vastaanotto ja
kokoukset sijaitsevat
toisessa kerroksessa.*



*Katutasossa oleva
pankkikonttori
palvelee asiakkaita
päivittäisissä
pankkiasioissa
arkipäivisin klo
10.00 – 16.30.*



*Premium Banking sijaitsee
ensimmäisessä kerroksessa.
Asiakastapaamiset pidetään
valoisissa ja raikkaissa
kokoustiloissamme.*



*Taukotilat ovat
moderneja ja tilavia.
Niissä henkilökuntamme
kokoontuu kahvikupin
tai lounaan äärellä
keskustelemaan
ajankohtaisista asioista
tai seurustelemaan.*





Private Bankingin kokoustilat on nimetty majakoiden mukaan. Suurin kokoustilamme on Gråhara, jossa on tilaa jopa 20 hengelle. Sen lisäksi meillä on kymmenkunta pienempää kokoushuonetta.



**MIREL LEINO-HALTIA, ÅLANDSBANKENIN HALLITUKSEN JÄSEN
JA HALLITUKSEN TARKASTUSVALIOKUNNAN JÄSEN**

***”Minua voi
kutsua seka-
työläiseksi”***

Hänen titteleitään ovat kauppatieteiden tohtori, työelämäprofessori (Professor of Practice), rahoitusanalyytikko (Chartered Financial Analyst, CFA) ja kirjailija. Mireliä voi kutsua myös hallitusammattilaiseksi.

Teksti: **John Hennius** Kuvat: **Jetro Stavén**



Mirel Leino-Haltia toimi lähes 20 vuoden ajan asiantuntijana, partnerina ja johtoryhmän jäsenenä Suomen PwC-konsulttiyhtiössä (PricewaterhouseCoopers Oy). Aikana, jolloin pankki- ja finanssimaailmaan tuli paljon uutta sääntelyä, hänen konsulttitehtävänsä liittyivät muun muassa Finanssivalvonnan ja Euroopan

keskuspankin vaatimuksiin, jotka koskivat pankkien strategiaa, hallitusjäsenten osaamista, yrityksen hallintoa, riskienhallintaa, säädösten noudattamista, vakavaraisuutta ja likviditeettiä. Työtehtävät antoivat hänelle ainutlaatuisen kokonaiskuvan ja ainutkertaista osaamista.

Nykyään hänen titteleitään ovat kauppatieteiden maisteri ja kauppatieteiden tohtori (Hanken), ja hän on usean hallituksen jäsen. Vuodesta

2022 lähtien hän on ollut myös Ålandsbankenin hallituksen ja tarkastusvaliokunnan jäsen. Monet hänen kollegoistaan eivät halua itseään kutsuttavan ”hallitusammattilaisiksi”, mutta Mirelillä ei ole mitään sitä vastaan:

– Minähän olen nimenomaan hallitusammattilainen. Hän kertoo, että suurin osa työajasta kuluu hallituskokouksiin valmistautumiseen tai eri hallitusten ja valiokuntien

kokouksiin osallistumiseen. Mirelin tehtävänä on keskittyä olennaiseen – ja se mikä on olennaista, vaihtelee paljon tilanteesta ja yrityksestä riippuen.

– Kutsun itseäni usein sekatyöläiseksi, hän nauraa.

20 prosentin työelämäprofessori

Mirel on yhteensä kymmenen hallituksen jäsen. Hän on viidessä hallituksessa tarkastusvaliokunnan jäsen, joista kolmessa hän toimii tarkastusvaliokunnan puheenjohtajana. Kahdessa pienemmässä organisaatiossa hän on myös hallituksen puheenjohtaja. Hallitustehtävät vievät 80 prosenttia hänen työajastaan. Loput 20 prosenttia hän toimii työelämäprofessorina.

Työelämäprofessori, englanniksi ”Professor of Practice”, tarkoittaa, että hänen professuurinsa perustuu liike-elämän ansioihin, eikä niinkään akateemisiin saavutuksiin. Hän on tosin kirjoittanut väitöskirjan 2000-luvun alussa (”enemmänkin harastuksena”, kuten hän itse sanoo), mutta sen jälkeen hän on liikkunut akateemisissa piireissä melko vähän. Juuri se on työelämäprofessorin koko idea, Mirel selittää.

Monet yliopistot pitävät voimavaranaan ja vahvuutenaan professoreita, joilla on vankat juuret ammatillisessa liike-elämässä, jota he tutkivat ja analysoivat. Mirel julkaisee artikkeleita ja on ollut mukana laati-

massa monia liike-elämää koskevia teoksia, joista viimeisin on ytimekkäästi ”Tarkastusvaliokunnan rooli ja tehtävät”. Hän opettaa konsultointia, joka oli pitkään hänen erikoisalaansa.

Miksi Ålandsbanken?

Mirel sai useita vuosia sitten konsulttitoimeksiannon Ålandsbankenilta. Siihen kuului muutamia matkoja Ahvenanmaalle ja yhteyksiä pankin tiettyihin työntekijöihin. Hän ei kuitenkaan ajatellut asiaa sen enempää. Kun Ålandsbanken 15 vuotta myöhemmin haki hallitukseensa uutta jäsentä, entistä konsulttia suositeltiin Ålandsbankenin nimitysvaliokunnalle.

Mirel uskoo tuovansa Ålands-

”Ahvenanmaa on mielenkiintoinen. Paljon yrityksiä, paljon toimintaa.”

”Pidän eniten hallitustyön liiketoiminta- ja kehitysnäkökulmista, mutta olen myös tarkastusvaliokuntatyön asiantuntija.”



bankenin hallitukseen ennen kaikkea vahvan osaamisen Manner-Suomen elinkeinoelämästä ja koko konsulttina hankkimansa kokemuksen. Hän tuntee hyvin Suomen elinkeinoelämän, mutta Ålandsbankenissa hän pääsee avartamaan näköalojaan ja seuraamaan myös Ruotsin ja Ahvenanmaan yrityselämää.

– Ahvenanmaa on mielenkiintoinen. Paljon yrityksiä, paljon toimintaa.

Kovat ajat muuttuvat paremmiksi ajoiksi

Tähän mennessä Mirel on saanut keskittyä hieman erilaisiin kysymyksiin kuin hänen työssään normaalisti. Sekä yksityisasiakkaat että yritykset kamppailevat lainojen ja korkojen kanssa, ja inflaatio on muuttanut niin kuluttajien kuin yritysten kustannusrakenteita. Etäämmältä, helikopteriperspektiivistään, Mirel näkee merkkejä valoisammista ajoista Euroopan tasolla, ja että olemme saattaneet saavuttaa pohjan, vaikkakin sota Ukrainassa luo edelleen epävarmuutta ja huolta.

– Sen suhteen en uskalla veikata mitään. On hyvin vaikea ennakoita, kuinka pitkään sota jatkuu.

Yksi sodan monista vaikutuksista on, että useat Venäjällä toimivat ja sinne yhteyksiä pitävät suomalaisyritykset ovat joutuneet muuttamaan strategiansa täysin. Covid ja sota Ukrainassa ovat yhdessä auttaneet pohjoismaisia yrityksiä valmistautumaan kriiseihin. Yritysten kannattaakin laatia useita tulevaisuuden skenaarioita - eikä vain kaikkein optimistisimpiä ja valmistautua niihin kaikkiin. Mirel toteaa näin:

– On väärin ajatella, että kaikki, mikä nyt tapahtuu, olisi negatiivista. Kriisiajat edistävät innovaatioita ja toiminnan tehostamista.

Mirelin analyysin mukaan monet yritykset joutuvat yksinkertaisesti miettimään toimintaansa uudelleen. Muuttuneiden taloudellisten olosuhteiden lisäksi niiden on etsittävä paikallisia toimittajia ja rakennettava tulevaisuuden kannalta kestävämpiä toimitusketjuja. Ja kun yritysten on

parannettava toimintaansa, syntyy uusia liikeideoita, tuotteita ja toimintatapoja. Silloin tapahtuu positiivisia asioita.

Hallitushuoneesta märkätiloihin

Tätä haastattelua tehtäessä vuosikertomus- ja tilinpäätösraportointi on täydessä vauhdissa ja Mirel tekee ylipitkiä päiviä hallitustehtävissään. Hiljaisempina kautena hän on tarkka siitä, että voi rentoutua täysin työstään. Hän matkustelee mielellään ulkomailla, mutta ennen kaikkea hän nauttii vapaa-ajastaan Snappertunassa.

Mirel on harrastanut paljon crossfitiä, mutta nykyään hän nauttii enemmänkin ulkoilusta, metsäretkistä, hiihdosta ja hänellä on myös haulikko, jolla hän metsästää lintuja ja metsäkauriita. Mutta ennen kaikkea hänellä on aina jokin remonttihanke meneillään. Hän rakentaa parhaillaan uutta saunarakennusta ja suunnitteilla on venevajan muuttaminen kuntosaliksi. Sekatyöläinen Mirel hankki noin 15 vuotta sitten märkätilojen vedeneristäjän pätevyyden. Hän ei ole ylläpitänyt sertifikaattia, mutta oli sen saadessaan melko varma siitä, että hän oli koko Suomen ensimmäinen kauppatieteiden tohtori, jolla oli märkätila-asentajan pätevyys.

Yhdessä pitkälle

Tilinpäätös- ja osavuositarkastus-aikoina Mirelin ja hänen kollegoidensa tehtävänä on käydä läpi Ålandsbankenin talousraportointi perusteellisesti. Asialistalla ovat myös vastuullisuusraportointi, riskinhallinta, säännösten noudattaminen, ulkoinen ja sisäinen tarkastus. Tämän päivän vaatimukset ovat äärimmäisiä ja niiden määrä vain kasvaa. Suomen ja Ruotsin regulaatiovaatimuksia tulee noudattaa. EU ja Euroopan keskuspankki asettavat myös tiukkoja vaatimuksia sääntelyn noudattamiselle (compliance). Mirelin osaavissa käsissä työ on taattu.

– Pidän eniten hallitustyön liiketoiminta- ja kehitysasioista,

”On väärin ajatella, että kaikki, mikä nyt tapahtuu, olisi negatiivista. Kriisiajat edistävät innovaatioita ja toiminnan tehostamista.”



Mirel Leino-Haltia

Syntymäpaikka: Helsinki

Perhe: Naimisissa, kaksi lasta ja kaksi bonuslasta

Asuinpaikka: Pääkaupunkiseutu ja Snappertuna, aina kun mahdollista

Koulutus: Kauppatieteiden tohtori (Hanken)

Kiinnostuksen kohteet: Matkat, ulkoilu, kuntosalit, metsästys, remontti-hankkeet

Sitaatti: ”If you want to go fast, go alone. If you want to go far, go together.”

mutta olen tarkastusvaliokuntatyön asiantuntija. Olen viidessä tarkastusvaliokunnassa, joista kolmen puheenjohtajana toimin, ja olen kirjoittanut aiheesta kirjan.

Luettavana on satoja sivuja, mutta hän on tottunut uppoutumaan ja analysoimaan ne nopeasti. Useissa samantyyppisissä asioita käsittelevissä hallituksissa toimiminen tekee työn helpommaksi, mutta viime kädessä hallituksessa ja valiokunnissa toimiminen ja työskentely on aina tiimityötä ja kollegoiden tärkeiden näkemysten huomioonottamista. Mirel haluaa korostaa tätä sitaattilaan, jonka hän löysi helsinkiläisen kahvilan seinältä:

”If you want to go fast, go alone. If you want to go far, go together.” ■

KORKOA KOROLLE

”Money makes money.
And the money that
money makes, makes
even more money.”

Teksti: Jyri Suonpää Kuva: AdobeStock



Pitkään jatkunut matalien ja jopa negatiivisten korkojen ja korkosijoitusten tuotto-odotusten aika on nyt ohi, ainakin toistaiseksi. Vuonna 2022 voimakkaasti kohonneen inflaation seurauksena nähty korkojen nousu ja rahoitusolosuhteiden kiristyminen oli nopeinta ja aggressiivisinta vuosikymmeniin. Korkotason noususta johtuen lähes kaikkien omaisuusluokkien tuotot olivat vuonna 2022 selvästi miinusmerkisiä. Positiivisissa nimellis- ja reaalkoroissa on kuitenkin paljon hyvääkin sekä markkinamekanismin toimivuudelle että hinnanmuodotukselle, ja sitä kautta koko taloudelle. Positiivinen diskonttokorko, eli se korko, jolla tulevaisuuden tuottoja arvioidaan tänään, tekee sijoituskohteiden suhteellisen arvonmäärityksen taas järkeväksi. Korko-omaisuusluokalle korkojen nousu tarkoittaa sijoittajalle ja säästäjälle huomattavasti aiempaa parempaa tuotto-odotusta, ja muutakin hyötyä kuin pelkää hajautushyötyä.

Maailman kahdeksas ihme

Positiivisten korkojen maailmassa onkin hyvä palauttaa mieleen korkoa korolle -ilmiö. Ilmiö, jota

Albert Einsteinin väitetään kutsuneen maailman kahdeksanneksi ihmeeksi. Korkoa korolle käsitteenä on ollut olemassa jo pitkään. Esimerkiksi muinaiset egyptiläiset käyttivät korkoa korolle -laskentaa jo niinkin aikaisin kun 2 500 e.a.a. Koronkoron modernin version kehitti kuitenkin skottilainen matemaatikko ja logaritmin keksijä *John Napier* 1600-luvun alussa. Hänen työnsä loi perustan koronkoron nykyaikaiselle ymmärrykselle ja sen nykyiselle laskentatavalle.

Tehokas tapa kasvattaa omaisuutta

Korkoa korolle on taloudellinen ilmiö, joka kuvaa tapaa, jolla sijoitusten arvo kasvaa ajan myötä. Se tarkoittaa sitä, että sijoitetun pääoman korkotuotto ei ainoastaan kasva korkojen vaan myös sijoituksen kokonaisarvon kasvun vuoksi. Korkoa korolle -ilmiö on erittäin tehokas tapa kasvattaa omaisuutta pitkällä aikavälillä.

Kun sijoittaja sijoittaa pääomaa, hän saa yleensä korkoa tai muita sijoituksen tuottoja, kuten osinkoja. Nämä tuotot voidaan sijoittaa takaisin yhdessä alkuperäiseen sijoituksen kanssa, jolloin myös niistä maksetaan uutta korkoa tai muita tuottoja. Tämä uusi korko tai tuotto lisätään edellisiin tuottoihin, jolloin uusi tuotto kasvaa entisestään. Kun

tätä prosessia jatketaan vuosia tai vuosikymmeniä, sijoituksen arvo kasvaa huomattavasti.

Koronkoron viisi tärkeintä etua

Esimerkiksi, jos sijoittaa 10 000 euroa 5 %:n vuotuisella korolla ja sijoituksen tuottoa ei nosteta, sijoituksen arvo kasvaa ensimmäisen vuoden jälkeen 10 500 euroon. Toisen vuoden jälkeen sijoituksen arvo on 11 025 euroa, kolmannen vuoden jälkeen 11 576,25 euroa ja niin edelleen. Kun sijoitusta pidetään pidempään, korkoa korolle -ilmiö alkaa näkyä merkittävästi ja sijoituksen arvo kasvaa huomattavasti.

Koronkoron avulla sijoitukset siis kasvavat eksponentiaalisesti ajan myötä. Koronkoron tärkeimmät edut ja ominaisuudet ovat:

1 Ajan kulumisen voima: mitä pidempään rahat sijoitetaan, sitä enemmän korkoa ja korkoa korolle niille kertyy, mikä johtaa sijoitusten arvon merkittävään ja nopeutuvaan kasvuun.

2 Koronlaskennan tiheys: mitä useammin korkoa lisätään, sitä nopeammin rahat kasvavat. Esimerkiksi, jos korkoa lisätään vuosittain, rahat kasvavat hitaammin kuin jos niitä lisättäisiin kuukausittain.



3 Korkeampi tuotto: koronkorko johtaa sijoitusten korkeampaan tuottoon kuin pelkkä yksinkertainen korko. Tämä johtuu siitä, että korkoa ansaitaan pääoman lisäksi myös aikaisempien kausien kertyneelle korolle.

4 Mahdollisuus passiiviseen tuloon: koronkorolla voi ansaita rahaa passiivisesti ilman, että tarvitsee aktiivisesti käydä kauppaa tai hallinnoida sijoituksiaan.

5 Varhaisen aloituksen etu: koronkorko voi olla erityisen hyödyllistä niille, jotka aloittavat säästämisen ja sijoittamisen aikaisin, koska aika tekee tehtävänsä sijoittajan puolesta. Koronkorko ei kuitenkaan ole tae kokonaistuotosta, ja sijoituksen tuotto riippuu myös sijoituskohteen tuotosta, korkotasosta ja ajanjaksosta, jolle sijoitus tehdään.

Pitkäjänteistä säästämistä

Korkoa korolle -ilmiö on erityisen tehokas pitkän aikavälin sijoituksissa, kuten eläkesäästöissä. Vaikka alussa kasvu saattaa tuntua jopa hidastuvan, niin kasvuprosessi kiihtyy ajan myötä ja sijoituksen arvo kasvaa

eksponentiaalisesti. Jopa pienet korot voivat kerryttää merkittävän summan vuosien mittaan. Tämä tarkoittaa sitä, että pienikin alkupääoma voi kasvaa merkittäväksi summaksi pitkällä aikavälillä, kun korkoa korolle -ilmiö otetaan huomioon. Siksi onkin tärkeää aloittaa säästäminen ja sijoittaminen mahdollisimman varhain, jotta saa mahdollisimman paljon hyötyä korkoa korolle -ilmiöstä.

Vältä korkeakorkoista velkaa – koronkorko lisää myös velkaa

Toisaalta korkoa korolle -ilmiö voi myös toimia negatiivisesti velan kanssa. Kun lainaa rahaa, ja jos korot lisäävät velkaan, niin velkakin kasvaa paitsi pääoman korkojen, että myös korkojen koron kanssa. Näin käy esimerkiksi luottokortti-velan kanssa, mikäli velkasaldoa ei makseta kokonaan pois. Tämä tarkoittaa sitä, että velan takaisinmaksu voi kestää pidempään, ja maksuista aiheutuvat kulut voivat kasvaa merkittävästi korkoa korolle -ilmiön takia. Tämän vuoksi onkin tärkeää pyrkiä välttämään korkeakorkoista velkaa, ja maksaa sellaiset velat mahdollisimman nopeasti pois.

Pankin sijoitusneuvoja apunasi

On kuitenkin tärkeää muistaa, että sijoittaminen sisältää aina riskejä, ja menetykset ovat mahdollisia. Siksi on tärkeää huolellisesti perehtyä ja harkita tarkkaan sijoituskohteita, sekä käyttää apunaan vaikkapa pankin sijoitusneuvoja, ennen kuin sijoittaa rahojaan mihinkään kohteeseen. Sijoittajan tulisi myös olla valmis pitkäjänteiseen sijoittamiseen, sillä korkoa korolle -ilmiö toimii parhaiten pitkällä aikavälillä. Hyvin hajautettu rahasto, esim. korko- tai osakerahasto, onkin yksi erittäin hyvä tapa päästä mukaan korkoa korolle -ilmiöön, sillä rahasto huolehtii uudelleen sijoituksesta sijoittajan puolesta.

Kaiken kaikkiaan koronkorko on hieno ja hyödyllinen taloudellinen ilmiö, joka kannattaa ottaa huomioon kaikkia sijoituksia tehdessä. Korkoa korolle -ilmiö auttaa sijoittajaa kasvattamaan omaisuutta ja välttämään korkeakorkoista velkaa. ■

Jyri Suonpää,
korkojohtaja,
Ålandsbanken.



”Sijoittajan tulisi myös olla valmis pitkäjänteiseen sijoittamiseen, sillä korkoa korolle -ilmiö toimii parhaiten pitkällä aikavälillä.”

7 vinkkiä – näin hallitset talouttasi epävarmoina aikoina



Teksti: Fanny Thalén Kuva: Shutterstock

Koetko sinäkin stressiä parin pandemiavuoden, Euroopassa käytävän sodan ja laukkaavan inflaation takia? Et ole yksin. Nämä syyt ovat johtaneet taloudellisesti haastaviin ja epävarmoin aikoihin, jotka vaikuttavat niin yrityksiin kuin yksityishenkilöihin. Tässä sinulle seitsemän konkreettista ohjetta talouttesi hoitamiseen, kun maailma tuntuu epävakaalta.

1 Laadi budjetti
Tärkein työkalusi talouden hallintaan on budjetti, maailmantilanteesta riippumatta. Selvitä kuukausitulosi ja vertaa summaa siihen, mitä olet todellisuudessa käyttänyt keskimäärin viimeisen kolmen kuukauden aikana. Tämän tehtyäsi näet selvästi, onko tilanne

kestävä vai tarvitaanko muutoksia.

2 Säästä lainakustannuksissa
Jos sinulla on lainoja, ne muodostavat todennäköisesti merkittävän osan kuukausittaisista kuluistasi. Ottamalla yhteyttä asiakasvastaavaasi saat apua ymmärtämään, miten voit pienentää tai ennakoida kuluja paremmin. Ehkä voit neuvotella korkokatosta tai korkoputkesta? Budjetointi on sitä helpompaa, mitä vähemmän kiinteät kulut vaihtelevat kuukausittain.

3 Irti turhista tuplavakuutuksista
Onko sinulla kenties tuplavakuutuksia, aivan turhaan? Premium- ja Private Banking -asiakkaana sinulla on jo muun

Älä tee hätäisiä päätöksiä. Ajattele pitkällä tähtäimellä.

muassa kattava matkavakuutus. Jos kuulut ammattiliittoon, sinulla voi olla myös ilmainen tai alennettu vakuutus kautta. Jos sinulla on vanhasta tottumuksesta esimerkiksi ylimääräinen matkavakuutus, voi olla aika sanoa se irti nyt.

4 Älä hätiköi
Kohoaako pulssisi, kun näet rahastojen ja osakkeiden arvon laskevan pörssiutisia katsoessasi? Älä tee hätäkohtia päätöksiä vaan ajattele pitkän aikavälistä. Historiallisesti katsottuna pää kannattaa pitää kylmänä.

Ehkä sinun on pienennettävä kuukausittaisia säästöjäsi budjetin ja hermojen vuoksi, mutta älä lopeta säästämistä kokonaan, jos sinun ei ole aivan pakko. Säästäminen toimii parhaiten, kun se on pitkäkestoista.

5 Osta käytettynä
Usein voit löytää etsimäsi tuotteet käytettynä. Käytä 5 minuuttia sanomalehti-ilmoitusten, Facebook-ryhmien ja vastaavien läpikäymiseen, voit kenties löytää etsimäsi tuotteen käytettynä. Sekä lompakko että ympäristö kiittävät!

6 Lainaa tai vuokraa
Tavaroiden lainaaminen tekee hyvää taloudellesi. Useimmilla kirjastokorteilla saat kirjojen lainaamisen lisäksi käyttöä myös suoratoistopalveluita, joilla voit kuunnella äänikirjoja, lukea digikirjoja tai katsella elokuvia. Jos mahdollista, vuokraa tai lainaa harvoin käytettäviä tavaroita, kuten työkaluja, ystävilta tai niitä tarjoavilta liikkeiltä.

7 Kunnostus kunniaan
Pidä huolta tavaroistasi: Kiillota, voitele ja paikkaa. Youtube ja ifixit.com ovat kultakaivos sinulle, joka haluat oppia korjaamaan ja hoitamaan tavaroita – autoista vaatteisiin ja tietokoneisiin. Uusien asioiden oppiminen tekee hyvää myös aivoille (ja taloudelle). ■

Turvallinen loma näköpiirissä

Pian vuoden parhaat viikot saapuvat ja odotukset nousevat. Matkoilla pienemmillä onnettomuuksilla voi kuitenkin olla suuria seurauksia. Matkatavarat voivat kadota, maksukortti voi pudota shortseista, matkapuhelin voi kadota jälkiä jättämättä. Kuinka ratkaiset ongelmat nopeasti ja jatkat lomailua? Tässä on 5 parasta vinkkiämme mukavaan ja turvalliseen lomaan.

Kuva: **Adobe Stock** ja **Unsplash**

Hanki digitaalinen lompakko

Apple Pay, Google Pay, Garmin Pay (ja muut) sovellukset pelastavat, jos kadotat korttisi liikkeellä ollessasi. Estä kadonnut korttisi, lisää uusi kortti digitaaliseen lompakkoon – jos et ole tehnyt niin ennen – ja jatka matkasta nauttimista. Fyysinen korttisi on tarpeeton niin kauan kuin sinulla on pääsy matkapuhelimeesi tai älykelloasi.

Rääätälöi lomasi kanssamme

Kun olet jo paikalla, voi olla sekä aikaa vievää että hieman myöhäistä surffailla lomakohteen nähtävyyksiin, hotelleihin ja ravintoloihin. Kysy sen sijaan meiltä. Kirjoita tai soita etukäteen Concierge-palveluun saadaksesi mukautetun lomakokemuksen. Yhteystiedot löydät mobiilipankista.

Hallitse korttisi rajoja

Luo uusi tapa ja tarkista korttisi rajat säännöllisesti. Sen avulla voit rajoittaa vahinkoa, jos joku pääsisi käsiksi korttiisi tai korttitietoihisi. Kirjaudu Mobiilipankkiin asettaaksesi rajat itsesi, matkasi ja tapojesi mukaan. Aseta kohtuulliset päivärajat kotiutuksille ja ostoksille sekä fyysisissä liikkeissä että verkkokaupoissa. Voit aina nostaa ostorajoja tilapäisesti kassalla seisoessasi – mutta muista asettaa ne takaisin oston jälkeen!

Kaikki yhdessä ratkaisussa

StopServicen kanssa

Rekisteröimällä korttitietosi, passisi ja matkapuhelinnumerosi StopServicessä, voit sulkea sekä kortin että matkapuhelimen yhdellä puhelulla – ja tilata uuden passin

helposti. Käytä myös koodattuja matkatavaroitasi ja avainlappujasi löytääksesi kadonneet matkalaukut ja avaimet. Jos on todellinen kriisi, voit tilata hätäkäteistä ja hätäliput. Voit rekisteröidä tietosi helposti kirjautumalla mobiilipankkiin.

Rentoudu - matkavakuutus sisältyy hintaan

Premium & Private Banking -kortit sisältävät matkavakuutuksen, jotta voit matkustaa turvallisesti perheesi kanssa. Myös mukana tulevat puoliset/kumppanit ja samassa taloudessa asuvat alle 23-vuotiaat lapset ovat vakuutettuja. Vakuutuskortti ja yhteystiedot ovat aina lähelläsi – Mobiilipankissa. ■



Tukholma



Loma lähenee | Ålandsbanken 31

München, Saksa



Lissabon, Portugali



Savonlinna



Ahvenanmaa



Amalfi, Italia

VASTUULLISIA ATERIOITA

Teksti: Anders Ström Kuva: Therese Andersson

Oscar Lindholmille herkulliset lähiruoka-ateriat ovat sydämen asia. Yhä useammat kuluttajat haluavat vastuullisesti tuotettua lähiruokaa. Pienellä suunnittelulla maku voittaa aina hinnan.

Oscar Lindholmin ammatti ei ole niitä tavallisimpia. Hän on nimittäin ateriaekologi. Kun Oscar valmistui kymmenen vuotta sitten Örebron yliopistoon kuuluvan Grythyttanin koulutusyksikön kokkikoulusta, vastuullisuus, luomuraaka-aineet ja lähiruoka-ajattelu olivat vielä lapsenkengissään. Nykyään vastuullisuus ja lähiruoka ovat itsestään selviä ravintoloiden ruokalistailla, kodeissamme ja suurkeittiöissä. Kuluttajien kiinnostus

vastuulliseen luomu- ja lähiruokaviljelyyn kasvaa, vaikkakin aalloittain. Tämä tekee ateriaekologiasta monella tapaa tulevaisuuden ammattin. Grythyttanin koulutusyksikön perusti ruotsalainen ruokapioneeri ja tv-persoonanakin tunnettu Carl Jan Granqvist, joka on luonut ruoka- ja juomaelämyksille oman kielen.

– Opiskelemani erikoisala täydensi ruoanlaiton osaamista nykyisellä ateriaekologian teorialla ja käytännöllä. Se on tarjonnut minulle mielenkiintoisen erikoistumisalan. Itselleni se merkitsee lähinnä hyvän ruoan valmistamista. On myös luonnollista käyttää paikallisesti tuotettuja raaka-aineita ja ajatella vastuullisesti. Ne kuuluvat yhteen, joten ateriaekologina ja

kokkina haluan herättää ihmisten kiinnostuksen niihin.

Oscar suunnittelee ruokalistan ja valmistaa kesäisin ruokaa Café Kvarnenissa Jurmossa, lapsuutensa maisemissa Ahvenanmaan saaristossa. Metsän, peltojen ja Itämeren läheisyys näkyvät ja maistuvat hänen ruoissaan ja sointuvat hyvin yhteen ekologisen ajattelutavan kanssa. Tämä on ollut tapana sukupolvien ajan saaristossa, jossa paikalliset viljelytuotteet, kala ja riista ovat itsestäänselvyys. Oscar on työskennellyt myös Maarianhaminassa, jossa hän suunnitteli Café Emmaukselle kiertotaloutteen pohjautuvan ruokalistan ja valmisti ateriat hävikkiruoasta.

– Se vaati paljon suunnittelua ja eri ravintoloista kerätyn hävikki-ruoan lajittelua. Siinä oli paljon työtä ja monia haasteita, mutta oli jännittävää nähdä, mitä hävikkiruoosta voitiin valmistaa. Vaatii paljon luovuutta tuottaa salaattibuffet ja kaksi tai kolme pääruokaa hävikkiruoosta joka päivä. Opin paljon ja otin tämän lähestymistavan mukaan muihin ravintoloihin.

Jurmossa hän yrittää aina saada ruokalistalle yhden silakka-aterian. Yksi suosikeista on oikein tuore silakka, jonka hän paistaa ja säilöö etikkaliemeen maustepippurin, laakerinlehden, porkkanan ja sipulin kanssa. Näin silakka säilötään ja se kestää pitkään. Perinteisen menetelmän mukaan säilötty silakka tarjoillaan Kvarnen-ravintolassa yleensä mustaleivän kaltaisen itse leivotun leivän päällä erilaisilla lisukkeilla. Kalan hyödyntäminen tällä tavalla on perinteinen menetelmä, joka on helposti muutettavissa modernimmaksi erilaisten lisukkeiden avulla. Voileipä tarjoillaan usein majoneesilla, jossa on O.P. Andersson-akvaviitilla maustettua savustettua ahvenanmaalaista juustoa, sekä oluessa friteerattujen sipulirenkaiden, kurkun ja tillin kanssa.

Oscar Lindholm jakaa aikansa oman ateriakeologiaan erikoistuneen yrityksensä ja kokin työn kesken. Hän järjestää kursseja ja teemakoulutuksia, esimerkiksi vegetaarisia joulupöytähankkeita. Hän on inspiroinut myös Ålandsbankenia järjestäessään vastuullisen ajattelun henkilöstöpäivän, joka oli mielenkiintoinen ja palkitseva kokemus kaikille siihen osallistuneille.

– Tarjosin lähiruokavälipalan ja energiapatukoita, jotka valmistin paikallisista raaka-aineista. Sen jälkeen meillä oli antoisa keskustelu omasta suosikkiaiheestani, nimittäin vastuullisesti ja huolellisesti valmistetusta herkullisesta ruoasta.

Oscar on ottanut tehtäväkseen tiedottaa ja innostaa vastuullisempaan ruoanlaittoon. Vaikka se saattaa toisinaan tuntua hankalalta

ja teoreettiselta, ilmastoälykkäämpiin aterioihin on olemassa yksinkertaisia reittejä. Usein tieto ja vastuullisuuteen sitoutuneiden henkilöiden esimerkit ovat avain uusiin ajattelutapoihin, mutta myös arjen tekoihin.

–Yritä lisätä paikallisesti viljeltyjä vihanneksia valmistamaan ruokaan. Voit vapaasti käyttää vihanneksia, jotka tulevat lähialueesi tuottajilta. Suomessa, Ahvenanmaalla ja Ruotsissa on paljon luomutiloja. Älä pelkää käyttää pakastevihanneksia, koska ne ovat usein hyvälaatuisia. Näinä aikoina voi olla myös arvokasta lisätä ruokaan edullisia ja terveellisiä raaka-aineita, esimerkiksi porkkanaa. Se on yksinkertaista ja vastuullista.

Luonnollisen ja maukkaan ruoan valmistamisen ei tarvitse olla sen vaikeampaa.

– Syö vähemmän, mutta parempaa lihaa. Mieluiten luonnolaitumilla laiduntaneen karjan lihaa, riistaa ja kalaa paikallisista vesistä. Se tekee hyvää luonnolle ja ympäristölle.

Kyse ei ole niinkään "biologian tunnin" toteuttamisesta, vaan pikemminkin hieman kestävämpien valintojen tekemisestä arjessa. Aloita viikko vaikkapa siivoamalla jääkaappi ja katsomalla mitä ylijääneistä ruoasta voisi valmistaa. Se on inspiroivaa!



Paikallinen kala on yksi Oscar Lindholmin ateriaekologisen salkun raaka-aineista. Hän tutkii, miten sekä Itämeren että sisäjärvien kaloja, etenkin "roskakaloja", voidaan käyttää paremmin ruoanlaitossa. Hän kokeilee ja tutkii usein unohtettujen kalojen, kuten ahvenen, siian ja hauen, mutta myös särkien ja simppejen käyttöä eri ruokalajeissa. Tavoitteena on löytää hyviä makuyhdistelmiä ja reseptejä, joista muut voivat hyötyä. Tällä saralla on paljon annettavaa.

Oscar Lindholmin henkilökohdaisena kuningasajatuksena on valmistaa hyvää ruokaa laadukkaasta ja vastuullisesta lähiruoasta. Se on melko yksinkertainen ruokafilosofia, joten hän näkee siinä enemmän mahdollisuuksia kuin haasteita.

– Hyvä ruoanvalmistus kulkee käsi kädessä luonnollisuuden kanssa. Se on jännittävää ja luovaa. Voit myös edistää yhteiskunnan kehitystä suosimalla paikallisia ruoantuottajia. Se on hyväksi meille kaikille, myös ilmastolle.

Näin voimme edetä pienin askelin, joilla on merkitystä. ■

Resepti POHJOISMAISET ENERGIA- PATUKAT

(5–6 kpl koosta riippuen)

3 munaa
1/2 dl rypsiöljyä
1 dl paahdettuja siemeniä
(esim. kurpitsa ja hamppu)
1 dl pohjoismaista kvinoaa
2 dl omenamehua
1 1/2 dl kaurahiutaleita
3/4 dl kuivattuja mustikoita
3/4 dl kuivattuja karpaloita
1/2 dl tyrnirouhetta

1. Liota kvinoaa omenatäysmehussa ennen valmistusta (käytä myös jäljelle jäävä neste).
2. Yhdistä kaikki ainekset (myös liottamisesta jäljelle jäänyt omenamehu) ja sekoita hyvin. Pilko mielellään siemenet ja karpalot pienemmiksi.
3. Kaada taikina leivinpaperilla vuoratusille pellille ja paista uunissa 150 asteessa noin 15-20 minuuttia, kunnes taikina on kiinteä ja hieno. Anna jäähtyä ja leikkaa sopivan kokoisiksi paloiksi. Säilytä jääkaapissa tai pakastimessa.

Vinkki! Jos haluat makeampia marjoja, voit lisätä hunajaa oman makusi mukaan. Voit tietenkin käyttää muita marjoja ja siemeniä. Halutessasi voit myös maustaa patukiasi kanelilla, vaniljajauheella tai kaakaolla.

3 vinkkiä

1. Syö vähemmän mutta parempilaatuista lihaa. Mielellään lähialueen luonnolaitumilla laiduntaneen karjan lihaa tai riistaa. Se ei tule välttämättä kalliimmaksi, mutta siten vähennät lihankulutusta.
2. Syö pohjoismaista kausiruokaa.
3. Vähennä ruokahävikkiäsi.

Oscarin parhaat aamupalavinkit:

- * Sinun ei tarvitse noudattaa reseptejä orjallisesti, usein voit helposti mukauttaa niitä ja vaihtaa tietyt ainekset lähituotettuihin tai muuten vastuullisempiin raaka-aineisiin.
- * Vaihda esimerkiksi eksoottiset hedelmät ja marjat pohjoismaisiin (super)marjoihin - pakastettuihin tai tuoreisiin.
- * Yritä vaihtaa eksoottiset pähkinät pohjoismaisiin siemeniin (tarkista erikoiskaupoista jos et löydä niitä lähikaupastasi).
- * Käytä enemmän pohjoismaista kauraa.
- * Käytä ekologistia ja lähituotettuja kananmunia ja meijerituotteita.



5 PARASTA VINKKIÄMME OSAKKEIDEN OSTOON

Osakkeet ja osakekauppa ovat jännittävä tapa säästää. Osakkeet sopivat sinulle, joka haluat itse osallistua rahojesi kasvamiseen, mutta tiedät myös, että sijoitusten arvo voi vaihdella. Tässä sinulle aloittelevana osakesijoittajana hyödyllisiä vinkkejä ja periaatteita! Loppupeleissä sinä itse päätät, mitä osakkeita ostat sekä mikä sijoitustyyli sopii sinulle parhaiten.

1. Ymmärrä, mitä olet ostamassa

Ennen kuin teet ostopäätöksen, hanki omaa analyysiäsi varten tietoa yrityksestä, jonka osakkeita aiot ostaa. Tarkasta yrityksen tuloshistoria ja tee arvio siitä, miltä uskot yrityksen tulevaisuuden näyttävän. Uutena osakesijoittajana voi olla viisasta valita vakaita yhtiöitä, joilla on hyvä tuottohistoria ja välttää korkean riskin osakkeita.

2. Pysy ajan tasalla

Pysy ajan tasalla tapahtumista yrityksissä ja markkinoilla, joilla säästät. Kun sinulla on ymmärrys

sekä yrityksistä että taloudesta ja osakemarkkinoiden toiminnasta, mahdollisuudet tehdä onnistuneita sijoituksia kasvavat.

3. Säästä pitkällä aikavälillä ja pidä odotuksesi osakemarkkinoista kohtuullisina

Osakemarkkinoiden kasvu tapahtuu yleensä pitkällä aikavälillä. Tämä tarkoittaa, että mahdollisuudet menestyä sijoituksillasi kasvavat, jos ne tehdään pidemmällä aikavälillä. Älä koskaan sijoita rahaa, jota tarvitset lähitulevaisuudessa, koska silloin saatat joutua myymään sijoituksesi kurssien laskiessa. Jos sinulla on mahdollisuus odottaa, markkinat kääntyvät usein takaisin nousuun.

4. Säästä säännöllisesti

On mahdotonta ennustaa, milloin on juuri oikea aika ostaa tai myydä, ja harvat onnistuvat markkinoiden ajoittamisessa. Ehdottomasti paras tapa säästää on kuukausittain säästäminen. Hajauttamalla ostojasi ja säästämällä säännöllisesti vähennät

ajoittamisen riskiä ja liian kalliista hintaa osakkeistasi.

5. Hajauta riskiä usealla eri osakkeella

Pienennä riskiäsi sijoittamalla eri yrityksiin, toimialoille ja eri markkinoille. Tätä kutsutaan hajauttamiseksi. Kun hajautat osakesalkkuasi, et ole tietyn toimialan tai tietyn maan talouden armoilla. Oletetaan, että sijoitat vain yhteen osakkeeseen ja tämä yritys menisi konkurssiin. Silloin menetät suuren osan, ellet kaiken, sijoituksesi. Sijoittamalla useisiin osakkeisiin voit välttää näin jyrkän pudotuksen. Hyvä nyrkkisääntö on omistaa 10–15 erilaista osaketta.

Yllä oleva artikkeli ei ole suositus tai neuvo. Sijoitusten arvo voi sekä nousta että laskea ja voit menettää koko sijoitetun pääomasi.

Hyvän riskin-hajauttamisen muistilista

- ✓ Onko sinulla yli 10 osaketta?
- ✓ Ovatko ne eri markkinoilla?
- ✓ Ovatko ne eri toimialoilla?
- ✓ Säästätkö säännöllisesti?

CAROLA NILSSON,
ÅLANDSBANKEN RAHASTO-
YHTIÖN TOIMITUSJOHTAJA

Haluan jatkaa hyvää työtämme

Teksti: John Hennius Kuva: Viktor Fremling

Menestyäkseen johtajana asiakas tulee asettaa etusijalle. Lisäksi tulee panostaa osallistavaan yrityskulttuuriin sekä kunnioittaa ja kuunnella työntekijöitään. Carolan mukaan on myös uskallettava voittaa.

Carola Nilsson aloitti 1.11.2022 toimitusjohtajana Ålandsbanken Rahastoyhtiössä, joka Ålandsbanken Abp:n kokonaan omistamana tytäryhtiönä hallinnoi sijoitusrahastoja ja vaihtoehtorahastoja. Hän toimi aikaisemmin Aktia Pankki Oyj:ssä useassa korkeassa virassa, muun muassa varatoimitusjohtajana ja pankin tytäryhtiön hallituksen jäsenenä. Mutta jos Carolalta kysytään, miten hänen johta-

juutensa syntyi, on vastaus selkeä:

– Kasvoin SEB:ssä.

Wallenbergilaisuus on DNA:ssani.

Carola työskenteli yhteensä 19 vuotta SEB:llä Helsingissä Wealth Managementin ja Private Bankingin parissa. Työpaikka oli innovatiivinen ja työ merkityksellistä. Organisaatio oli yhtenäinen ja työntekijät kulkivat samaan suuntaan – mikä sopi yhteen hänen henkilökohtaisen tarmokkuutensa ja päättäväisyytensä kanssa. Siellä hän ihastui ruotsalaisiin

yrittäjiin, joissa on asiakaslähtöinen kulttuuri ja osallistava johtamistyyli. Juuri tämän lähestymistavan hän haluaa tuoda mukanaan uuteen työhönsä Ålandsbankeniin.

Miksi Ålandsbanken?

Ensimmäisen kosketuksen Ahvenanmaahan Carola sai jo lapsena perheen purjehdusmatkoilla, jolloin hänelle jäi hyvä ensivaikutelma luonnonläheisestä kesäparatiisista. Aikuisena – ja nykyisenä maarianhämäläisenä – Carola on huomannut, että Ahvenanmaalla on hyvin ainutlaatuista yrittäjyyttä. Paljon alkuperäistä ja tarkoin vaalittua, mutta myös vahvaa tahtoa viedä asioita eteenpäin.

– Täällä löytyy tarmokkuutta, hän toteaa uudesta kotipaikastaan.

Ahvenanmaalla asuminen on Carolalle uutta, mutta hän on ollut Ålandsbankenin asiakas koko ikänsä. Ammattilaisena hän on myös vaikuttanut siitä, kuinka ketterästi pieni ahvenanmaalaispankki on kyennyt sulauttamaan tarjontansa megatrendejä, kuten Åland Indeksiin ja innovatiivisen ajattelun pitkän aikavälin kestäviin rahastoihin. Sen vuoksi Carola haki työtä.

– Olen aina pitänyt Ålandsbankenin tyylistä.

Korkeat lomatavoitteet

Carola haluaa testata rajojaan, myös työn ulkopuolella. Hän sukeltaa, retkiluistelee ja patikoi mielellään syrjäisissä ja seikkailullisissa kaukokohdeissa. Hän on patikoinut Islannissa ja Grönlannissa, ja kiivennyt aina 5200 metrin korkeuteen Himalajalla. Seuraava matka olisi suuntautunut Etelämantereelle, mutta uusi työ-

”Olen aina pitänyt
Ålandsbankenin tyylistä.”



”On olemassa todellisia riskejä, ja sitten on riskejä, joiden luulet olevan todellisia.”

paikka muutti suunnitelmat.

Uusien asioiden kokeileminen ja itsensä haastaminen ei tarkoita sitä, että elämä tai työ olisi kilpailua. Carolalle se on jotain, mikä on tehtävä, jotta saisi uutta tietoa ja kehittyisi ihmisenä. Johtajan roolissa hän haluaa pitää molemmat jalat maassa.

– On olemassa todellisia riskejä, ja sitten on riskejä, joiden luulet olevan todellisia.

Päätöksentekijän on oltava tietoinen omista ennakkoluuloistaan ja peloistaan. Carola laittaa ne kokeukselle venyttämällä rajojaan. Kun uskaltaa, on jo voittanut, kävipä sitten kuinka kävi. Hänellä on tähän lyhyt sitaatti: ”Uskalla voittaa.”

Vinkkejä tähän aikaan

Tällä hetkellä monet Ålandsbankenin asiakkaat elävät keskellä taloudellista todellisuutta, jota he eivät ole koskaan aikaisemmin kokeneet. Jokaisen tulee miettiä, arvioida, priorisoida ja analysoida perusteellisesti omaa talouttaan. Sekä yksityishenkilöt että yritykset ovat muun muassa saaneet ankan muistutuksen siitä, kuinka tärkeää sijoitusten hajauttaminen on. Nyt meneillään olevat taloudelliset sopeutumiset ovat tuskallisia monille, mutta ne tuovat myös jotain hyvää:

– Aika on terveellisempi, kun rahalla on hintansa, hän filosofoi.

Carola näkee myös nuorten sukupolvien kasvavan aikuisiksi, perivän ja hallitsevan omaisuutta. Hänen perusneuvonsa heille, niin kaikille asiakkaille kuin myös yrityksille, on että jokaisen on tarkasteltava omaa talouttaan kokonaisuutena. Tähtää pitkäkantoihin näkymiin ja varaudu

odottamattomaan. Omaa talouttaan ei kannata verrata muiden talouteen. Viimeinen, mutta tärkeä neuvo on:

– Etsi ammattiapua.

Teethän niin myös silloin, kun tarvitset lääkäriä.

Miten tästä eteenpäin?

– Nyt jatkamme hyvää työtämme, Carola vastaa epäröimättä.

Hän haluaa kohdata asiakkaat, koska pankin tehtävänä on luoda heille mahdollisuuksia. Hän haluaa kokeilla uusia kanavia markkinatiedon levittämiseen asiakkaille, esimerkiksi podcastien ja webinaarien kautta. Hän haluaa laajentaa Ålandsbankenin vaihtoehtoja sijoitustarjontaa. Tästä jännittävä esimerkki on mahdollisuus sijoittaa meritulivoimaan yhteistyössä OX2:n kanssa. Seuraavana on vuorossa mahdollisuus sijoittaa ”Mega Green” – satamaksi nimettyyn projektiin: Långnäsän satamaan on suunnitteilla vetykaasun jakeluputki.

Carola ja hänen kollegansa tarkastelevat lähemmin myös erästä toista megatrendiä, nimittäin biologista monimuotoisuutta. Planeettamme lajirikkuuden vähentyminen on eksistentiaalinen ongelma. Pitäisikö ahvenanmaalaisen pankin olla ensimmäinen, joka selvittää, miten rahoitusmaailma voi olla osan ratkaisua?

– Uskalla voittaa. ■



Carola Nilsson, Ålandsbanken Rahastoyhtiön toimitusjohtaja

Syntymäpaikka: Helsinki

Perhe: Kaksi aikuista lasta

Kotipaikka: Maarianhamina, hän matkustaa työn puolesta Helsinkiin ja Tukholmaan

Koulutus: Svenska Handelshögskolan Helsingissä, CEFA ja SEBin Wallenberg Institute

Kiinnostuksen kohteet: Matkat, luonto, patikointi ja seikkailut

Sitaatti: ”Uskalla voittaa.”

Vinkkejä & uutisia

Rahastojen uudistetut avaintietoasiakirjat

Vuoden alusta alkaen rahastojen tuote-esitteet sisältävät entistä tarkempaa tietoa sinulle sijoittajana. Esitteitä kutsutaan nykyisin avaintietoasiakirjoiksi, ja ne sisältävät kuten aiemmin perustiedot rahastosta eli sijoitus- ja tuottotavoitteet, riskiprofiili ja palkkiot, mutta nykyisin myös entistä tarkemmat tiedot esimerkiksi rahaston kuluista.

Oletko huomannut, että rahastojen riski-

profiilit ovat muuttuneet?

Tämä johtuu siitä, että rahastojen riskiprofiilit luokitellaan nyt uuden asteikon mukaan.

Avaintietoasiakirjat eivät enää sisällä tietoa tuottohistoriasta, vaan erilaisia näkymiä sijoitusten mahdollisesta kehityksestä eteenpäin. Syy tähän on, että sinä sijoittajana ymmärtäisit helpommin tuotteen luonteen, riskit, kustannukset ja tuottopotentialin! ■

Tilanne hallintaan ilmoituksilla

Haluatko lisää mielenrauhaa ja turvallisuutta parilla klikkauksella? Aktivoi ilmoitukset Mobiilipankissa niin seuraat helposti kortillasi tehtyjä ostoksia. Valitse ilmoitukset joko kaikista korttimaksuista, tai vai tietyn summan

ylittävistä maksuista. Kaupan päälle saat myös syyn hylättyihin korttimaksuihin – tuleeko sinun nostaa korttisi maksurajaa hetkellisesti tai tuleeko maksu hyväksyä tunnusluvulla? ■



PRIVATE BANKING -ASIAKAS

Matkusta mukavammin World Elite -kortillasi

Unohda turvatarkastuksen jonot valikoiduilla lentokentillä. Nauttimalla loungen hiljaisuudesta saat parhaan mahdollisen aloituksen lomillesi. Laajempi matkavakuutus sisältää myös vuokra-auton omavastuuvakuutuksen. Ja tiesithän – Concierge Service on avoinna 24/7, sinua varten. ■





Uusi Private Banking johtaja

Pasi Poikkeus on nimitetty Ålandsbankenin Private Banking -johtajaksi vastuualueena Private Banking -liiketoiminta Suomessa ja Helsingin Private Banking -yksikön johtaminen. Poikkeus on tehnyt pitkän uran finanssialan johtotehtävissä, erityisesti Private Banking -toiminnassa ja varallisuudenhoidossa. ■

5 PARASTA VINKKIÄMME OSAKKEIDEN OSTOON

Osakkeet ja osakekauppa ovat jännittävä tapa säästää. Osakkeet sopivat sinulle, joka haluat itse osallistua rahojesi kasvamiseen, mutta tiedät myös, että sijoitusten arvo voi vaihdella. Sivulla 34

tarjoamme sinulle aloittelevana osakesijoittajana hyödyllisiä vinkkejä ja periaatteita! Loppupeleissä sinä itse päätät, mitä osakkeita ostat sekä mikä sijoitustyylisi sopii sinulle parhaiten. ■

Seitsemän vinkkiä – näin hallitset talouttasi epävarmoina aikoina

Koetko sinäkin stressiä parin pandemia-vuoden, Euroopassa käytävän sodan ja laukkaavan inflaation takia? Et ole yksin. Nämä syyt ovat johtaneet taloudellisesti haastaviin ja epävarmoihin aikoihin, jotka vaikuttavat niin yrityksiin kuin yksityishenkilöihin. Sivulla 29 löydät seitsemän konkreettista ohjetta talouttesi hoitamiseen, kun maailma tuntuu epävakaalta. ■



OLETKO VAIKEASTI HUIJATTAVISSA? TOIMI NÄIN, JOS SAAT PUHELUN ”PANKISTA”!

Huijausyritykset voitetaan yhteisvoimin. Tässä sinulle muistutuksena ohjeet, miten toimia, jos saat puhelun henkilöltä, joka väittää työskentelevänsä pankissa – osastosta huolimatta.

- Lopeta puhelu, jos se tuntuu epämu-kavalalta tai stressaavalta.

- Älä kirjaudu sisään Ålandsbanken e-ID:llä tai tunnuslukutaulukolla ulkopuolisen pyynnöstä.
- Älä koskaan anna pankkitunnuksiasi tai muita henkilökohtaisia tietoja ulkopuolisille.

Lue lisää aiheesta sivulla 17 ■

Itämeriprojekti

Ålandsbankenin Itämeriprojekti jakaa ennätyssumman 615 000 euroa Itämeren tilaa edistävälle innovaatioille, startupeille ja toiminnalle

Kuva: **Julia Solonina/Unsplash**

“Syödään Itämeri puhtaaksi”, kiteytetään ruokateknologiastartup Hailia Nordic Oy:n innovatiivisessa ratkaisussa Itämeren tilan parantamiseksi. Startupin liikeideana on Itämeren alihyödynnetyn pikkukalan kuten silakan jalostaminen ympäristöystävällisiksi elintarvikkeiksi uudenlaisen tuotantoteknologian avulla. Tällä hetkellä Suomen vuotuisesta silakka-saaliista vain noin kolme prosenttia päätyy ruokalautasille.

– Erityisesti rehevöitymistä aiheuttavat fosfori ja typpi poistuvat Itämerestä kalasaaliiden mukana. Jos söisimme enemmän silakkaa ja vähemmän lihaa, tuontilohta ja -tonnikalaa, Itämeri voisi paremmin, sanoo Hailia Nordicin toimitusjohtaja **Michaela Lindström**.

Hailia Nordicin projekti pikkukalan jalostamiseen soveltuvan tuotantoteknologian skaalaamisesta tehdasmittakaavaan vakuutti Itämeriprojektin tuomariston. Ruokateknologia-startup saa Itämeriprojektilta 60 000 euroa.

– Itämeren silakan ja muiden pikkukalojen nykyistä runsaampi hyödyntäminen elintarvikkeina olisi tehokas keino edistää Itämeren tilaa. Hailia Nordic on kehittänyt innovatiivisen teknologian, heillä on jo valmiita tuotteita ja ammatillaiskeittioista starttaava liiketoimintamalli on hyvä lähtökohta,

sanoo Itämeriprojektin tuomariston puheenjohtaja ja Ålandsbanken Suomen johtaja **Anne-Maria Salenius**.

Itämeriprojektin rahoituksen saa myös ruotsalaisen energiayhtiön OX2:n sekä Nemo Seafarms:n ja Under Ytan:n yhteishanke, jossa tutkitaan erilaisia merenalaisia viljelyolosuhteita ja -pintoja eri lajeille, erityisesti leville. Björkskärin saarelle sijoittuva tutkimus edesauttaa sen ymmärtämistä, miten merituulivoimapuistojen infrastruktuuria voitaisiin käyttää meriviljelyn keinoin Itämeren biodiversiteetin lisäämiseksi ja ravinnekuorman vähentämiseksi. Projekt Björkskär saa 70 000 euroa.

– Makrolevät imevät itseensä tehokkaasti ravinteita merestä. Projektissamme Itämeren ravinnekuorma toimii leväviljelyn raaka-aineena. Merilevää voidaan käyttää kasvavassa määrin esimerkiksi elintarvikkeina tai rehun raaka-aineina, sanoo Nemo Seafarms:n toimitusjohtaja **Magnus Hanstén**.

Maanviljely on edelleen merkittävin Itämerta rehevöittävän typin ja fosforin lähde. Oy Lykkan Ab pyrkii projektissaan edistämään uudistavan viljelyn menetelmiä ja vähentämään maatalouden ravinnepestäjä-

Hankkeessa arvioidaan viljelymenetelmien vaikutusta maaperään sekä miten vaikutuksia voidaan todentaa. Hanke toteutetaan useiden koetilojen sekä kumppaniyrityksen kanssa. Oy Lykkan Ab saa Itämeriprojektilta 70 000 euroa.

– Projektin tavoitteena on osoittaa, että viljelymenetelmillä voidaan vaikuttaa maaperän terveyteen ja samalla vähentää ravinnepestäjä-määrää, sanoo **Lena Korkea-aho** Lykkanilta.

Vähäpäästöisiä sähköpolttoaineita valmistava vety-yhtiö P2X Solutions saa Itämeriprojektilta toisena peräkkäisenä vuotena rahoituksen. Itämeriprojekti rahoittaa 60 000 eurolla projektia, jossa selvitetään sähköpolttoaineiden käyttöönoton edellytyksiä satama-alueilla.

– Vihreän siirtymän edetessä sähköpolttoaineiden tuotanto yleistyy Itämeren alueella tämän vuosikymmenen aikana. Ennen vähähiilisten polttoaineiden käyttöönottoa laivaliikenteessä satamainfrastruktuuriin liittyvät kysymykset tulee selvittää. Projektissamme tutkitaan, mitä sähköpolttoaineiden turvallinen siirto ja alusten tankkaus edellyttävät. Satama-alueiden turvallisuus- ja luvitusmääräyksien selvittäminen on välttämätöntä, jotta voidaan synnyttää vähähiilisiä arvoketjuja





Itämeriprojektin rahoituksen saajat:

BSAG	85 000 €
Emmy Clothing Company Oy	30 000 €
Hailia Nordic Oy	60 000 €
John Nurmisen Säätiö	80 000 €
Oy Lykkan Ab	70 000 €
Projekt Björkskär	70 000 €
P2X Solutions Oy	60 000 €
Race For The Baltic	50 000 €
Siisti Biitsi	30 000 €
Stiftelsen Skansen, Baltic Sea Science Center, Marint Kunskapscenter	15 000 €
WWF	25 000 €
Östersjöfonden	40 000 €

satama-alueille, sanoo P2X:n toimitusjohtaja **Herkko Piit**.

Kiertotaloutta, sähköpolttoaineita, meriviljelyä ja maanviljelyn innovaatioita

Ålandsbankenin Itämeriprojekti rahoittaa tänä vuonna Itämeren tilaa edistävää toimintaa ennätysellisellä 615 000 eurolla. Tästä summasta 270 000 eurolla tuetaan Itämeriprojektin pitkäaikaisia kumppaneita, joita ovat Baltic Sea Action Group, John Nurmisen Säätiö, Race For The Baltic, WWF sekä Pidä Saaristo Siistinä ry:n Siisi Biitsi -hanke.

Rahoituksen saaneissa startupeissa ja innovaatioissa etsitään ratkaisuja Itämeren tilan edistämiseksi muun muassa kiertotalouden, sähköpolttoaineiden ja meriviljelyn keinoin.

Suomen suurinta käytettyjen vaatteiden verkkokauppaa pyörittävä Emmy Clothing Company Oy saa Itämeriprojektilta 30 000 euroa. Vaatteiden kiertotalouden edelläkävijäryitys rakentaa digitaalista teknologiaa, jonka myötä yritysten ja organisaatioiden on helppo saada käytetyt vaatteet uudelleen myytäviksi.

Vaatteiden kiertotaloudella taklataan hiilidioksidipäästöjä ja tehostetaan raaka-aineiden käyttöä. Vaateteollisuuden on arvioitu tuottavan jopa 10 % globaaleista hiilidioksidipäästöistä ja tekstiilit aiheuttavat neljänneksi suurimman paineen primääiraaka-aineiden ja veden käytössä.

Itämerityötä jo yli neljällä miljoonalla eurolla

Ålandsbankenin Itämeriprojekti on tukenut Itämerityötä jo 4,4 miljoonalla eurolla. Vuonna 2014 aloitettu Itämeriprojekti rahoittaa startupeja, ideoita ja toimintaa Itämeren tilan parantamiseksi. ■



Huippuyrittäjä Jan kulkee vastavirtaan

Kuva: Michael Jönsson

Jan Grimbrandt on luotsannut kahden viime vuosikymmenen ajan kolmea menestyksestä yritystä, jotka ovat tuoneet mullistavaa ympäristöteknologiaa maailmanlaajuisille markkinoille. Hänen viimeisin hankkeensa on Boson Energy, jolla on potentiaalia muuttaa koko maailman käsitys energiasta, jätteistä puhumattakaan.

Kaikki ei alkanutkaan Chalmersista

Jan aloitti opiskelun 1980-luvun lopussa Chalmersin teknillisessä korkeakoulussa Göteborgissa, mutta ei koskaan valmistunut.

– Olen generalisti ja kiinnostunut kaikista järjestelmistä. Minun juttuni ei ollut ollut istua ratkaisemassa yksittäisiä yhtälöitä.

Ymmärtääkseen paremmin muu- takin kuin tekniikkaa, Jan opiskeli myös psykologiaa, taloustieteitä ja ympäristötieteitä Göteborgin yliopistossa. Vuonna 1994 Janista tuli startup-yritys AltOptronicin osakas vastuualueenaan liiketoi- minnan kehittäminen. Yhtiö oli tehnyt uraauurtavaa lasertekniikan tutkimusta ja teknistä kehitystyötä kaasujen nopeassa ja tarkassa mit- tauksessa prosessiympäristöissä, ja kehitetty teknologia oli saatava markkinoille. Neljän vuoden jälkeen tuote kaupallistettiin ja tunnustettiin maailmanlaajuisesti omalla erikois- markkina-alallaan ympäristö-, ener-

gia-, kemian- ja autoteollisuudessa.

Siemens osti vuonna 2001 AltOptronicin, joka myy edelleen laserinstrumentteja ja niiden teknolo- giaa maailmanlaajuisesti.

Ilmastoystävän oikea ajoitus

Työskenneltyään neljä vuotta Siemensissä Jan oli mukana perus- tamassa palamisen optimointiin eri- koistunutta Mobotec Europea vuonna 2004. Kun Ruotsin viimeiset hiilivoima- laitokset suljettiin, Mobotec Europe oli mukana muuttamassa Helsingborgin hiilivoimalaa sataprosenttiseksi bio- massalaitokseksi, joka oli ensimmäisiä laatuaan koko maailmassa.

– Ilmastonmuutoksen hillitsemi- sestä puhuttiin jo 2000-luvulla. Janin ajoitus osoittautui täydelli- seksi. 2000-luvun alussa EU laajeni ja monilla uusilla jäsenmailla oli korkeapäästöisiä hiilivoimaloita. Innovatiivisen ajattelun ja edistyneen polton optimoinnin avulla Mobotec Europe vähensi hiilivoiman päästöjä

Puolassa. Vuonna 2008 amerikkalai- nen Nalco osti Mobotecin.

Boson Energyn perustaminen 2008

Jan Grimbrandt ei usko hyvään onneen, vaan sitäkin enemmän inspiroiviin ihmisiin ja kollegoihin, jotka ovat näyttäneet hänelle tien sinne, missä hän on tänään. Ystävä ja tutkija, professori Stefan Lundqvist herätti Janin kiinnostuk- sen ympäristöteknologiaan lähes 30 vuotta sitten. Hän oli myös yksi AltOptronicin perustajista.

Toinen ystävä Wlodzimierz Blasiak toimi uuni- ja polttotek- niikan professorina Tukholman Kuninkaallisessa teknillisessä korkeakoulussa, KTH:ssa, kunnes Jan toi hänet Mobotec Europeen. Jo heidän ensimmäisissä tapaa- misissaan 1990-luvulla, Blasiak sai Janin vakuuttuneeksi visiostaan: tulevaisuus kuuluu hajautetuille ener- giaratkaisuille, jotka ovat paikallisia, pienimuotoisia ja puhtaita. Kesti

12 vuotta, ennen kuin he vuonna 2008 perustivat Boson Energyn, jonka perustana on muun muassa vetykaasujen korkeissa lämpötiloissa kaasuttamista koskeva tutkimus, jonka professori Blasiak oli aloittanut jo 1980-luvulla.

– Molemmat ovat todella älykkäitä, Jan sanoo äänessään avointa ihailua.

Jätteistä ja biomassasta puhtaaseen energiaan

Boson Energyn perusidea on yksinkertainen: Biomassasta ja jätteistä tuotetaan vetykaasua ja vihreää hiilidioksidia, jotka ovat paikallista, puhdasta ja kierrätettävää energiaa ja korvaavat fossiilisen hiilidioksidin.

– Kaikki on hiiltä ja vetyä, Jan selittää. Kemistin silmissä ja molekyyllitasolla ei ole suurta eroa syömämme ruoan tai kivihien, öljytynnyrin, metsän puiden tai roskakorin välillä. Ne kaikki kantavat

energiaa, jonka talteen ottamiseen on tärkeä löytää tehokkaita ja puhtaita keinoja.

Nykyään kaikenlaiset jätteet päätyvät kaatopaikoille tai poltetaan. Polttaminen on monella tapaa parempi, mutta aiheuttaa edelleen kasvihuonekaasuja eli hiilidioksidia. Boson Energy on kehittänyt huomattavasti kestävämmän ratkaisun:

Kaasutuksella jätteen kemiallisen sisältö haihdutetaan, erotetaan ja eristetään (hieman yksinkertaistettuna) kolmeen ainesosaan: hiiliyhdisteisiin, vetykaasuun ja muihin aineisiin. Kaikesta pitää huolen Boson Energyn "no waste left behind" -teknologia.

Ratkaisu on olemassa, Jan sanoo. Olemme käyttäneet paljon aikaa ja resursseja rakentaaksemme järjestelmän, jonka kannattava liiketoimintamalli voi toimia maailmanlaajuisesti.



Jan Grimbrandt

Ikä: 56 vuotta

Perhe: Kyllä

Kiinnostuksen kohteet: Energia, ympäristö ja ilmasto

Asuinpaikka: Kungsbacka Ruotsissa ja Luxemburg

Urapoimintoja: AltOptraonic, Mobotec Europe AB:n perustajaosakas, Boson Energy perustaja

Ajankohtaista: Boson Energy

Suosikkisitaatti: Jos ei tee virheitä, ei voi menestyä

Miksi jätteistä juuri vetykaasua?

Jan ei voi peittää innostustaan, kun hän selittää:

Vety muuttuu puhtaaksi vedeksi, kun siinä oleva energia käytetään. Tätä pidetään yhtenä tulevaisuuden ratkaisuna ilmasto- ja energiakriisiin. Nykyisin vihreää vetyä tuotetaan pääasiassa elektrolyysiprosessilla, mikä vaatii laajemmassa mittakaavassa valtavia määriä sähköä.

Tuottamalla vetyä jätteistä, saamme sen sijaan paikallisen järjestelmän, jossa (1) hävitämme jätteet, (2) tuotamme paikallista kiertovetykaasua, (3) poistamme myrkyllisiä päästöjä, jotka muuten päätyisivät ilmaan, (4) saamme vihreää hiilidioksidia kaupalliseen käyttöön ja (5) muunnamme tuhkan rakennusmateriaaliksi, joka korvaa ilmastolle haitallisen sementin.

Jätteistä paikallisesti tuotettu vetykaasu on kannattavaa ja helpompi jakaa käyttäjille. Se sopii vetykäyttöisiä autoille ja tuottaa sähköä siellä missä sähköä tarvitaan, esimerkiksi sähköautojen, bussien ja kuorma-autojen nopeaan lataamiseen ilman kilowattituntiaakaan sähköverkosta. Vetykaasulla ja vihreällä hiilidioksidilla voi myös valmistaa metanolia laivoille ja kiertotalousmuoville. Muita hyötyjä ovat hiljaisempi liikenne, puhtaampi ilma ja parantunut elämänlaatu.

Janin antama makronäkökulma on huima. Kaikki palaset näyttävät lokahtelevan paikoilleen: Maailmanlaajuisesti lisääntynyt hyvinvointi lisää jätteiden määrää. Yhteiskunta saa puhtaan energijärjestelmän, joka "täytetään" päivittäin jätteillä vastuullisessa kiertotalousmallissa. Ja jos Jania on uskomisen:

– Mikään näistä ei ole oikeastaan teknisesti monimutkaista. On kuitenkin tunnettava sekä elektronit että molekyylit ja ajateltava järjestelmällisesti.

Vastavirrassa

Miksi uuden ja samalla niin monta ongelmaa ratkaisevan teknologian käynnistäminen ei edisty nopeammin? Jan selittää pedagogisesti, että maailmassa on noin kolme energijärjestelmää. Ne ovat erillisiä

”Mikään näistä ei ole oikeastaan teknisesti monimutkaista. On kuitenkin tunnettava sekä elektronit että molekyylit ja ajateltava järjestelmällisesti.”





Vetykaasulaskuri:

1 tonni jätettä = 100 kg vetykaasua = noin 1400 km vety- tai sähkökäyttöisellä bussilla tai kuorma-autolla. Siten 1 tonnilla jätettä ajaa saman verran kuin 5,5 tynnyrillä öljyä.

Ruotsissa poltetaan vuosittain lähes 6 miljoonaa tonnia jätteitä. Maailmanlaajuisesti jätteisiin päätyy poltettavaksi 2 miljardia tonnia jätteitä. Tällä määrällä voisi tuottaa energiaa 1 miljardille autolle ja säästää 5 miljardia tonnia CO₂:ta. Se olisi edullisempaa kuin diesel.

Puhdasta bonusta:

Käyttämällä 100 kg vetykaasua tuotetaan 1 kuutiometri puhdasta vettä! Tämä maailmassa, jossa on huutava pula puhtaasta makeavedestä ...

Lue lisää:

bosonenergy.com

"ylhäältä alas" -vertikaaleja valtavine globaaleine infrastruktuureineen, mikä hidastaa muutosta:

- Diesel ja bensiini, esimerkiksi Lähi-itä: kuljetukset maailmanlaajuisen logistiikka- ja jalostamoinfrastruktuurin kautta sinua lähinnä sijaitsevalle huoltoasemalle.
- Maakaasu – luonnonvara, joka puuttuu lähes kokonaan Euroopasta ja on tuotava tänne valtavia putkia pitkin tai laivoilla, pahimmassa tapauksessa Venäjältä.
- Sähköjärjestelmä – pääasiassa hiili-, ydin- tai vesivoima, riippuen asuinpaikastasi.

"Vanhoilla ratkaisuilla ei voi ratkaista uusia haasteita."

Nykyään sähköä pidetään tilanteen pelastajana, toteaa Jan. Tuuli- ja aurinkovoimalla ei kuitenkaan vielä juurikaan ole vaikutusta globaaliin energiantuotantoon, eikä nykyinen sähköjärjestelmä riitä, joten se vaatisi suuria investointeja.

– Vanhoilla ratkaisuilla ei voi ratkaista uusia haasteita.

Mitä Jan näkee tulevaisuudessa?

Suurin tavoite on mullistaa maailman energiajärjestelmä ja liikeideana on tarjota standardisoitu ratkaisu vetykaasun tuottamiselle jätteistä vetykaasulaitoksissa ympäri maailman. Koska jätettä ja biomassaa on kaikkialla, paikalliset "alhaalta ylös" -mallit ovat elintärkeitä täydentäessä vanhoja laajamittaisia "ylhäältä alas" -järjestelmiä. Paikalliset vihreät työpaikat lisääntyvät. Älykkäiden paikallisten ja globaalien kumppaneiden, kuten Scient Group, Motala Verkstad, Pyrogenesis ja Topsoe, avulla Boson Energy on valmis nopeaan kasvuun.

Mutta miksi superyrittäjä Jan on valinnut tien, jolla häntä on vastassa muutama maailmantalouden mahtavimmista lohikäärmeistä?

– Tämä on todella hauskaa, hän huudahtaa, ja lisää: - Näemme, kuinka valtava yhteiskunnallinen vaikutus tällä on, ja lohikäärmeet alkavat ymmärtää, että hekin tarvitsevat meitä.

Markkinat ovat olleet hitaita ja haluttomia muuttumaan, mutta nyt palapelin palaset lokahtelevat vauhdilla paikoilleen.

Ilmastouhat, ympäristöongelmat, energiahinnat, sähköpula, energiavarmuus ja paradoksaalisesti myös hiilidioksidipula (!) merkitsevät sitä, että edessämme on massiivisia investointeja ja latausasemien, akkujen "gigatehtaiden", viherteras-tehtaiden ja muun infrastruktuurin rakentaminen ja laajeneminen.

Samaan aikaan emme voi sivuuttaa ihmisten totuttua käyttäytymistä...

Miksi Ålandsbanken?

Jan muutti perheineen jokin aika sitten Luxemburgista Ruotsiin, jotta hänen lapsensa voisivat käydä ruotsalaista koulua. Hän etsi pankkia ja pyysi vinkkejä yrityksen hallituksessa istuvalta ystävältään, joka vastasi:

– Ruotsin paras pankki on Ålandsbanken. ■



Peter Wiklöfin

PUHEENVUORO

TULEEKO MEIDÄN HUOLESTUA KOHONNEISTA KOROISTA?

Yhteisenä teemana tässä numerossa ovat korot. Minulta kysytään suhteellisen usein, huolestuttavatko korkeammat korot minua. Vastaukseni on ei, jos korot pysyvät alle 5 prosentissa, mitä ne tällä hetkellä näyttävät tekevän.

Minulle korkojen paluu on tervetullutta. En sano sitä vain siksi, että korkeammat korot auttavat pankkeja tienamaan rahaa nettokorolla, vaan siksi, että olemme eläneet yli vuosikymmenen ilman, että riskin ottaminen on maksanut mitään. Lisäksi hallitukset ja keskuspankit ovat kannustaneet talouden elvyttämiseen laajamittaisilla luotonannoilla. Näissä olosuhteissa arvostuskuplien riski on erittäin korkea, koska olemme keinotekoisesti luoneet vääristyneet raamit sijoittajille ja kokonaiselle nuorten asunnonostajien sukupolvelle.

Korkojen nouseminen muutamalla prosentilla ei pitäisi huolestuttaa meitä, sillä se tekee riskiajattelusta terveellisempää. Voimme kuitenkin olla huolissamme epäterveestä luotonannosta, jossa lainanantajat ovat tempautuneet mukaan keinotekoiseen ja erittäin anteliaaseen ympäristöön, jossa olemme eläneet pitkään, ja joka on myötävaikuttanut tämänhetkiseen liian korkeaan inflaatioon.

Niin kauan, kun selviämme ilman korkeaa työttömyyttä ja laajalle levinneitä yritysten konkurssseja, nämä uudet korot eivät ole vaarallisia tavallisille lainanottajille. Useimpien pörssiyhtiöiden ensimmäisen neljänneksen raportit näyttävät edelleen hyviä tilauskantoja ja voittoja. Nousevat korkokustannukset syövät pois osan ylijäämästä, jolla olemme voineet hemmotella itseämme, mutta harvan talous syöksyy perikatoon.

En kuitenkaan voi poissulkea, että pitkällä aikavälillä varsinkin tietyt Etelä-Euroopan maat, jotka ovat nyt

huomattavasti enemmän velkaantuneita kuin eurokriisin aikana 5–6 vuotta sitten, voivat joutua uusiin ongelmiin. Tätä riskiä vahvistaa Euroopan keskuspankin ilmoitus, että se aikoo lopettaa puolet valtionlainojen ostoista, jolloin maat tulevat jälleen riippuvaisemmiksi tukemattomista pääomamarkkinoista.

Tällä hetkellä näemme, että luotonanto pohjoismaisissa pankeissa on matalalla. On luonnollista, että sijoittajat ja asunnon ostajat haluavat nähdä, mille tasolle uudet korot vakiintuvat, ennen kuin he voivat tehdä uskottavan laskelman sijoituksestaan. Uskon, että korot vakiintuvat kesän aikana ja että voimme nähdä vakaamman korkotason syksyn/talven aikana. Uskon myös, että investoinnit ja asuntojen ostot alkavat sitten taas kasvaa.

Olen saanut osallistua pankin toimintaan yli 30 vuotta ja muistutan joskus vähemmän kokeneita kollegoitani, että asuntolainojen korot olivat noin 15 prosenttia aloitessani pankissa, ja vastasin yksityisasiakasalueesta Ahvenanmaalla korkojen laskiessa alle 10 prosenttiin. Tunsimme silloin, että uusille sijoituksille alkoi vihdoinkin olla hyödyllisiä korkoja. Pidemmällä perspektiivillä katsottuna nyt näkemämme korot ovat alhaisia, eikä niiden tarvitse estää kasvun jatkumista, kunhan keksimme hyviä ideoita ja järkeviä sijoituksia.

Joten se on meistä kiinni. Tämän päivän korot eivät estä hyvien ideoiden ja ehdotusten toteutumista.

Terveisin
Peter

ÅLANDSBANKEN

ÅLANDSBANKEN ABP

PÄÄKONTTORI:

Nygatan 2, Maarianhamina
Ahvenanmaa
Puhelin +358 204 29 011 (vaihde)
www.alandsbanken.fi

SUOMEN LIIKETOIMINTA-ALUE

Johtaja Anne-Maria Saloniemi
Puhelin 020 429 3401
anne-maria.saloniemi@alandsbanken.fi

Private Banking

Johtaja Pasi Poikkeus
020 429 3472
pasi.poikkeus@alandsbanken.fi

Premium Banking

Johtaja Maarit Vesala
020 429 3601
maarit.vesala@alandsbanken.fi

Helsinki

Bulevardi 7

Oulu

Kirkkokatu 17 B

Parainen

Kauppiaskatu 24

Tampere

Hämeenkatu 4, 6. krs.

Turku

Hansakortteli, Eerikinkatu 17

Vaasa

Hovioikeudenpuistikko 11

Tämän julkaisun sisältö on ainoastaan yleistä informaatiota, ei rahoitusneuvontaa yksittäiselle henkilölle. Vaikka Ålandsbanken on pyrkinyt todentamaan informaation, pankki ei voi taata, että informaatio on kaikissa suhteissa virheetöntä, täydellistä tai oikean kuvan antavaa. Informaatio ei ota huomioon yksittäisen henkilön taloudellista tai verotuksellista tilannetta. Sijoitusneuvontaa toivovan tulee kääntyä asiantuntijan puoleen ennen konkreettisen liiketoimen toteuttamista tai toimenpiteeseen ryhtymistä. Kaikkiin ennusteisiin liittyy epävarmuus ja todellinen tulos saattaa poiketa ennustetusta. Rahoitusvälineiden arvo voi vaihdella ja alentua, ja arvo voi joidenkin kohdalla tulla jopa negatiiviseksi. Ålandsbanken ei vastaa informaation johdosta mahdollisesti syntyvistä vahingoista ja tappioista, ei suorista eikä välillisistä. Informaatiota suojaa tekijänoikeus ja sitä ei saa kopioida, välittää edelleen tai julkaista ilman Ålandsbankenin lupaa. Tästä informaatiosta johtuvissa riitaisuuksissa yksinomainen tuomiovalta on suomalaisilla tuomioistuimilla Suomen lakia soveltaen.



Posti Green

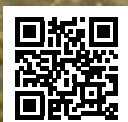
Ålandsbanken Tuulivoima – Tuottoa tuulesta

Suomen ensimmäinen tuulivoimaan sijoittava erikoissijoitusrahasto, sijoituskohteina tuulivoimapuistot Suomessa ja muissa Pohjoismaissa.

- ✓ Sijoitukset pääosin rakennusvalmiisiin tai jo toiminnassa oleviin tuulipuistoihin
- ✓ Rahaston investoinnit lisäävät sähköntuotannon omavaraisuutta
- ✓ Sijoittamalla tuulivoimaan voit edesauttaa Suomen siirtymistä hiilineutraaliksi yhteiskunnaksi
- ✓ Lunastus ja merkintä kaksi kertaa vuodessa.

Lue lisää osoitteessa alandsbanken.fi.

* Rahastoa hallinnoi Ålandsbanken Rahastoyhtiö Oy. Rahastoesite ja avaintietoesite ovat saatavilla suomeksi ja ruotsiksi osoitteessa alandsbanken.fi sekä Ålandsbankenin konttoreissa. Rahasto-sijoittamiseen liittyy riskejä. Rahaston arvo ja tuotto voivat sekä nousta että laskea ja sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain.



Kuljemme omaa tietämme

ÅLANDSBANKEN