

ÅLANDSBANKEN KORKO-OBLIGAATION KIINTEÄSTÄ-VAIHTUVAAN LOPULLISET EHDOT liikkeeseenlasku ÅLANDSBANKEN JOUKKOVELKAKIRJAOHJELMAN 2011 alla

Nämä lopulliset ehdot muodostavat yhdessä Ålandsbanken Abp:n 18. toukokuuta 2011 päivätyin, 30. kesäkuuta ja 31. lokakuuta 2011 täydennetyin joukkovelkakirjaohjelman 2011 ("Ohjelmaesite") yleisten ehtojen kanssa tämän Lainan ehdot. Yleisiä ehtoja sovelletaan, mikäli näissä lopullisissa ehdoissa ei ole toisin määrätty.

Saadakseen täydelliset tiedot Liikkeeseenlaskijasta ja tarjouksesta sijoittajan on tutustuttava sekä Ohjelmaesitteeseen että näihin lopullisiin ehtoihin. Ohjelmaesite on saatavissa Ålandsbanken Abp:n kaikista konttoreista sekä Internetistä www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma.

TUOTEKOHTAISET EHDOT

Lainan nimi:	ÅLANDSBANKEN KORKO-OBLIGAATIO KIINTEÄSTÄ-VAIHTUVAAN
Liikkeeseenlaskija:	Ålandsbanken Abp
Lainan pääoma:	Enintään 30.000.000 euroa ja vähintään 400.000 euroa. ¹
Velkakirjojen nimellismäärä:	Tuhat (1.000) euroa
Velkakirjojen lukumäärä:	Enintään 30.000 ja vähintään 400 kappaletta.
Liikkeeseenlaskupäivä:	30.11.2011
Emissiokurssi:	100 %
Laina-aika:	30.11.2011 – 30.11.2016
Takaisinmaksupäivä:	30.11.2016
Takaisinmaksumäärä:	100 % velkakirjojen nimellismäärästä.
Tuottorakenne:	Ehto 4.1(e) – Muu peruste koron ja hyvityksen määräytymiselle Laina jaetaan viiteen Korkojaksoon seuraavasti: 1. jakso 1: 30.11.2011-30.11.2012 2. jakso 2: 30.11.2012-30.11.2013 3. jakso 3: 30.11.2013-30.11.2014 4. jakso 4: 30.11.2014-30.11.2015 5. jakso 5: 30.11.2015-30.11.2016 Nimellismäärälle maksetaan korko seuraavasti Koronmaksupäivinä: 1) 1. ja 2. Korkojakso: Lainan nimellismäärälle maksetaan Koronmaksupäivinä viitteellisesti 3,1 %:n (kuitenkin alimmillaan 2,8 %:n) kiinteä korko. ² 2) 3., 4. ja 5. Korkojakso: Lainan nimellismäärälle maksetaan Koronmaksupäivinä korko, joka on 3 kuukauden euriborkorko. Koronmaksupäivät: Korko maksetaan vuosittain jälkikäteen 30.11. Ensimmäisen kerran 30.11.2012. Kuvaus kohde-etuudesta: Lainan nimellismäärälle maksetaan 1. ja 2. Korkojakson Koronmaksupäivinä viitteellisesti 3,1 %:n (kuitenkin alimmillaan 2,8 %:n) kiinteä korko. 3 kuukauden euriborkorko määräytyy sen Korkokannan mukaan, joka julkaistaan REUTERSin sivulla EURIBORoi kyseisen Korkojakson Koronmääräytymispäivänä klo 11.00 Brysselin aikaa.

¹ Lainan pääoma on 29.11.2011 vahvistettu 4 314 000 euroon.

² Korkokausien 1 ja 2 kiinteä korko on vahvistettu 29.11.2011 3,25 prosenttiin.

Lisätietoja euriborkoron arvonkehityksestä ennen laina-aikaa ja laina-aikana, katso [Reutersin](#) sivua EURIBOR3MD=. Tämä tietolähde on maksullinen. Katso myös Suomen Pankin verkkosivua www.suomenpankki.fi/fi/tilastot/korot/taulukot.htm.

3 kuukauden euriborkoron volatiliteetti päivätuotoista laskettuna on 8,3 % ajanjaksona 31.12.2009 – 31.12.2010. Tarkempia tietoja volatiliteetista saa Liikkeeseenlaskijalta, Ålandsbanken Abp, Nygatan 2, 22100 Mariehamn, puhelin 0204 29 011.

Koronmääräytymispäivä on päivä, joka on kaksi (2) pankkipäivää ennen Korkojakson alkamista. Tässä yhteydessä pankkipäivällä tarkoitetaan päivää, jona Eurojärjestelmän maksujärjestelmä TARGET on käytössä.

Liikkeeseenlaskija voi tarkistaa lainaehtoja Ohjelmaesitteessä olevan joukkovelkakirjaohjelman yleisten ehtojen kohdan 9. *Sopimusehtojen tarkistaminen* mukaisesti.

Liikkeeseenlaskija ilmoittaa lainaehtojen muutoksesta osoitteessa www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma.

Lainan viitteelliset ehdot:

1. ja 2. Korkojakson (viitteellisesti 3,1 %:n) Korkokanta ja Lainan pääoma.

Viitteelliset ehdot vahvistetaan viimeistään yhden (1) viikon kuluttua merkintäajan päättymisestä ja julkaistaan Ålandsbanken Abp:n kotisivulla www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma.

Koronlaskentaperuste:

Ehto 4.2 (v)-360/360

Koron vähimmäis-/enimmäismäärä:

Lainassa on viitteellisesti 3,1 %:n (kuitenkin alimmillaan 2,8 %:n) vähimmäiskorko 1. ja 2. Korkojaksolle, mikä 0,75 %:n merkintäpalkkio huomioiden vastaa viitteellisesti 1,2 %:n (kuitenkin alimmillaan 1,09 %:n) todellista vuosituottoa siinä tapauksessa, että 3 kuukauden euriborkorko 3., 4. ja 5. Korkojaksona ei ylitä 0 %.

Lainassa ei ole enimmäiskorkoa.

Pankkipäiväolettama:

Seuraava: mainittu päivämäärä siirtyy lähinnä seuraavaksi Pankkipäiväksi. Maksun siirtyminen ei vaikuta takaisinmaksettavaan rahamäärään.

EHDOT LIIKKEESEENLASKULLE

Etu oikeus:

Sama kuin Liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla sitoumuksilla.

Vakuus:

Lainalle ei ole asetettu vakuutta.

Liikkeeseenlaskijan oikeus ennenaikaiseen takaisinmaksuun:

Ei, paitsi Ohjelmaesitteessä olevan joukkovelkakirjaohjelman yleisten ehtojen kohdan 9. i) *Suojausinstrumentin muutos* ja kohdan 10 *Viranomaismääräys; ennenaikainen takaisinmaksu* mukaisesti.

Velkojan oikeus vaatia ennen aikaista takaisinmaksua:

Ei. Velkakirjat voidaan kuitenkin myydä edelleen laina-aikana.

Koron ja pääoman maksutapa:

Kunkin velkakirjan takaisinmaksu suoritetaan edellä esitettyjen kohtien ”*Takaisinmaksumäärä*” ja ”*Tuottorakenne*” mukaisesti.

Lainan pääoma ja korko maksetaan Ohjelmaesitteessä olevan joukkovelkakirjaohjelman yleisten ehtojen kohdan 11. *Lainan takaisinmaksu ja (sovellettavissa tapauksissa) koron maksaminen* mukaisesti.

Takaisinmaksun päivää voidaan Markkinahäiriön johdosta siirtää eteenpäin, mitä koskeva ilmoitus velkojille julkistetaan Ålandsbanken Abp:n kotisivulla www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma. Takaisinmaksumäärälle ei makseta korkoa, kun maksupäivän siirtäminen tapahtuu Markkinahäiriön johdosta.

Ehto liikkeeseenlaskun toteuttamiselle:	Liikkeeseenlaskija voi peruuttaa liikkeeseenlaskun, mikäli 3,1 %:n viitteellinen Korkokanta ei yllä ilmoitetulle vähimmäistasolle tai mikäli Lainan pääoma ei yllä 400.000 euroon.
	Liikkeeseenlaskija pidättää itselleen oikeuden peruuttaa liikkeeseenlasku kokonaan tai osittain viimeistään 30.11.2011, mikäli Liikkeeseenlaskijan mielestä kansallisissa tai kansainvälisissä taloudellisissa tai poliittisissa olosuhteissa, korkotilanteessa, valuutta- tai osakekurssissa taikka muissa Lainan liikkeeseenlaskuun oleellisesti vaikuttavissa seikoissa on tapahtunut sellainen muutos, joka voisi haitata tai vaikeuttaa Lainan liikkeeseenlaskun toteuttamista.
Ilmoitus liikkeeseenlaskun peruuttamisesta tai merkinnän keskeyttämisestä:	Tieto liikkeeseenlaskun peruuttamisesta tai merkinnän keskeyttämisestä ylimerkinnän johdosta on saatavilla Ålandsbanken Abp:n konttoreista ja kotisivulta www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma viimeistään 30.11.2011.
	Mikäli liikkeeseenlasku peruutetaan, Liikkeeseenlaskija palauttaa merkityn rahamäärän merkitsijän merkinnän yhteydessä ilmoittamalle tilille viiden (5) pankkipäivän kuluessa peruuttamispäivästä lukien. Palautettavalle rahamäärälle ei makseta korkoa. Tämän lisäksi, mikäli liikkeeseenlasku peruutetaan tai merkintä keskeytetään ylimerkinnän johdosta, Liikkeeseenlaskija päättää erikseen niistä toimenpiteistä, joihin ryhdytään.
Lainan tuotto ja duraatio:	Lainan todellinen vuosituotto voi olla alimmillaan 1,09 % merkintäpalkkio huomioiden. Lainan duraatio on noin 4,77 vuotta.
Päätökset ja valtuudet, joiden nojalla Laina lasketaan liikkeeseen:	Liikkeeseenlaskijan Konsernin treasury-toiminnon 21. lokakuuta 2011 tekemä päätös.
Järjestäjä:	Ålandsbanken Abp
Maksuasiamies:	Ålandsbanken Abp
Liikkeeseenlaskijan asiamies:	Ålandsbanken Abp
Liikkeeseenlaskun luonne:	Joukkovelkakirjalaina, suunnattu yleisölle.
Merkintäaika:	7.11.2011 – 25.11.2011
Merkintäpaikat:	Ålandsbanken Abp:n kaikki konttorit.
	Asiakkaat, jotka ovat tehneet Ålandsbanken Abp:n kanssa sopimuksen digitaalisista palveluista, voivat tehdä merkinnän myös Internetin kautta, eivät kuitenkaan 7.11.2011 ennen klo 9.30, eivätkä 25.11.2011 klo 16.15 jälkeen.
Merkinnän maksu:	Merkittäessä
Minimimerkintä:	1.000 euroa
Merkintäpalkkio:	0,75 % nimellismäärästä
Merkintäoikeudet:	Merkintäoikeutta ei ole rajattu.
Merkintäsitoumukset:	Ei.
MUITA TIETOJA	
Liikkeeseenlaskutapa:	Arvo-osuusmuotoiset velkakirjat.
Arvopaperikeskus:	Euroclear Finland Oy
Joukkovelkakirjojen toimittaminen/kirjaus:	Velkakirjat kirjataan merkitsijöiden arvopaperitilille merkintäajan

päätyttyä joulukuussa 2011.

Lainan ISIN-koodi:

FI4000031729

Pörssilistaus ja arvio sen alkamisesta:

Lainalle ei haeta julkista noteerausta NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä.

Strukturointikustannus:

Lainan strukturointikustannukset perustuvat Lainaan sisältyvien korko- ja johdannaissijoitusten arvoihin Liikkeeseenlaskupäivänä. Täsmäytyspäivänä 13.10.2011 vuotuinen strukturointikustannus oli 0,5 %. Lopullinen strukturointikustannus voi Liikkeeseenlaskupäivään saakka vaihdella korko- ja johdannaismarkkinoiden kehityksestä riippuen. Lisäksi lopulliseen strukturointikustannukseen vaikuttaa taso, jolle lopullinen Korkokanta vahvistetaan.

Strukturointikustannus määritellään lainakohtaisesti. Kustannuksen suuruus riippuu muun muassa markkinatilanteesta, esimerkiksi korkotason ja markkinavolatiliteetin muutoksista. Strukturointikustannukseen sisältyvät kaikki Liikkeeseenlaskijalle Lainasta aiheutuvat kustannukset, esimerkiksi liikkeeseenlasku-, lisenssi-, materiaali-, markkinointi-, selvitys- ja säilytyskustannukset. Vertaillessaan eri liikkeeseenlaskijoiden kustannuksia sijoittajan on otettava huomioon markkinaosapuolten vaihteleva kyky strukturoituihin tuotteisiin sisältyvien korko- ja johdannaissijoitusten hankintaan ja toteutukseen.

Arvio Liikkeeseenlaskijalle kertyvästä pääomasta ja sen suunniteltu käytötapa:

Liikkeeseenlaskijalle kertyy arviolta 100 % merkitystä nimellismäärästä ottaen huomioon liikkeeseenlaskuun liittyvät palkkiot ja kulut. Laina on osa Liikkeeseenlaskijan varainhankintaa.

Verotus:

Suomessa yleisesti verovelvolliset luonnolliset henkilöt ja kotimaiset kuolinpesät maksavat korkotulosta lähdeveroa. Merkintäajan alkaessa voimassa olevan lain mukaan vero on 28 %. Korkotulo, josta maksetaan lähdevero, ei ole tuloverotuksessa veronalaista tuloa. Korkotuloa, josta on maksettu lähdevero, ja pääomaa ei tarvitse ilmoittaa veroilmoituksessa.

Muille yhteisöille kuin yleishyödyllisille yhteisöille sekä yhtymille korko on veronalaista tuloa.

Tämä kuvaus on tarkoitettu ainoastaan yleiseksi informaatioksi ja se ei ole veroneuvontaa. Sijoittajan tulee itse arvioida ne vero-seuraamukset, jotka voivat syntyä ja tarvittaessa kääntyä omien neuvonantajien puoleen.

Esitteen täydentäminen:

Ohjelmaesitettä täydennetään Ohjelmaesitteessä olevan kappaleen *Esitteen julkistaminen ja täydentäminen* mukaisesti.

LAINAKOHTAISET RISKIT:

Lainan nimellismäärä maksetaan takaisin Takaisinmaksupäivänä. Mikäli laina luovutetaan ennen Takaisinmaksupäivää, sijoittajalle voi aiheutua luovutustappiota.

Sijoittajan tulee huomioida, että lopulliseen Korkokantaan voivat vaikuttaa mahdolliset muutokset korkotilanteessa sekä valuutta- ja osakekurseissa. Lainan todellinen vuosituotto voi merkintäpalkkio huomioiden olla alimmillaan 1,09 %.

Mikäli Laina maksetaan takaisin ennen aikaisesta, Takaisinmaksumäärä voi olla alhaisempi kuin Lainan nimellismäärä.

Lainaan liittyy normaali liikkeeseenlaskijariski, mikä tarkoittaa sitä, että Lainan takaisinmaksu on riippuvainen Liikkeeseenlaskijan taloudellisesta kyvystä täyttää velvoitteensa Takaisinmaksupäivänä. Liikkeeseenlaskijan mahdollisessa maksukyvyttömyystilanteessa sijoittaja saattaa menettää sijoittamansa pääoman mahdollisine tuottoineen kokonaan tai osittain.

Maarianhamina 2. marraskuuta 2011

Ålandsbanken Abp