

Rahastolista

SUOMI | 2023

Tyypillisesti pienemmät tuotot/pienempi riski



Tyypillisesti suuremmat tuotot/suurempi riski

UCITS	Sijoituskohteet	SFDR-artikla*	Hallinnointipalkkio	Suosittelava sijoitusaika vähintään	Riski
Pohjoismaiset Pienyhtiöt	Rahasto sijoittaa pienten ja keskisuurten pohjoismaisten yhtiöiden osakkeisiin ja osakesidonnaisiin arvopapereihin.	8	1,60 %	5 vuotta	5
Pohjoismaat Osake	Aktiivisesti hoidettu osakerahasto, joka sijoittaa pohjoismaisten yhtiöiden osakkeisiin. Rahasto sijoittaa kohtuullisesti arvostettuihin laatuyhtiöihin.	8	1,40 %	5 vuotta	4
Eurooppa Osake	Aktiivisesti hoidettu osakerahasto, joka sijoittaa eurooppalaisten yhtiöiden osakkeisiin. Rahasto sijoittaa kohtuullisesti arvostettuihin laatuyhtiöihin.	8	1,40 %	5 vuotta	4
Maailma Osake	Aktiivisesti hoidettu osakerahasto, joka sijoittaa maailmanlaajuisesti osakkeisiin. Rahasto sijoittaa kohtuullisesti arvostettuihin laatuyhtiöihin.	8	1,80 %	5 vuotta	4
Varainhoito	Tasapainoinen varainhoitorahasto. Aktiivinen allokointi osake- ja korkosijoitusten välillä.	8	1,25 %	3 vuotta	4
Euro High Yield	Obligaatorahasto, joka sijoittaa euromääräisiin High Yield -luokiteltuihin yrityslainoihin.	8	1,00 %	3 vuotta	2
Green Bond ESG	Obligaatorahasto, joka sijoittaa vastuullisesti toimivien yhtiöiden liikkeeseen laskemiin euromääräisiin yrityslainoihin ja vihreisiin obligaatioihin. Minimimerkintä: 1 000 000 € (C)	9	B 0,70 % C 0,35 %	2 vuotta	2
Euro Bond	Keskipitkän koron rahasto, joka sijoittaa huolellisesti valittuihin eurooppalaisiin yrityslainoihin.	8	0,69 %	1 vuosi	2
Lyhyt Yrityskorko	Lyhyen koron rahasto, joka sijoittaa euromääräisiin yrityslainoihin.	8	0,45 %	6 kk	2

* EUROOPAN PARLAMENTIN JA NEUVOSTON ASETUS (EU) 2019/2088, annettu 27 päivänä marraskuuta 2019, kestävyteen liittyvien tietojen antamisesta rahoituspalvelusektorilla

Kaikki rahastot noudattavat Ålandsbankenin vastuullisen sijoittamisen strategiaa ja suosivat sijoituskohteiden valinnassa vastuullisesti toimivia yhtiöitä. Ålandsbankenin rahastoja hoidetaan aktiivisesti, eli rahastojen sijoituskohteiden valinta tapahtuu vertailuindeksin koostumuksesta riippumatta. Rahastojen sijoituskohteiksi valitaan ne toimialat ja yhtiöt, joiden odotetaan kehittyvän parhaiten suhdannesyklin eri vaiheissa. Myös korkorahastojen salkunhoidossa noudatetaan aktiivista strategiaa, jonka perustana on yrityslainojen harkittu valinta.

Rahastoja hallinnoi Ålandsbanken Rahastoyhtiö Oy. Tätä julkaisua on pidettävä markkinointiaineistona. Julkaisun tarkoituksena on antaa yleistä tuotetietoa, ja se voi olla yksi useista lähteistä sijoituspäätöstä varten. Rahastoesite, avaintietoesite sekä muuta lisätietoa on saatavilla maksutta suomeksi ja ruotsiksi osoitteessa www.alandsbanken.fi sekä Ålandsbankenin konttoreissa. Huomaa, että kaikkeen rahastosijoittamiseen liittyy riskejä. Historiallinen tuotto ei ole tae tulevasta kehityksestä. Rahaston arvo ja tuotto voivat sekä nousta että laskea ja sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain.

Rahastolista

SUOMI | 2023

Tyypillisesti pienemmät tuotot/pienempi riski



Tyypillisesti suuremmat tuotot/suurempi riski

AIF	Sijoituskohteet	SFDR-artikla*	Merkintä-palkkio	Lunastus-palkkio	Hallinnointi-palkkio	Suosittelava sijoitusaika vähintään	Riski
Tuulivoima	Rahasto sijoittaa yhtiöihin, jotka sijoittavat lähinnä rakennusvalmiisiin tai toiminnassa oleviin tuulivoimapuistoihin Suomessa ja muissa Pohjoismaissa. Minimimerkintä: 10 000 € (A, B) 1 000 000 € (C, D)	9	2,00 %	*1)	A, B 1,65 % C, D 1,15 % *2)	7 vuotta	6
Asuntorahasto	Vetovoimaisilla alueilla asunto-osakeyhtiöissä sijaitsevat pienehköt uudet asunnot, joita vuokrataan lähinnä yksityishenkilöille. Minimimerkintä: 500 € (A) 500 000 € (C)	8	2,00 %	*3)	A 2,25 % C 1,50 % *4)	5 vuotta	3
Tonttirahasto	Asunto-osakeyhtiöille vuokrattavat, Suomessa sijaitsevat tontit. Minimimerkintä: 10 000 € (A)	6	2,00 %	*5)	1,00 % *6)	10 vuotta	2

*1) Tuulivoimarahaston lunastuspalkkio määräytyy sijoitusajan pituuden mukaan.

Alle 1 vuoden sijoituksista palkkio on 5 %, 1–3 vuoden sijoituksista 4 %, 3–5 vuoden sijoituksista 3 %, 5–7 vuoden sijoituksista 2 % ja yli 7 vuoden sijoituksista 1 %.

*2) Tuottosidonnainen hallinnointipalkkio 20 % yli 7 % vuositasolla ylittävästä tuotosta.

*3) Asuntorahaston lunastuspalkkio määräytyy sijoitusajan pituuden mukaan.

Alle 1 vuoden sijoituksista palkkio on 4 %, 1–3 vuoden sijoituksista 3 %, 3–5 vuoden sijoituksista 2 %, yli 5 vuoden sijoituksista 1 %.

*4) Tuottosidonnainen hallinnointipalkkio 20 % yli 5 % vuositasolla ylittävästä tuotosta

*5) Tonttirahaston lunastuspalkkio määräytyy sijoitusajan pituuden mukaan.

Alle 5 vuoden sijoituksista palkkio on 4 %, 5–7 vuoden sijoituksista 3 %, 7–10 vuoden sijoituksista 2 %, yli 10 vuoden sijoituksista 1 %.

*6) Tuottosidonnainen hallinnointipalkkio 20 % yli 4,5 % vuositasolla ylittävästä tuotosta.

* EUROOPAN PARLAMENTIN JA NEUVOSTON ASETUS (EU)

2019/2088, annettu 27 päivänä marraskuuta 2019, kestävyteen liittyvien tietojen antamisesta rahoituspalvelusektorilla

Kaikki rahastot noudattavat Ålandsbankenin vastuullisen sijoittamisen strategiaa ja suosivat sijoituskohteiden valinnassa vastuullisesti toimivia yhtiöitä. Ålandsbankenin rahastoja hoidetaan aktiivisesti, eli rahastojen sijoituskohteiden valinta tapahtuu vertailuindeksin koostumuksesta riippumatta. Rahastojen sijoituskohteiksi valitaan ne toimialat ja yhtiöt, joiden odotetaan kehittyvän parhaiten suhdannesyklin eri vaiheissa. Myös korkorahastojen salkunhoidossa noudatetaan aktiivista strategiaa, jonka perustana on yrityslainojen harkittu valinta.

pidettävä markkinointiaineistona. Julkaisun tarkoituksena on antaa yleistä tuotetietoa, ja se voi olla yksi useista lähteistä sijoituspäätöstä varten. Rahastoesite, avaintietoesite sekä muuta lisätietoa on saatavilla maksutta suomeksi ja ruotsiksi osoitteessa www.alandsbanken.fi sekä Ålandsbankenin konttoreissa. Huomaa, että kaikkeen rahasto-sijoittamiseen liittyy riskejä. Historiallinen tuotto ei ole tae tulevasta kehityksestä. Rahaston arvo ja tuotto voivat sekä nousta että laskea ja sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain.

Rahastoja hallinnoi Ålandsbanken Rahastoyhtiö Oy. Tätä julkaisua on