

## Rahastolista

SUOMI | 2021

Tyypillisesti pienemmät tuotot/pienempi riski



Tyypillisesti suuremmat tuotot/suurempi riski

UCITS	Sijoituskohteet	Merkintä-palkkio	Lunastus-palkkio	Hallinnointi-palkkio	Suosittelava sijoitusaika vähintään	Riski
Pohjoismaat Osake	Aktiivisesti hoidettu osakerahasto, joka sijoittaa pohjoismaisten yhtiöiden osakkeisiin. Rahasto sijoittaa kohtuullisesti arvostettuihin laatu-yhtiöihin.	0,00 %	1,00 %	1,40 %	5 vuotta	6
Pohjoismaiset Pienyhtiöt	Rahasto sijoittaa pienten ja keskisuurten pohjoismaisten yhtiöiden osakkeisiin ja osakesidonnaisiin arvopapereihin.	0,00 %	0,00 %	1,60 %	5 vuotta	6
Eurooppa Osake	Aktiivisesti hoidettu osakerahasto, joka sijoittaa eurooppalaisten yhtiöiden osakkeisiin. Rahasto sijoittaa kohtuullisesti arvostettuihin laatu-yhtiöihin.	0,00 %	1,00 %	1,40 %	5 vuotta	6
Maailma Osake	Aktiivisesti hoidettu osakerahasto, joka sijoittaa maailmanlaajuisesti osakkeisiin. Rahasto sijoittaa kohtuullisesti arvostettuihin laatu-yhtiöihin.	0,00 %	0,00 %	1,80 %	5 vuotta	6
Premium 50	Tasapainoinen varainhoitorahasto. Aktiivinen allokointi osake- ja korkosijoitusten välillä.	0,00 %	1,00 %	1,50 %	4 vuotta	4
Premium 30	Varovainen varainhoitorahasto. Aktiivinen allokointi osake- ja korkosijoitusten välillä.	0,00 %	1,00 %	1,30 %	3 vuotta	4
Euro High Yield	Obligaatorahasto, joka sijoittaa euromääräisiin High Yield -luokiteltuihin yrityslainoihin.	0,00 %	1,00 %	1,00 %	3 vuotta	3
Green Bond ESG	Obligaatorahasto, joka sijoittaa vastuullisesti toimivien yhtiöiden liikkeeseen laskemiin euromääräisiin yrityslainoihin ja vihreisiin obligatioihin.	0,00 %	0,00 %	B 0,70 % C 0,35 %	3 vuotta	2
Euro Bond	Keskipitkän koron rahasto, joka sijoittaa huolellisesti valittuihin eurooppalaisiin yrityslainoihin.	0,00 %	0,50 %	0,69 %	1 vuosi	2
Lyhyt Yrityskorko	Lyhyen koron rahasto, joka sijoittaa euromääräisiin yrityslainoihin.	0,00 %	0,00 %	0,45 %	3-24 kk	1

Kaikki rahastot noudattavat Ålandsbankenin vastuullisen sijoittamisen strategiaa ja suosivat sijoituskohteiden valinnassa vastuullisesti toimivia yhtiöitä. Ålandsbankenin rahastoja hoidetaan aktiivisesti, eli rahastojen sijoituskohteiden valinta tapahtuu vertailuindeksin koostumuksesta riippumatta. Rahastojen sijoituskohteiksi valitaan ne toimialat ja yhtiöt, joiden odotetaan kehittyvän parhaiten suhdannesyökin eri vaiheissa. Myös korkorahastojen salkunhoidossa noudatetaan aktiivista strategiaa, jonka perustana on yritysainojen harkittu valinta.

Rahastoja hallinnoi Ålandsbanken Rahastoyhtiö Oy. Tätä julkaisua on pidettävä markkinointiaineistona. Julkaisun tarkoituksena on antaa yleistä tuotetietoa, ja se voi olla yksi useista lähteistä sijoituspäätöstä varten. Rahastosite, avaintietoesite sekä muuta lisätietoa on saatavilla maksutta suomeksi ja ruotsiksi osoitteessa [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi) sekä Ålandsbankenin konttoreissa. Huomaa, että kaikkeen rahastosijoittamiseen liittyy riskejä. Historiallinen tuotto ei ole taee tulevasta kehityksestä. Rahaston arvo ja tuotto voivat sekä nousta että laskea ja sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain.

## Rahastolista

SUOMI | 2021

Tyypillisesti pienemmät tuotot/pienempi riski



Tyypillisesti suuremmat tuotot/suurempi riski

AIF	Sijoituskohteet	Merkintä-palkkio	Lunastus-palkkio	Hallinnointi-palkkio	Suosittelava sijoitusaika vähintään	Riski
Tuulivoima	Rahasto sijoittaa yhtiöihin, jotka sijoittavat lähinnä rakennusvalmiisiin tai toiminnassa oleviin tuulivoimapuistoihin Suomessa ja muissa Pohjoismaissa.	2,00 %	*1)	A, B 1,65 % C, D 1,15 % *2)	7 vuotta	5
Asuntorahasto	Vetovoimaisilla alueilla asunto-osake-yhtiöissä sijaitsevat pienehköt uudet asunnot, joita vuokrataan lähinnä yksityishenkilöille.	2,00 %	*3)	A 2,25 % C 1,50 % *4)	5 vuotta	2
Tonttirahasto	Asunto-osakeyhtiöille vuokrattavat, Suomessa sijaitsevat tontit.	2,00 %	*5)	1,00 % *6)	10 vuotta	2

\*1) Tuulivoimarahaston lunastuspalkkio määräytyy sijoitusajan pituuden mukaan.

Alle 1 vuoden sijoituksista palkkio on 5 %, 1–3 vuoden sijoituksista 4 %, 3–5 vuoden sijoituksista 3 %, 5–7 vuoden sijoituksista 2 % ja yli 7 vuoden sijoituksista 1 %.

\*2) Tuottosidonnainen hallinnointipalkkio 20 % yli 7 % vuositasolla ylittävästä tuotosta.

\*3) Asuntorahaston lunastuspalkkio määräytyy sijoitusajan pituuden mukaan.

Alle 1 vuoden sijoituksista palkkio on 4 %, 1–3 vuoden sijoituksista 3 %, 3–5 vuoden sijoituksista 2 %, yli 5 vuoden sijoituksista 1 %.

\*4) Tuottosidonnainen hallinnointipalkkio 20 % yli 5 % vuositasolla ylittävästä tuotosta

\*5) Tonttirahaston lunastuspalkkio määräytyy sijoitusajan pituuden mukaan.

Alle 5 vuoden sijoituksista palkkio on 4 %, 5–7 vuoden sijoituksista 3 %, 7–10 vuoden sijoituksista 2 %, yli 10 vuoden sijoituksista 1 %.

\*6) Tuottosidonnainen hallinnointipalkkio 20 % yli 4,5 % vuositasolla ylittävästä tuotosta.

Kaikki rahastot noudattavat Ålandsbankenin vastuullisen sijoittamisen strategiaa ja suosivat sijoituskohteiden valinnassa vastuullisesti toimivia yhtiöitä. Ålandsbankenin rahastoja hoidetaan aktiivisesti, eli rahastojen sijoituskohteiden valinta tapahtuu vertailuindeksin koostumuksesta riippumatta. Rahastojen sijoituskohteiksi valitaan ne toimialat ja yhtiöt, joiden odotetaan kehittyvän parhaiten suhdannesyökin eri vaiheissa. Myös korkorahastojen salkunhoidossa noudatetaan aktiivista strategiaa, jonka perustana on yrityslainojen harkittu valinta.

Rahastoja hallinnoi Ålandsbanken Rahastoyhtiö Oy. Tätä julkaisua on pidettävä markkinointiaineistona. Julkaisun tarkoituksena on antaa yleistä tuotetietoa, ja se voi olla yksi useista lähteistä sijoituspäätöstä varten. Rahastosite, avaintietoesite sekä muuta lisätietoa on saatavilla maksutta suomeksi ja ruotsiksi osoitteessa [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi) sekä Ålandsbankenin konttoreissa. Huomaa, että kaikkeen rahastosijoittamiseen liittyy riskejä. Historiallinen tuotto ei ole tae tulevasta kehityksestä. Rahaston arvo ja tuotto voivat sekä nousta että laskea ja sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain.