

**ÅLANDSBANKEN KORKO-OBLIGAATION INFLAATIOSUOJA LOPULLISET EHDOT
liikkeeseenlasku ÅLANDSBANKEN JOUKKOVELKAKIRJAOHJELMAN 2011 alla**

Nämä lopulliset ehdot muodostavat yhdessä Ålandsbanken Abp:n 18. toukokuuta 2011 päivätyn joukkovelkakirjaohjelman 2011 ("Ohjelmaesite") yleisten ehtojen kanssa tämän Lainan ehdot. Yleisiä ehtoja sovelletaan, mikäli lopullisissa ehdoissa ei ole toisin määrätty.

Sijoittaja voi saada täydelliset tiedot Liikkeeseenlaskijasta ja tarjouksesta ainoastaan tutustumalla sekä Ohjelmaesitteeseen että näihin lopullisiin ehtoihin. Ohjelmaesite on saatavissa Ålandsbankenin kaikista konttoreista sekä kotisivulta www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma.

TUOTEKOHTAISET EHDOT

Lainan nimi:	ÅLANDSBANKEN KORKO-OBLIGAATIO INFLAATIOSUOJA
Liikkeeseenlaskija:	Ålandsbanken Abp
Lainan pääoma: ¹	Enintään 30.000.000 euroa ja vähintään 400.000 euroa.
Velkakirjojen nimellismäärä:	Tuhat (1.000) euroa
Velkakirjojen lukumäärä: ²	Enintään 30.000 ja vähintään 400 kappaletta
Liikkeeseenlaskupäivä:	14.6.2011
Emissiokurssi:	100 %
Laina-aika:	14.6.2011 – 26.5.2016
Takaisinmaksupäivä:	26.5.2016
Takaisinmaksumäärä:	100 % velkakirjojen nimellismäärästä sekä jäljempänä kuvattu mahdollinen korko tai muu hyvitys.
Tuottorakenne:	Ehto 4.1(e) - Muu peruste koron tai hyvityksen määräytymiselle Lainalle ei makseta vuotuista nimelliskorkoa. Nimellismäärälle maksetaan Koronmaksupäivinä Lisäeränä mahdollinen hyvitys ("Ehdollinen Korko") alla olevan mukaisesti: Ajanjakso 1: Edellyttäen, että Indeksien arvo maaliskuulta 2012 on vähintään 1,55 % korkeampi kuin Indeksien arvo maaliskuussa 2011, Koronmaksupäivänä 1 maksetaan Ehdollisena Korkona seuraavista korkeampi: 1. nimellismäärä x viitteellisesti 4,0 % (minimi 3,5 %)*; 2. nimellismäärä x Indeksien toteutunut kehitys. Mikäli Indeksien toteutunut kehitys ajanjaksona maaliskuu 2011 – maaliskuu 2012 on alle 1,55 %, kyseiseltä ajanjaksolta ei makseta Ehdollista korkoa. Ajanjakso 2: Edellyttäen, että Indeksien arvo maaliskuulta 2013 on vähintään 1,55 % korkeampi kuin Indeksien arvo maaliskuussa 2012, Koronmaksupäivänä 2 maksetaan Ehdollisena Korkona seuraavista korkeampi: 1. nimellismäärä x viitteellisesti 4,0 % (minimi 3,5 %)*; 2. nimellismäärä x Indeksien toteutunut kehitys. Mikäli Indeksien toteutunut kehitys ajanjaksona maaliskuu 2012 – maaliskuu 2013 on alle 1,55 %, kyseiseltä ajanjaksolta ei makseta Ehdollista korkoa.

¹ Lainan pääoman enimmäismäärä on Liikkeeseenlaskijan päätöksellä 10.6.2011 korotettu 20.000.000 eurosta 30.000.000 euroon.

² Velkakirjojen lukumäärän enimmäismäärä on Liikkeeseenlaskijan päätöksellä 10.6.2011 korotettu 20.000 kappaleesta 30.000 kappaleeseen.

Ajanjakso 3: Edellyttäen, että Indeksien arvo maaliskuulta 2014 on vähintään 1,55 % korkeampi kuin Indeksien arvo maaliskuussa 2013 Koronmaksupäivänä 3 maksetaan Ehdollisena Korkona seuraavista korkeampi:

1. nimellismäärä x viitteellisesti 4,0 % (minimi 3,5 %)*;
2. nimellismäärä x Indeksien toteutunut kehitys.

Mikäli Indeksien toteutunut kehitys ajanjaksona maaliskuu 2013 – maaliskuu 2014 on alle 1,55 %, kyseiseltä ajanjaksolta ei makseta Ehdollista korkoa.

Ajanjakso 4: Edellyttäen, että Indeksien arvo maaliskuulta 2015 on vähintään 1,55 % korkeampi kuin Indeksien arvo maaliskuussa 2014 Koronmaksupäivänä 4 maksetaan Ehdollisena Korkona seuraavista korkeampi:

1. nimellismäärä x viitteellisesti 4,0 % (minimi 3,5 %)*;
2. nimellismäärä x Indeksien toteutunut kehitys.

Mikäli Indeksien toteutunut kehitys ajanjaksona maaliskuu 2014 – maaliskuu 2015 on alle 1,55 %, kyseiseltä ajanjaksolta ei makseta Ehdollista korkoa.

Ajanjakso 5: Edellyttäen, että Indeksien arvo maaliskuulta 2016 on vähintään 1,55 % korkeampi kuin Indeksien arvo maaliskuussa 2015 Koronmaksupäivänä 5 maksetaan Ehdollisena Korkona seuraavista korkeampi:

1. nimellismäärä x viitteellisesti 4,0 % (minimi 3,5 %)*;
2. nimellismäärä x Indeksien toteutunut kehitys.

Mikäli Indeksien toteutunut kehitys ajanjaksona maaliskuu 2015 – maaliskuu 2016 on alle 1,55 %, kyseiseltä ajanjaksolta ei makseta Ehdollista korkoa.

Indeksillä tarkoitetaan YKHIxT-indeksiä.

Koronmaksupäivät:

- 28.5.2012 (Koronmaksupäivä 1)
- 27.5.2013 (Koronmaksupäivä 2)
- 26.5.2014 (Koronmaksupäivä 3)
- 26.5.2015 (Koronmaksupäivä 4)
- 26.5.2016 (Koronmaksupäivä 5)

Kuvaus kohde-etuudesta:

Indeksi YKHIxT (Yhdenmukaistettu kuluttajahintaindeksi, pois lukien tupakka). Bloomberg-koodi: CPTFEMU Index.

Indeksien laskee ja julkaisee Euroopan yhteisöjen tilastotoimisto, EUROSTAT. Lisätietoja indeksistä: <http://sdw.ecb.europa.eu/browse> (englanniksi)

Tarkempia tietoja Indeksien volatiliiteetista saa Liikkeeseenlaskijalta, Ålandsbanken Abp, Nygatan 2, 22100 Mariehamn, puhelin 0204 29 011.

Markkinahäiriöt ja Indeksien tarkistukset

Seuraavien tapahtumien sattuessa, joilla Liikkeeseenlaskijan arvion mukaan on olennainen merkitys Indeksien arvon vahvistamiselle, katsotaan vallitsevan Markkinahäiriö ja lainaehdot tarkistetaan alla mainitusti;

1. Mikäli Indeksille ei ole julkaistu arvoa viimeistään viisi Pankkipäivää ennen mahdollisen Ehdollisen Koron ja/tai Takaisinmaksumäärän maksupäivää, Liikkeeseenlaskijan on vahvistettava korvaava indeksitaso, jota käytetään Ehdollisen Koron laskennassa,
2. Mikäli Indeksillä ei ole julkaistu kahden perättäisen kuukauden aikana, tai mikäli Indeksivastaava ilmoittaa, että Indeksien julkaiseminen on lakannut, Liikkeeseenlaskija voi korvata Indeksien toisella indeksillä ("Korvaava Indeksillä"), joka Liikkeeseenlaskijan arvion mukaan on samanarvoinen,
3. Mikäli Indeksien koostumusta, sisältöä tai rakennetta muutetaan, Liikkeeseenlaskija voi käyttää toista indeksillä ("Korvaava Indeksillä") siitä päivästä lukien, jona alkuperäistä Indeksillä muutettiin,
4. Mikäli Indeksivastaava on ilmoittanut viimeistään viisi Pankkipäivää ennen Ehdollisen Koron laskentaa, että Indeksillä tullaan olennaisesti muuttamaan, Liikkeeseenlaskija tekee lainaehdoin vastaavat tarkistukset,
5. Mikäli 30 päivän kuluessa Indeksien julkaisemista käy ilmi, että Indeksilaskenta on ilmeisen virheellinen ja Indeksivastaava on korjannut virheen, Liikkeeseenlaskijan on tehtävä vastaavat korjaukset Ehdollisen

Koron vahvistamisessa ja ilmoitettava siitä ohjelmaesitteessä olevan joukkovelkakirjaohjelman yleisten ehtojen kohdan 21 mukaisesti.

Liikkeeseenlaskija ilmoittaa lainaehtojen tarkistuksesta osoitteessa www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma.

Lainan viitteelliset ehdot:³

4,0 %:n korkokanta ja Lainan pääoma

Viitteelliset ehdot vahvistetaan viimeistään yhden (1) viikon kuluttua merkintäajan päättymisestä ja julkistetaan Ålandsbankenin kotisivulla www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma.

Koron vähimmäis-/enimmäismäärä:

Lainassa ei ole koron vähimmäis-/tai enimmäismäärää.

Pankkipäiväolettama:

Seuraava: mainittu päivämäärä siirtyy lähinnä seuraavaksi Pankkipäiväksi. Maksun siirtyminen ei vaikuta takaisinmaksettavaan rahamäärään.

EHDOT LIIKKEESEENLASKULLE

Etu oikeus:

Sama kuin Liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla sitoumuksilla.

Vakuus:

Lainalle ei ole asetettu vakuutta.

Liikkeeseenlaskijan oikeus ennenaikaiseen takaisinmaksuun:

Ei, paitsi ohjelmaesitteessä olevan joukkovelkakirjaohjelman yleisten ehtojen kohdan 9.i) *Suojausinstrumentin muutos* ja kohdan 10. *Viranomais määräys, ennenaikainen takaisinmaksu* mukaisesti.

Velkojan oikeus vaatia ennenaikaista takaisinmaksua:

Ei. Velkakirjat voidaan kuitenkin myydä edelleen laina-aikana.

Pääoman ja koron maksutapa:

Kunkin velkakirjan takaisinmaksu suoritetaan edellä kuvattujen kohtien *Takaisinmaksumäärä* ja *Tuottorakenne* mukaisesti.

Lainan pääoma ja korko maksetaan ohjelmaesitteessä olevan joukkovelkakirjanohjelman yleisten ehtojen kohdan 11. *Lainan takaisinmaksu ja (sovellettavissa tapauksissa) koron maksaminen* mukaisesti.

Takaisinmaksun päivää voidaan Markkinahäiriön johdosta siirtää eteenpäin, mitä koskeva ilmoitus Velkojille julkistetaan Ålandsbankenin kotisivulla www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma. Takaisinmaksumäärälle ei makseta korkoa, kun maksupäivän siirtäminen tapahtuu Markkinahäiriön johdosta.

Ehto liikkeeseenlaskun toteuttamiselle:

Liikkeeseenlaskija peruuttaa liikkeeseenlaskun, mikäli viitteellinen 4,0 %:n korkokanta ei yllä ilmoitetulle minimitasolle tai Lainan pääoma ei yllä 400.000 euroon.

Liikkeeseenlaskija pidättää itselleen oikeuden peruuttaa liikkeeseenlasku kokonaan tai osittain viimeistään 14.6.2011, mikäli Liikkeeseenlaskija katsoo kansallisissa tai kansainvälisissä taloudellisissa tai poliittisissa olosuhteissa, korkotilanteessa, valuutta- tai osakekursseissa taikka muissa Lainan liikkeeseenlaskuun oleellisesti vaikuttavissa seikoissa tapahtuneen sellainen muutos, joka voisi haitata tai vaikeuttaa Lainan liikkeeseenlaskun toteuttamista.

³ Lainan viitteelliset ehdot on 14.6.2011 vahvistettu seuraavasti: korkokanta 4,0 % ja Lainan pääoma 24.573.000 euroa.

Ilmoitus liikkeeseenlaskun peruuttamisesta ja merkinnän keskeyttämisestä:	Tieto liikkeeseenlaskun peruuttamisesta tai merkinnän keskeyttämisestä ylimerkinnän johdosta on saatavilla Ålandsbanken Abp:n konttoreista ja kotisivulta www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma viimeistään 14.6.2011.
	Mikäli liikkeeseenlasku peruutetaan, Liikkeeseenlaskija palauttaa merkityn rahamäärän merkitsijän merkinnän yhteydessä ilmoittamalle tilille viiden (5) pankkipäivän kuluessa peruuttamispäivästä lukien. Palautettavalle rahamäärälle ei makseta korkoa. Tämän lisäksi, mikäli liikkeeseenlasku peruutetaan tai merkintä keskeytetään ylimerkinnän johdosta, Liikkeeseenlaskija päättää erikseen niistä toimenpiteistä, joihin ryhdytään.
Lainan tuotto ja duraatio:	Lainan todellinen vuosituotto voi olla alimmillaan -0,15 % merkintäpalkkio huomioiden. Lainan duraatio voi enimmillään olla 4,95 vuotta.
Päätökset ja valtuudet, joiden nojalla Laina lasketaan liikkeeseen: Järjestäjä:	Liikkeeseenlaskijan Konsernin treasurytoiminnon päätös 3. toukokuuta 2011 Ålandsbanken Abp
Maksuasiamies:	Ålandsbanken Abp
Liikkeeseenlaskijan asiamies:	Ålandsbanken Abp
Liikkeeseenlaskun luonne:	Joukkovelkakirjalaina, suunnattu yleisölle.
Merkintäaika:	23.5.2011 – 10.6.2011
Merkintäpaikat:	Kaikki Ålandsbanken Abp:n konttorit
	Asiakkaat, jotka ovat tehneet sopimuksen digitaalisista palveluista Ålandsbanken Abp:n kanssa, voivat tehdä merkinnän myös Internetin kautta, eivät kuitenkaan 23.5.2011 ennen klo 9.30, eivätkä 10.6.2011 klo 16.15 jälkeen.
Merkinnän maksu:	Merkittäessä
Minimimerkintä:	1.000 euroa
Merkintäpalkkio:	0,75 % nimellismäärästä
Merkintäoikeudet:	Merkintäoikeutta ei ole rajattu.
Merkintäsitoumukset:	Ei
MUITA TIETOJA	
Velkakirjojen muoto:	Arvo-osuusmuotoinen velkakirja
Arvopaperikeskus:	Euroclear Finland Oy
Joukkovelkakirjojen toimittaminen/kirjaus:	Velkakirjat kirjataan merkitsijöiden arvo-osuustilille merkintäajan päätyttyä kesäkuussa 2011.
Lainan ISIN-koodi:	FL4000024880
Pörssilistaus ja arvio sen alkamisesta:	Lainalle ei haeta listalleottoa NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä.
Strukturointikustannus:	Lainan strukturointikustannukset perustuvat Lainaan sisältyvien korko- ja johdannaissijoitusten arvoihin Liikkeeseenlaskupäivänä. Täsmäytyspäivänä 19.4.2011 vuotuinen strukturointikustannus oli 0,8 %. Lopullinen strukturointikustannus voi Liikkeeseenlaskupäivään saakka vaihdella korko- ja johdannaismarkkinoiden kehityksestä riippuen. Lisäksi lopulliseen strukturointikustannukseen vaikuttaa se taso, jolle lopullinen Korkokanta vahvistetaan.
	Strukturointikustannus määritellään erikseen kullekin lainalle. Kustannuksen suuruus riippuu muun muassa markkinatilanteesta, esimerkiksi korkotason ja markkinavolatiliteetin muutoksista. Strukturointikustannukseen sisältyvät kaikki Liikkeeseenlaskijalle Lainasta aiheutuvat kustannukset, kuten

liikkeeseenlasku-, lisenssi-, materiaali-, markkinointi-, selvitys- ja säilytyskustannukset. Vertaillessaan eri liikkeeseenlaskijoiden kustannuksia sijoittajan on otettava huomioon markkinaosapuolten vaihteleva kyky strukturoituihin tuotteisiin sisältyvien korko- ja johdannaissijoitusten hankintaan ja toteutukseen.

Arvio Liikkeeseenlaskijalle kertyvästä pääomasta ja sen suunniteltu käyttötapa:

Liikkeeseenlaskijalle kertyy arviolta 100 % merkitystä nimellismäärästä ottaen huomioon liikkeeseenlaskusta aiheutuvat palkkiot ja kulut. Laina on osa Liikkeeseenlaskijan varainhankintaa.

Verotus:

Korkotulon lähdevero koskee Suomessa yleisesti verovelvollisia luonnollisia henkilöitä ja kotimaisia kuolinpesiä. Merkintäajan alkaessa voimassa olevan lain mukaan vero on 28 %. Korkotulo, josta maksetaan lähdevero, ei ole tuloverotuksessa veronalaista tuloa. Korkotuloa, josta on maksettu lähdevero, ja pääomaa ei tarvitse ilmoittaa veroilmoituksessa.

Korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) 3 § 3 mom. mukaan indeksihyvitys rinnastetaan korkoon. Indeksihyvityksellä tarkoitetaan Lisäerää, joka Koronmaksupäivinä/Takaisinmaksupäivänä maksetaan kustakin yhden tuhannen (1.000) euron nimellismääräisestä velkakirjasta.

Muille yhteisöille kuin yleishyödyllisille yhteisöille sekä yhtymille korko on veronalaista tuloa.

Tämä kuvaus on tarkoitettu ainoastaan yleiseksi informaatioksi ja se ei ole veroneuvontaa. Sijoittajan tulee itse arvioida ne veroseuraamukset, jotka voivat syntyä ja tarvittaessa kääntyä omien neuvonantajien puoleen.

Esitteen täydentäminen:

Esitettä täydennetään ohjelmaesitteen kappaleen *Esitteen julkistaminen ja täydentäminen* mukaisesti.

LAINAKOHTAISET RISKIT:

Lainan nimellismäärä maksetaan takaisin Takaisinmaksupäivänä. Jos laina luovutetaan ennen Takaisinmaksupäivää, sijoittajalle voi syntyä luovutustappiota.

Sijoittajan tulee huomioida, että mahdolliset muutokset korkotilanteessa sekä muutokset valuutta- ja osakekurseissa voivat vaikuttaa lopulliseen Korkokantaan. Tämän Lainan tuotto on riippuvainen Indeksien arvonkehityksestä. On olemassa riski, että sijoittaja voi jäädä täysin ilman Ehdollista Korkoa, jos Indeksien toteutunut kehitys on alle 1,55 % kulloisenakin mittausjaksona. Lainan todellinen vuosituotto voi merkintäpalkkio huomioiden olla alimmillaan -0,15 %.

Mikäli Laina maksetaan takaisin ennen aikaisemmin, Takaisinmaksumäärä voi olla alhaisempi kuin Lainan nimellismäärä.

Lainaan liittyy liikkeeseenlaskijariski, mikä tarkoittaa sitä, että Lainan takaisinmaksu on riippuvainen Liikkeeseenlaskijan taloudellisesta kyvystä täyttää velvoitteensa takaisinmaksupäivänä. Liikkeeseenlaskijan mahdollisessa maksukyvyttömyystilanteessa sijoittaja saattaa menettää sijoittamansa pääoman mahdollisine tuottoineen kokonaan tai osittain.

Maarianhamina 18. toukokuuta 2011

Ålandsbanken Abp