

**ÅLANDSBANKEN RÄNTEOBLIGATION MILJÖ - SLUTLIGA VILLKOR**

De slutliga villkoren för Ålandsbanken Rän-teobligation Miljö har den 15 december 2010 fastställts till följande:

- Villkorliga Räntan            11 % i Alternativ Försiktig (FI4000019211)  
   20 % i Alternativ Offensiv (FI4000019229)
  
- Lånekapitalet                 2 652 000 euro i Alternativ Försiktig (FI4000019211)  
   1 031 000 euro i Alternativ Offensiv (FI4000019229)

Mariehamn den 15 december 2010

*Ålandsbanken Abp*

**LÅNESPECIFIKA VILLKOR FÖR ÅLANDSBANKEN RÄNTEOBLIGATION MILJÖ**

emitteras under

**ÅLANDSBANKEN MASSKULDEBREVSPROGRAM 2010**

Dessa lånespecifika villkor bildar tillsammans med de allmänna villkoren för Ålandsbanken Abp:s masskuldebrevsprogram år 2010 (Grundprospektet), av den 11 maj 2010, kompletterat den 10 september 2010 och den 2 november 2010, villkoren för detta Lån.

De allmänna villkoren tillämpas om inte annat bestäms i de lånespecifika villkoren. För att få fullständig information om Emittenten och erbjudandet bör man bekanta sig med både Grundprospektet och dessa lånespecifika villkor. Grundprospektet finns tillgängligt på samtliga Ålandsbanken Abp:s kontor samt på [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi), under rubrikerna *Våra tjänster, Spara och placera, Våra masslån*.

Om Grundprospektet kompletteras under Lånets teckningstid eller innan offentlig notering av Lånet hunnit ske på NASDAQ OMX Helsinki Oy, är Emittenten enligt lag skyldig att upplysa investerarna om kompletteringen av grundprospektet, vilken är tillgänglig på samtliga Ålandsbanken Abp:s kontor samt på [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi), under rubrikerna *Våra tjänster, Spara och placera, Våra masslån*. Enligt lag är Emittenten även skyldig att erbjuda investerare som tecknat låneandelar möjlighet att återta teckningen inom två bankdagar efter att det kompletterade prospektet offentliggjorts under pågående teckningstid eller innan låneandelarna har emitterats och levererats till investeraren.

Eventuella indikativa villkor är markerade med \*. De slutliga lånespecifika villkoren fastställs senast en vecka efter teckningstidens slut och publiceras på Ålandsbankens hemsida [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi), under rubrikerna *Våra tjänster, Spara och placera, Våra masslån*.

Lånets namn:	ÅLANDSBANKEN RÄNTEOBLIGATION MILJÖ
Emittent:	Ålandsbanken Abp
Lånekapital:	Högst 40.000.000 euro och minst 400.000 euro,* varav alternativ Försiktig högst 20.000.000 euro och minst 200.000 euro och alternativ Offensiv högst 20.000.000 euro och minst 200.000 euro.
Emissionssätt:	Låneandelarna emitteras som värdeandelar i Euroclear Finland Ab:s värdeandelssystem.
Skuldebrevens nominella belopp/låneandelarnas enhetsstorlek:	Ettusen (1.000) euro.
Skuldebrevens antal:	Högst 40.000 stycken och minst 400 stycken.
Emissionsdag:	15.12.2010
Emissionskurs:	100 % alternativ Försiktig 102 % alternativ Offensiv
Löptid:	15.12.2010 – 10.12.2012
Återbetalningsdag:	10.12.2012
Återbetalningsbelopp:	På Återbetalningsdagen betalas till innehavaren av varje skuldebrev med nominella beloppet ettusen (1.000) euro, ettusen (1.000) euro plus eventuell ränta eller annan gottgörelse såsom beskrivs nedan.

Ränta eller annan gottgörelse:

På Lånet betalas ingen nominell årlig ränta.

På Återbetalningsdagen betalas utöver det nominella beloppet en gottgörelse ("Tilläggsbelopp"). Tilläggsbeloppet består av en villkorlig ränta ("Villkorlig ränta") och beräknas enligt följande:

Nominellt belopp x Villkorliga räntan

För alternativ Försiktig är den Villkorliga räntan indikativt 11 % \* (minimi 7 %) för hela löptiden, vilken motsvarar med beaktande av teckningsprovisionen en effektiv årlig avkastning om 4,86 % (minimi 2,94 %).

För alternativ Offensiv är den Villkorliga räntan indikativt 20 % \* (minimi 14 %) för hela löptiden, vilken motsvarar med beaktande av teckningsprovisionen och överkursen om 2 % en effektiv årlig avkastning om 7,98 % (minimi 5,23 %).

Tilläggsbeloppet utbetalas under förutsättning att Slutvärdet för samtliga Aktier i Aktiekorgen är högre än eller lika med deras respektive Startvärde. Om Slutvärdet för någon av Aktierna understiger dess Startvärde utbetalas inget Tilläggsbelopp.

"Startvärde" avser Stängningsvärdet för Aktie på Värderingsdag(Start).

"Värderingsdag(Start)" avser 14.12.2010 och används vid beräkning av Startvärdet för respektive Aktie.

"Slutvärde" avser Stängningsvärdet för Aktie på Värderingsdag(Slut).

"Värderingsdag(Slut)" avser 23.11.2012 och används vid beräkning av Slutvärdet för respektive Aktie.

"Stängningsvärde" avser den av Börsen noterade och publicerade officiella stängningskursen för Aktie. Om Börsen inte noterar och publicerar Stängningsvärdet utan det publiceras av annan relevant börs, skall Kalkyleringsagenten enligt bästa förmåga och gällande praxis fastställa Stängningsvärdet på basis av det av annan relevant börs publicerade värdet.

Vid framflyttning av Värderingsdag och/eller korrigerings av publicerad stängningskurs tillämpas punkt 5.11.a i de allmänna villkoren i grundprospektet.

Emittenten informerar om en justering av lånevillkoren på [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi) under rubriken *Våra tjänster, Spara och Placera* och sedan *Våra masslån*.

Lånets indikativa villkor: Villkorliga Räntan och Lånekapitalet

Beskrivning av den underliggande tillgången:

Aktie	i	Börs	ISIN-kod
Veolia Environnement S.A.	1	Euronext Paris	FR0000124141
SolarWorld AG	2	Xetra	DE0005108401
First Solar Inc	3	NASDAQ	US3364331070
National Grid Plc	4	London Stock Exchange	GBooBo8SNH34

Respektive Akties volatilitet anges i Bilaga 1. Närmare uppgifter om volatiliteten fås av Emittenten, Ålandsbanken Abp, Nygatan 2, 22100 Mariehamn, tel. 0204 29 011.

Lånevillkoren justeras vid ändring som berör en Aktie som ingår i Aktiekorgen i enlighet med 5.11.a i de allmänna villkoren i grundprospektet.

Emittenten informerar om en justering av lånevillkoren på [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi) under rubriken *Våra tjänster, Spara och Placera* och sedan *Våra masslån*.

**Kalkyleringsagent:** Ålandsbanken Sverige AB, med hemort i Stockholm, Sverige. Kalkyleringsagenten skall fastställa samtliga uppgifter och detaljer som ankommer på Kalkyleringsagenten enligt vad som stadgas i dessa villkor. Kalkyleringsagentens beslut avseende sådana uppgifter och detaljer skall, såvida inte uppenbara fel befinns föreligga, vara bindande för Emittenten och fordringsägare. Varken Emittenten eller Kalkyleringsagenten ansvarar för fel eller försummelse vid beräkningen eller spridningen av sådana variabler som hämtats från officiella källor och som används vid beräkningen av Återbetalningsbeloppet.

**Räntans minimi-/maximibelopp:**

Alternativ Försiktig och alternativ Offensiv har ingen minimiränta.

Alternativ Försiktig har en maximigottgörelse om indikativt 11 % för hela lånetiden som motsvarar en effektiv årlig avkastning om 4,86 % med beaktande av 1 % teckningsprovision (minimi 7 % som motsvarar en effektiv årlig avkastning om 2,94 % med beaktande av 1 % teckningsprovision).

Alternativ Offensiv har en maximigottgörelse om indikativt 20 % för hela lånetiden, vilket motsvarar med beaktande av 1 % teckningsprovision och 2 % överkurs en effektiv årlig avkastning om 7,98 % (minimi 14 % som motsvarar en effektiv årlig avkastning om 5,23 % med beaktande av 1 % teckningsprovision och 2 % överkurs).

**Bankdagsantagande:** "Följande": angivet datum förskjuts till närmast följande bankdag.

**Företrädesrätt:** Densamma som Emittentens övriga förbindelser som saknar säkerhet.

**Säkerhet:** Ingen säkerhet har ställts för Lånet.

**Emittentens rätt till förtida återbetalning:** Nej, förutom i enlighet med punkt 5.11.d. och punkt 5.18 i de allmänna villkoren i grundprospektet.

Emittenten har därtill rätt att återköpa skuldebrev på andrahandsmarknaden eller på annat sätt till ett pris som överenskommes separat mellan Emittenten och säljaren. De på detta sätt återköpta skuldebreven kan säljas vidare till marknaden eller makuleras.

**Fordringsägarens rätt att kräva förtida återbetalning:**

Nej. Låneandelarna kan dock säljas vidare under lånetiden.

**Betalningssätt för ränta och kapital:**

Varje skuldebrevs återbetalning erläggs i enlighet med punkterna "Återbetalningsbelopp" och "Ränta eller annan gottgörelse" såsom ovan beskrivet.

Lånets ränta och kapital betalas i enlighet med de lagar som vid varje tidpunkt gäller för värdeandelssystemet och -konton och enligt Euroclear Finland Ab:s regler och beslut.

Dagen för återbetalning kan framflyttas på grund av Marknadsavbrott och meddelande till fordringsägarna om framflyttningen publiceras på [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi), under rubrikerna *Våra tjänster, Spara och placera, Våra masslån*. På Återbetalningsbeloppet betalas ingen ränta då framflyttning sker på grund av Marknadsavbrott.

Förbehåll för emissionens genomförande:

Emittenten kommer att återkalla emissionen om den Villkorliga Räntan inte uppnår de angivna minimivärdena eller om Lånekapitalet avseende respektive alternativ inte uppnår 200.000 euro.

Emittenten förbehåller sig rätten att återkalla emissionen helt eller delvis senast 15.12.2010 ifall Emittenten anser att det har inträffat en sådan förändring i nationella eller internationella ekonomiska eller politiska förhållanden, i räntor, valuta- eller aktiekurser eller några andra omständigheter vilka väsentligt påverkar emissionen av Lånet, vilket skulle kunna störa eller försvåra genomförandet av Lånets emission.

Meddelande om återkallande av emissionen eller avbrytande av teckningen:

Information om återkallande av emissionen eller avbrytande av teckningen på grund av överteckning finns tillgänglig på Ålandsbanken Abp:s kontor och på Ålandsbanken Abp:s hemsida [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi) under rubrikerna *Våra tjänster, Spara och placera, Våra masslån*, senast 15.12.2010. Om emissionen återkallas, återbetalar Emittenten teckningsbeloppet inom fem bankdagar från återkallelседagen, till det konto tecknaren angivit i samband med teckningen. På det återbetalade beloppet betalas ingen ränta. Därutöver, om emissionen återkallas eller teckningen avbryts på grund av överteckning beslutar Emittentens ledningsgrupp skilt om de åtgärder som skall vidtas i enlighet med punkt 5.7. i de allmänna villkoren i grundprospektet.

Lånets avkastning och duration:

Lånets effektiva årliga avkastning kan med beaktande av teckningsprovisionen och eventuell överkurs vara negativ. Avkastningen kan vara som lägst -0,50 % i alternativ Försiktigt och -1,48 % i alternativ Offensiv. Lånets duration är 1,99 år.

Räkneexempel:

	<b>Alternativ Försiktig</b>		
Nominellt belopp	1 000 €	1 000 €	1 000 €
Tilläggsbelopp, ränta	0 %	7 %	11 %
Tilläggsbelopp, €	0 €	70 €	110 €
Total återbetalning, €	1 000 €	1 070 €	1 110 €
Effektiv årlig avkastning (inkl. teckningsprovision)	<b>- 0,50 %</b>	<b>2,94 %</b>	<b>4,86 %</b>

	<b>Alternativ Offensiv</b>		
Nominellt belopp	1 000 €	1 000 €	1 000 €
Överkurs	20 €	20 €	20 €
Tilläggsbelopp, ränta	0 %	14 %	20 %
Tilläggsbelopp, €	0 €	140 €	200 €
Total återbetalning, €	1 000 €	1 140 €	1 200 €
Effektiv årlig avkastning (inkl. teckningsprovision och överkurs)	<b>- 1,48 %</b>	<b>5,23 %</b>	<b>7,98 %</b>

**Observera att detta endast är ett exempel och skall inte ses som en försäkran om viss avkastning. I exemplet har inte skattekonsekvenser beaktats.**

Beskattning:

Källskatt på ränteinkomst gäller i Finland allmänt skattskyldiga fysiska personer och inhemska dödsbon. Skatten är 28 % enligt gällande lag vid teckningsperiodens början. Ränteinkomst, för vilken betalas källskatt, är inte i inkomstbeskattningen skattepliktig inkomst. Ränteinkomst, för vilken källskatt har betalats, och kapitalet behöver inte uppges i skattedeklarationen.

Enligt 3 § 3 mom. lagen om källskatt på ränteinkomst (28.12.1990/1341) jämföras med ränta. Med jämföras avses det Tilläggsbelopp som betalas för varje skuldebrev med det nominella beloppet ettusen (1.000) euro på Återbetalningsdagen.

För andra samfund än allmännyttiga samfund samt sammanslutningar är ränta och Tilläggsbeloppet skattepliktig inkomst.

**Denna beskrivning är endast avsedd som allmän information och utgör inte skatterådgivning. Investeraren skall själv bedöma de skattekonsekvenser som kan uppkomma och rådfråga vid behov sina egna rådgivare.**

## Uppgifter om emittering av masskuldebrev

Beslut och befogenheter som emittringen av Lånet grundar sig på:

Enligt beslut den 15 november 2010 av Emittentens Koncerntreasury, som befullmäktigats av Emittentens ledningsgrupp.

Arrangör: Ålandsbanken Abp

Betalningsombud: Ålandsbanken Abp

Emissionsinstitut: Ålandsbanken Abp

Emissionstyp: Masskuldebrevslån, riktat till allmänheten.

Teckningstid: 22.11.2010 – 10.12.2010

Teckningsställen: Samtliga Ålandsbanken Abp:s kontor.

Kunder som ingått avtal om digitala tjänster med Ålandsbanken Abp kan även teckna via Internet, dock inte före 22.11.2010 klockan 9.30 och efter 10.12.2010 klockan 16.15.

Betalning av teckning: Vid teckning.

Minimiteckning: 1.000 euro.

Teckningsprovision: 1,00 % på det nominella beloppet.

Teckningsrätter: Teckningsrätten har inte begränsats.

Åtgärder i över- och undertecknings-situationer:

Emittentens Ledningsgrupp fattar beslut om förfaringsättet vid eventuell över- eller underteckning. Ledningsgruppen fattar beslut om höjning eller sänkning av Lånekapitalet samt om en eventuell nedskärning av antalet teckningar och har även rätt att avbryta teckningen eller förlänga teckningstiden.

Utgivning av skuldebrev/

notering av värdeandelar: Låneandelarna noteras på tecknarnas värdeandelskonton efter teckningstidens utgång i december 2010.

Emittenten har rätt att ta del av en i lagen om värdeandelssystemet avsedd förteckning över fordringsägarna.

Teckningsförbindelser: Nej.

- Lånets ISIN-kod: FI4000019211 alternativ Försiktig  
FI4000019229 alternativ Offensiv
- Börslistning och uppskattad tidpunkt: Offentlig notering på NASDAQ OMX Helsinki Oy kommer att sökas för Lånet. Börslistning sker uppskattningsvis i december 2010.
- Struktureringskostnad: Struktureringskostnaderna för Lånet baserar sig på de värden som de ränte- och derivatplaceringar som ingår i Lånet har vid Emissionsdagen. Vid avstämningsdagen 27.10.2010 uppgick den årliga struktureringskostnaden till 0,80 %. Den slutliga struktureringskostnaden kan variera beroende av utvecklingen på ränte- och derivatmarknaden fram till Emissionsdagen. Därtill påverkas den slutliga struktureringskostnaden av nivån som den slutliga Villkorliga Räntan fastställs på.
- Struktureringskostnaden definieras skilt för varje lån. Kostnadens storlek beror på bl.a. marknadsläget, till exempel förändringar i räntenivån och marknadsvolatiliteten. I struktureringskostnaden ingår alla Emittentens kostnader för Lånet, som till exempel kostnaderna för emittering, licenser, material, marknadsföring, clearing och förvaring. Vid jämförelse av olika emittenters kostnader skall placeraren beakta marknadsparternas varierande förmåga att genomföra upphandling och utförande av de ränte- och derivatplaceringar som ingår i strukturerade produkter.
- Uppskattning av kapital som inflyter till Emittenten och planerat användningsändamål: Till Emittenten inflyter uppskattningsvis 100 % av det nominella beloppet som tecknats med beaktande av arvoden och kostnader som hänför sig till emissionen. Lånet ingår i Emittentens kapitalanskaffning.
- Lånespecifika risker: Lånets nominella belopp återbetalas på Återbetalningsdagen. Om Lånet överlåts före Återbetalningsdagen kan överlåtelseförlust uppstå.
- Investeraren bör observera att den slutliga Villkorliga Räntan kan påverkas av eventuella förändringar i räntenivån samt valuta- och aktiekurser. Avkastningen i detta Lån är beroende av Aktiernas värdeutveckling. Det finns en risk att investeraren helt kan bli utan Tilläggsbelopp om Aktierna utvecklas under lånetiden så att Slutvärdet för någon av Aktierna understiger dess Startvärde. Med beaktande av teckningsprovisionen och eventuell överkurs innebär en dylik utveckling att den effektiva årliga avkastningen kan vara negativ, i alternativ Försiktig högst -0,50 % och i alternativ Offensiv högst -1,48 %.
- Om Lånet återbetalas i förtid, kan Återbetalningsbeloppet understiga Lånets nominella belopp.
- Till Lånet hänför sig en normal emittentrisk, vilket innebär att återbetalningen av Lånet är beroende av att Emittentens finansiella förmåga att fullgöra sina förpliktelser på Återbetalningsdagen.

Mariehamn den 16 november 2010

*Ålandsbanken Abp*

## BESKRIVNING AV UNDERLIGGANDE AKTIER

Information om samtliga aktiers värdeutveckling under de senaste fem åren, förutsatt att aktien varit noterad så länge, finner man på Bloombergs hemsida [www.bloomberg.com](http://www.bloomberg.com) om inte annat anges nedan.

**First Solar Incorporation**

ISIN US3364331070  
 Börs på vilken aktien är noterad NASDAQ  
 Bloomberg-kod FSLR UQ Equity  
 Aktiens volatilitet under perioden 5.11.2009 - 5.11.2010: 44,1 %  
 Hemsida [www.firstsolar.com](http://www.firstsolar.com)

**SolarWorld AG**

ISIN DE0005108401  
 Börs på vilken aktien är noterad Xetra  
 Bloomberg-kod SWV GY Equity  
 Aktiens volatilitet under perioden 5.11.2009 - 5.11.2010: 43,4 %  
 Hemsida <http://www.solar-world.de/index.php?id=2&L=1>

**National Grid Plc**

ISIN GBooBo8SNH34  
 Börs på vilken aktien är noterad London Stock Exchange  
 Bloomberg-kod NG/ LN Equity  
 Aktiens volatilitet under perioden 5.11.2009 - 5.11.2010: 18,0 %  
 Hemsida [www.nationalgrid.com](http://www.nationalgrid.com)

**Veolia Environnement S.A.**

ISIN FR0000124141  
 Börs på vilken aktien är noterad Euronext Paris  
 Bloomberg-kod VIE FP Equity  
 Aktiens volatilitet under perioden 5.11.2009 - 5.11.2010: 25,5 %  
 Hemsida [www.veolia.com/en/](http://www.veolia.com/en/)