

**ÅLANDSBANKEN KORKO-OBLIGAATIO ERIKOISKORKO 1/2011 – LOPULLISET EHDOT**

Ålandsbanken Korko-obligaation Erikoiskorko 1/2011 (FI4000020391) lopulliset ehdot on 15. helmikuuta 2011 vahvistettu seuraavasti:

- Lattia 2,25 %
- Lainan pääoma 8 392 000 euroa

Maarianhamina 15. helmikuuta 2011

*Ålandsbanken Abp*

**ÅLANDSBANKEN KORKO-OBLIGAATION ERIKOISKORKO 1/2011 LAINAKOHTAISET EHDOT  
liikkeeseenlasku ÅLANDSBANKEN JOUKKOVELKAKIRJAOHJELMAN 2010 alla**

Nämä lainakohtaiset ehdot muodostavat yhdessä Ålandsbanken Abp:n 11. toukokuuta 2010 päivätyn, 10. syyskuuta 2010 ja 2. marraskuuta 2010 täydennetyn joukkovelkakirjaohjelman 2010 (Ohjelmaesite) yleisten ehtojen kanssa tämän Lainan ehdot.

Yleisiä ehtoja sovelletaan, mikäli lainakohtaisissa ehdoissa ei ole toisin määrätty. Saadaksesen täydelliset tiedot Liikkeeseenlaskijasta ja tarjouksesta sijoittajan on tutustuttava sekä Ohjelmaesitteeseen että näihin lainakohtaisiin ehtoihin. Ohjelmaesite on saatavissa Ålandsbanken Abp:n kaikista konttoreista sekä Internetistä [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi) (*Palvelumme > Säästä ja sijoita > Joukkolainamme*).

Mikäli Ohjelmaesitettä täydennetään Lainan merkintäaikana tai ennen Lainan listalleottoa NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä, Liikkeeseenlaskija on lain mukaan velvollinen ilmoittamaan sijoittajille ohjelmaesitteen täydennyksestä, joka on saatavissa Ålandsbanken Abp:n kaikista konttoreista sekä Internetistä [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi) (*Palvelumme > Säästä ja sijoita > Joukkolainamme*). Lain mukaan Liikkeeseenlaskija on myös velvollinen tarjoamaan lainaosuuksia merkinneille sijoittajille mahdollisuuden peruuttaa merkintänsä kahden pankkipäivän kuluessa täydennetyn esitteen julkistamisesta meneillään olevana merkintäaikana tai ennen kuin lainaosuudet on laskettu liikkeeseen ja toimitettu sijoittajalle.

Mahdolliset viitteelliset ehdot on merkitty asteriskilla (\*). Lopulliset lainakohtaiset ehdot vahvistetaan viimeistään viikon kuluttua merkintäajan päättymisestä ja julkistetaan Ålandsbankenin kotisivuilla [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi) (*Palvelumme > Säästä ja sijoita > Joukkolainamme*).

Lainan nimi:	ÅLANDSBANKEN KORKO-OBLIGAATIO ERIKOISKORKO 1/2011
Liikkeeseenlaskija:	Ålandsbanken Abp
Lainan pääoma:	Enintään 40.000.000 euroa ja vähintään 400.000 euroa.*
Liikkeeseenlaskutapa:	Lainaosuudet lasketaan liikkeeseen arvo-osuuksina Euroclear Finland Oy:n arvo-osuusjärjestelmässä.
Velkakirjojen nimellismäärä/lainaosuuksien yksikkökoko:	Tuhat (1.000) euroa.
Velkakirjojen lukumäärä:	Enintään 40.000 kappaletta ja vähintään 400 kappaletta.*
Liikkeeseenlaskupäivä:	16.2.2011
Emissiokurssi:	100 %
Sijoitusaika:	16.2.2011 – 16.2.2016
Takaisinmaksupäivä:	16.2.2016
Takaisinmaksumäärä:	Takaisinmaksupäivänä kustakin yhden tuhannen (1.000) euron nimellismääräisestä velkakirjasta maksetaan takaisin velkakirjanhaltijalle tuhat (1.000) euroa sekä jäljempänä kuvattu mahdollinen korko tai muu hyvitys.
Korko tai muu hyvitys:	Lainan nimellismäärälle maksetaan Koronmaksupäivinä Korko, joka määräytyy 3 kuukauden euriborkoron mukaan, mutta Korko on viitteellisesti alimmillaan 2,10 % ("Lattia")* ja enimmillään 5,00 % ("Katto"). Ehdot ovat viitteelliset ja lopulliset ehdot vahvistetaan ennen Liikkeeseenlaskupäivää, mutta Lattia voi alimmillaan olla 1,80 %.

Korko Korkojaksoa kohti lasketaan alla olevalla kaavalla:

$$R = \text{Min}[ \text{Katto}, \text{Max}[ \text{Lattia}, \text{Kohde-etuus} ] ]$$

jossa Kohde-etuus on 3 kuukauden euriborkorko siihen korkokantaan, joka ilmoitetaan Reutersin sivulla EURIBOR<sub>01</sub> kello 11.00 Brysselin aikaa kyseisen Korkojakson Koronmääräytymispäivänä. Kunkin R:n kohdalla otetaan huomioon Korkojakso ja Koronlaskentaperuste.

Koronmaksu: Korko maksetaan vuosittain jälkikäteen 16.2. Ensimmäisen kerran 16.2.2012.

Korkojakso: Ohjelmaesitteen yleisten ehtojen kohdan 5.14 mukaisesti

Koronmääräytymispäivä on päivä, joka on kaksi (2) pankkipäivää ennen korkojakson alkamista. Tässä yhteydessä pankkipäivällä tarkoitetaan päivää, jona Eurojärjestelmän maksujärjestelmä TARGET on käytössä.

Jos Koron arvoa ei voida vahvistaa Koronmääräytymispäivänä sen seurauksena, että 3 kuukauden euriborkoron noteerausta ei julkisteta, katsotaan vallitsevan Markkinahäiriö ja Laskenta-asiamiehen on parhaan kykynsä mukaan vahvistettava kohde-etuuden arvo hyvän markkinatavan mukaisesti ja soveltaen johdannaissopimuksiin yleisesti käytettäviä periaatteita ja vakioehtoja.

Liikkeeseenlaskija ilmoittaa lainaehtojen muutoksesta osoitteessa [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi) (*Palvelumme > Säästä ja sijoita > Joukkolainamme*).

Kuvaus kohde-etuudesta: 3 kuukauden euriborkorko.

Lisätietoja euriborkoron arvonkehityksestä ja sen volatiliteetistä ennen laina-aikaa ja laina-aikana, katso Reutersin sivua EURIBOR<sub>3MD</sub>. Tämä tietolähde on maksullinen. Katso myös Suomen Pankin verkkosivua [www.suomenpankki.fi/fi/tilastot/korot/taulukot.htm](http://www.suomenpankki.fi/fi/tilastot/korot/taulukot.htm).

3 kuukauden euriborkoron volatiliteetti päivätuotoista laskettuna on 8,3 % ajanjaksona 31.12.2009 – 31.12.2010. Tarkempia tietoja volatiliteetistä saa Liikkeeseenlaskijalta Ålandsbanken Abp, Nygatan 2, 22100 Mariehamn, puhelin. 0204 29 011.

Lainan viitteelliset ehdot: Koron Lattia-taso ja Lainan pääoma.

Laskenta-asiamies: Ålandsbanken Sverige Ab, jonka kotipaikka on Tukholma, Ruotsi. Laskenta-asiamiehen on vahvistettava kaikki Laskenta-asiamiehelle kuuluvat tiedot ja yksityiskohdat näiden ehtojen määräysten mukaisesti. Laskenta-asiamiehen tällaisista tiedoista ja yksityiskohdista tekemät päätökset ovat Liikkeeseenlaskijaa ja velkojia sitovia, sikäli kun ilmeisiä virheitä ei ole todettu. Takaisinmaksumäärän laskemiseen käytettävien, julkisista lähteistä haettujen muuttujien laskennassa tai levittämässä tapahtuneesta virheestä tai laiminlyönnistä ei vastaa Liikkeeseenlaskija eikä Laskenta-asiamies.

Koronlaskentaperuste: 30/360

Koron vähimmäis-/enimmäismäärä: Lainassa on vuotuinen 2,10 %:n vähimmäiskorko (minimi 1,80 %) ja vuotuinen 5,00 %:n enimmäiskorko.

Pankkipäiväolettama: ”Seuraava”, mainittu päivämäärä siirtyy lähinnä seuraavaksi pankkipäiväksi.

Etuoikeus: Sama kuin Liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla sitoumuksilla.

Vakuus: Lainalle ei ole asetettu vakuutta.

Liikkeeseenlaskijan oikeus ennenaikaiseen takaisinmaksuun:	<p>Ei, paitsi ohjelmaesitteen yleisten ehtojen kohdan 5.11.d. ja kohdan 5.18 mukaisesti.</p> <p>Liikkeeseenlaskijalla on lisäksi oikeus ostaa velkakirjat takaisin jälkimarkkinoilla tai muulla tavalla Liikkeeseenlaskijan ja myyjän välillä erikseen sovittavaan hintaan. Tällä tavoin takaisinostetut velkakirjat voidaan myydä edelleen markkinoille tai kuolettaa.</p>
Velkojan oikeus vaatia ennenaikaista takaisinmaksua:	<p>Ei. Lainaosuuksia voidaan kuitenkin myydä edelleen laina-aikana.</p>
Koron ja pääoman maksutapa:	<p>Kunkin velkakirjan takaisinmaksu suoritetaan edellä esitettyjen kohtien ”Takaisinmaksumäärä” ja ”Korko tai muu hyvitys” mukaisesti.</p> <p>Lainan korko ja pääoma maksetaan kulloinkin voimassa olevien arvo-osuusjärjestelmästä ja arvo-osuustileistä annettujen lakien ja Euroclear Finland Oy:n sääntöjen ja päätösten mukaisesti.</p> <p>Takaisinmaksun päivää voidaan Markkinahäiriön johdosta siirtää eteenpäin, mitä koskeva ilmoitus velkojille julkistetaan osoitteessa <a href="http://www.alandsbanken.fi">www.alandsbanken.fi</a>, (<i>Palvelumme &gt; Säästä ja sijoita &gt; Joukkolainamme</i>). Takaisinmaksumäärälle ei makseta korkoa, kun maksupäivän siirtäminen tapahtuu Markkinahäiriön johdosta.</p>
Ehto liikkeeseenlaskun toteuttamiselle:	<p>Liikkeeseenlaskija tulee peruuttamaan liikkeeseenlaskun, mikäli Lattia ei yllä ilmoitetulle minimitasolle tai mikäli Lainan pääoma ei yllä 400.000 euroon.</p> <p>Liikkeeseenlaskija pidättää itselleen oikeuden peruuttaa liikkeeseenlasku kokonaan tai osittain viimeistään 16.2.2011, mikäli Liikkeeseenlaskijan mielestä kansallisissa tai kansainvälisissä taloudellisissa tai poliittisissa olosuhteissa, korkotilanteessa, valuutta- tai osakekurseissa taikka muissa Lainan liikkeeseenlaskuun oleellisesti vaikuttavissa seikoissa on tapahtunut sellainen muutos, joka voisi haitata tai vaikeuttaa Lainan liikkeeseenlaskun toteuttamista.</p>
Ilmoitus liikkeeseenlaskun peruuttamisesta tai merkinnän keskeyttämisestä:	<p>Tieto liikkeeseenlaskun peruuttamisesta tai merkinnän keskeyttämisestä ylimerkinnän johdosta on saatavilla Ålandsbanken Abp:n konttoreista ja kotisivulta <a href="http://www.alandsbanken.fi">www.alandsbanken.fi</a> (<i>Palvelumme &gt; Säästä ja sijoita &gt; Joukkolainamme</i>) viimeistään 16.2.2011. Mikäli liikkeeseenlasku peruutetaan, Liikkeeseenlaskija palauttaa merkityn rahamäärän merkitsijän ilmoittamalle tilille viiden pankkipäivän kuluessa peruuttamispäivästä lukien. Palautettavalle rahamäärälle ei makseta korkoa. Tämän lisäksi, mikäli liikkeeseenlasku peruutetaan tai merkintä keskeytetään ylimerkinnän johdosta, Liikkeeseenlaskijan johtoryhmä päättää erikseen niistä toimenpiteistä, joihin ryhdytään ohjelmaesitteen yleisten ehtojen kohdan 5.7 kohdan mukaisesti.</p>
Lainan tuotto ja duraatio:	<p>Lainan todellinen vuosituotto vastaa kunkin korkojakson Korkoa. Lainan duraatio laskettuna Lainan viitteelliselle 2,1 %:n Lattialle on 4,8 vuotta.</p> <p>Todellinen tuotto ja duraatio on laskettu arvopaperimarkkinoilla yleisesti käytettävän nykyarvoperiaatteen mukaan. Laskentakaava duraatiolle on seuraava:</p>

Duraatio (Macauley duration):

$$D = \frac{\sum_{t=1}^m \frac{tC_t}{(1+r)^t}}{\sum_{t=1}^m \frac{C_t}{(1+r)^t}}$$

jossa:

"D" tarkoittaa Duraatiota

"C<sub>t</sub>" tarkoittaa ajankohdan t kassavirtaa

"t" tarkoittaa kassavirran ajankohtaa

"r" tarkoittaa Lainan korkoa

"m" tarkoittaa jaksojen lukumäärää, joille on olemassa kassavirtoja

Verotus:

Korkotulon lähdevero koskee Suomessa yleisesti verovelvollisia luonnollisia henkilöitä ja kotimaisia kuolinpesiä. Merkintäajan alkaessa voimassa olevan lain mukaan vero on 28 %. Korkotulo, josta maksetaan lähdevero, ei ole tuloverotuksessa veronalaista tuloa. Korkotuloa, josta on maksettu lähdevero, ja pääomaa ei tarvitse ilmoittaa veroilmoituksessa.

Korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) 3 § 3 mom. mukaan indeksihyvitys rinnastetaan korkoon.

Muille yhteisöille kuin yleishyödyllisille yhteisöille sekä yhtymille korko on veronalaista tuloa.

**Tämä kuvaus on tarkoitettu ainoastaan yleiseksi informaatioksi ja se ei ole veroneuvontaa. Sijoittajan tulee itse arvioida ne veroseuraamukset, jotka voivat syntyä ja tarvittaessa kääntyä omien neuvonantajinsa puoleen.**

## Tietoja joukkovelkakirjan liikkeeseenlaskusta

Päätökset ja valtuudet,  
joiden nojalla Laina  
lasketaan liikkeeseen:

Liikkeeseenlaskijan Konsernin treasury-toiminnon 11. tammikuuta 2011  
Liikkeeseenlaskijan johtoryhmän valtuuttamana tekemä päätös.

Järjestäjä:

Ålandsbanken Abp

Maksuasiamies:

Ålandsbanken Abp

Liikkeeseenlaskijan  
asiamies:

Ålandsbanken Abp

Liikkeeseenlaskun  
luonne:

Joukkovelkakirjalaina, suunnattu yleisölle

Merkintäaika:

17.1.2011 – 11.2.2011

Merkintäpaikat:

Ålandsbanken Abp:n kaikki konttorit.

Asiakkaat, jotka ovat tehneet sopimuksen digitaalisista palveluista Ålandsbanken Abp:n kanssa, voivat tehdä merkinnän myös Internetin kautta, eivät kuitenkaan 17.1.2011 ennen klo 9.30, eivätkä 11.2.2011 klo 16.15 jälkeen.

Merkinnän maksu:	Merkittäessä.
Minimimerkintä:	1.000 euroa.
Merkintäpalkkio:	Ei merkintäpalkkiota
Merkintäoikeudet:	Merkintäoikeutta ei ole rajattu.
Toimenpiteet yli- ja alimerkintätilanteissa:	Liikkeeseenlaskijan Johtoryhmä päättää toimenpiteistä mahdollisessa yli- tai alimerkintätilanteessa. Johtoryhmä päättää Lainan pääoman korottamisesta tai alentamisesta sekä merkintöjen lukumäärän mahdollisesta leikkaamisesta. Johtoryhmällä on myös oikeus keskeyttää merkintä tai pidentää merkintäaikaa.
Velkakirjojen toimittaminen/arvo-osuuksien kirjaus:	Lainaosuudet kirjataan merkitsijöiden arvo-osuustileille merkintäajan päätyttyä helmikuussa 2011.  Liikkeeseenlaskijalla on oikeus saada arvo-osuusjärjestelmästä annetussa laissa tarkoitettu luettelo velkojista.
Merkintäsitoumukset:	Ei
Lainan ISIN-koodi:	FI4000020391.
Pörssilistaus ja arvio sen alkamisesta:	Lainalle haetaan listalleottoa NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä. Pörssilistaus tapahtuu arviolta helmikuussa 2011.
Strukturointi-kustannus:	Lainan strukturointikustannukset perustuvat Lainaan sisältyvien korko- ja johdannaissijoitusten arvoihin Liikkeeseenlaskupäivänä. Täsmäytyspäivänä 3.1.2011 vuotuinen strukturointikustannus oli 0,45 %. Lopullinen strukturointikustannus voi Liikkeeseenlaskupäivään saakka vaihdella korko- ja johdannaismarkkinoiden kehityksestä riippuen. Lisäksi lopulliseen strukturointikustannukseen vaikuttaa taso, jolle Lattia vahvistetaan.  Strukturointikustannus määritellään lainakohtaisesti. Kustannuksen suuruus riippuu muun muassa markkinatilanteesta, esimerkiksi korkotason ja markkinavolatiliteetin muutoksista. Strukturointikustannukseen sisältyvät kaikki Liikkeeseenlaskijalle Lainasta aiheutuvat kustannukset, esimerkiksi liikkeeseenlasku-, lisenssi-, materiaali-, markkinointi-, selvitys- ja säilytyskustannukset. Vertaillen eri liikkeeseenlaskijoiden kustannuksia sijoittajan on otettava huomioon markkinaosapuolten vaihteleva kyky strukturoituihin tuotteisiin sisältyvien korko- ja johdannaissijoitusten hankintaan ja toteutukseen.
Arvio lainan Liikkeeseenlaskijalle kertyvästä pääomasta ja sen suunniteltu käyttötapa:	Liikkeeseenlaskijalle kertyy arviolta 100 % merkitystä nimellismäärästä ottaen huomioon liikkeeseenlaskusta aiheutuvat palkkiot ja kulut. Laina on osa Liikkeeseenlaskijan varainhankintaa.
Lainakohtaiset riskit:	Lainan nimellismäärä maksetaan takaisin Takaisinmaksupäivänä. Mikäli laina luovutetaan ennen Takaisinmaksupäivää, sijoittajalle voi aiheutua luovutustappiota.  Sijoittajan tulee huomioida, että Lattian tasoon voivat vaikuttaa mahdolliset muutokset korkotilanteesta sekä valuutta- ja osakekurseissa. Tämän Lainan tuotto on osit-

tain riippuvainen 3 kuukauden euriborkoron arvonkehityksestä. Sijoittajan tuotto rajoittuu Kattoon, vaikka 3 kuukauden euriborkorko koronmääräytymispäivänä on korkeampi kuin Katto.

Mikäli Laina maksetaan takaisin ennenaikaisesti, Takaisinmaksumäärä voi olla alhaisempi kuin Lainan nimellismäärä.

Lainaan liittyy normaali liikkeeseenlaskijariski, mikä tarkoittaa sitä, että Lainan takaisinmaksu on riippuvainen Liikkeeseenlaskijan taloudellisesta kyvystä täyttää velvoitteensa takaisinmaksupäivänä.

Maarianhamina 12. tammikuuta 2011

*Ålandsbanken Abp*