

**ÅLANDSBANKEN DEBENTUURILAINAN 1/2011 LOPULLISET EHDOT  
liikkeeseenlasku ÅLANDSBANKEN JOUKKOVELKAKIRJAOHJELMAN 2011 alla**

Nämä lopulliset ehdot muodostavat yhdessä Ålandsbanken Abp:n 18. toukokuuta 2011 päivätyn Joukkovelkakirjaohjelman 2011 ("Ohjelmaesite") yleisten ehtojen kanssa tämän Lainan ehdot. Yleisiä ehtoja sovelletaan, mikäli näissä lopullisissa ehdoissa ei toisin määrätä.

Saadakseen täydelliset tiedot Liikkeeseenlaskijasta ja tarjouksesta sijoittajan on tutustuttava sekä Ohjelmaesitteeseen että näihin lopullisiin ehtoihin. Ohjelmaesite on saatavissa Ålandsbanken Abp:n kaikista konttoreista sekä kotisivulta [www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma](http://www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma).

**TUOTEKOHTAISET EHDOT**

Lainan nimi:	ÅLANDSBANKEN DEBENTUURILAINA 1/2011
Liikkeeseenlaskija:	Ålandsbanken Abp
Lainan pääoma:	Enintään 20.000.000 euroa ja vähintään 2.000.000 euroa.
Velkakirjojen nimellismäärä:	Tuhat (1.000) euroa
Velkakirjojen lukumäärä:	Enintään 20.000 ja vähintään 2.000 kappaletta
Liikkeeseenlaskupäivä:	6.6.2011
Emissiokurssi:	Vaihtuva, 100 % liikkeeseenlaskun alkaessa.
Juoksuaika:	Viisi (5) vuotta, 6.6.2011 – 6.6.2016
Takaisinmaksupäivät:	6.6.2012, 6.6.2013, 6.6.2014, 8.6.2015 ja 6.6.2016
Takaisinmaksumäärä:	20 % alkuperäisestä lainan pääomasta kulloisenakin Takaisinmaksupäivänä. Esimerkiksi kunkin yhden tuhannen (1.000) euron nimellismääräisen velkakirjan haltijalle pääoma maksetaan takaisin seuraavasti:

Takaisinmaksupäivä	Lyhennys	Jäljellä
6.6.2012	200 euroa	800 euroa
6.6.2013	200 euroa	600 euroa
6.6.2014	200 euroa	400 euroa
8.6.2015	200 euroa	200 euroa
6.6.2016	200 euroa	0 euroa

Tuottorakenne:	Ehto 4.1(c) – Vaihtuva korko  Korkoperusta: 12 kuukauden EURIBOR Marginaali: 0,60 % Korkojakso: 12 kuukautta Koronmääräytymispäivä: päivä, joka on kaksi (2) pankkipäivää ennen korkojakson alkua. Koronmaksupäivät: 6.6.2012, 6.6.2013, 6.6.2014, 8.6.2015 ja 6.6.2016 Korko maksetaan vuosittain jälkikäteen.
----------------	--

Kuvaus kohde-etuudesta:	Koron vahvistamisessa käytetään Reutersin sivua EURIBOR. Lisätietoja Euribor-koron kehityksestä laina-aikana saa Reutersin sivulta EURIBOR1YD. Tämä informaatiolähde on maksullinen. Historiallista tietoa voi noutaa myös Suomen Pankin kotisivulta, <a href="http://www.suomenpankki.fi/sv/tilastot/korot/Pages/taulukot.aspx">http://www.suomenpankki.fi/sv/tilastot/korot/Pages/taulukot.aspx</a> .
-------------------------	---

Vuotuinen historiallinen volatiliteetti, laskettuna 12 kuukauden Euribor-koron päivätuotoista ajanjaksona 24.5.2010 – 24.5.2011, on 8,3 %. Tarkempia tietoja volatiliteetista saa Liikkeeseenlaskijalta, Ålandsbanken Abp, Nygatan 2, 22100 Mariehamn, puh. 0204 29 011.

Lainan viitteelliset ehdot: <sup>1</sup>	Lainan pääoma.  Viitteelliset ehdot vahvistetaan viimeistään yhden (1) viikon kuluttua merkintäajan päättymisestä ja julkistetaan Ålandsbanken Abp:n kotisivulla <a href="http://www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma">www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma</a> .
--	---

<sup>1</sup> Lainan pääoma on 19.7.2011 vahvistettu 5.110.000 euroon.

Koronlaskentaperuste:	Todelliset päivät/360
Koron vähimmäis-/enimmäismäärä:	Lainassa ei ole koron vähimmäis- tai enimmäismäärää.
Pankkipäiväolettama:	Seuraava: mainittu päivämäärä siirtyy lähinnä seuraavaksi Pankkipäiväksi.
<b>EHDOT LIIKKEESEENLASKULLE</b>	
Etuoikeus:	Lainalla on huonompi etuoikeus kuin Liikkeeseenlaskijan muilla sitoumuksilla.
Vakuus:	Lainalle ei ole asetettu vakuutta.
Liikkeeseenlaskijan oikeus ennenaikaiseen takaisinmaksuun:	Ei, paitsi ohjelmaesitteessä olevan joukkovelkakirjaohjelman yleisten ehtojen kohdan 10. <i>Viranomaismääräys; takaisinmaksu ennenaikaisesti</i> mukaisesti.
Velkojan oikeus vaatia ennen aikaista takaisinmaksua:	Ei. Velkakirjat voidaan kuitenkin myydä eteenpäin juoksuaikana.
Pääoman ja koron maksutapa:	Kunkin velkakirjan takaisinmaksu suoritetaan edellä kuvattujen kohtien <i>Takaisinmaksumäärä</i> ja <i>Tuottorakenne</i> mukaisesti.  Lainan pääoma ja korko maksetaan ohjelmaesitteessä olevan joukkovelkakirjanohjelman yleisten ehtojen kohdan 11. <i>Lainan takaisinmaksu ja (sovellettavissa tapauksissa) koron maksaminen</i> mukaisesti.
Ehto liikkeeseenlaskun toteuttamiselle:	Liikkeeseenlaskija peruuttaa liikkeeseenlaskun, mikäli Lainan pääoma ei yllä 2.000.000 euroon.  Liikkeeseenlaskija pidättää itselleen oikeuden peruuttaa liikkeeseenlasku kokonaan tai osittain viimeistään 18.7.2011, mikäli Liikkeeseenlaskija katsoo kansallisissa tai kansainvälisissä taloudellisissa tai poliittisissa olosuhteissa, korkotilanteessa, valuutta- tai osakekursseissa taikka muissa Lainan liikkeeseenlaskuun oleellisesti vaikuttavissa seikoissa tapahtuneen sellainen muutos, joka voisi haitata tai vaikeuttaa Lainan liikkeeseenlaskun toteuttamista.
Ilmoitus liikkeeseenlaskun peruuttamisesta ja merkinnän keskeyttämisestä:	Tieto liikkeeseenlaskun peruuttamisesta tai merkinnän keskeyttämisestä ylimerkinnän johdosta on saatavilla Ålandsbanken Abp:n konttoreista ja kotisivulta <a href="http://www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma">www.alandsbanken.fi/liikkeeseenlaskuohjelma</a> viimeistään 18.7.2011.  Mikäli liikkeeseenlasku peruutetaan, Liikkeeseenlaskija palauttaa merkityn rahamäärän merkitsijän merkinnän yhteydessä ilmoittamalle tilille viiden (5) pankkipäivän kuluessa peruuttamispäivästä lukien. Palautettavalle rahamäärälle ei makseta korkoa. Tämän lisäksi, mikäli liikkeeseenlasku peruutetaan tai merkintä keskeytetään ylimerkinnän johdosta, Liikkeeseenlaskija päättää erikseen niistä toimenpiteistä, joihin ryhdytään.
Lainan tuotto ja duraatio:	Lainan tuotto on riippuvainen tulevasta euribor-korkotasosta, minkä vuoksi todellista vuosituottoa koko laina-ajalta ei voida laskea.  Emissiokurssi vaikuttaa Lainan todelliseen vuosituottoon. Mikäli emissiokurssi on yli 100 %, todellinen vuosituotto on alhaisempi. Mikäli sitä vastoin emissiokurssi on alle 100 %, todellinen vuosituotto nousee.  Koska Lainalle maksettava korko on sidottu vaihtuvaan korkoon, duraatiota ei voida laskea arvopaperimarkkinoilla yleisesti käytettävän nykyarvoperiaatteen mukaisesti.
Päätökset ja valtuudet, joiden nojalla Laina lasketaan liikkeeseen:	Liikkeeseenlaskijan Konsernin treasurytoiminnon päätös 28. huhtikuuta 2011.
Järjestäjä:	Ålandsbanken Abp
Maksuasiamies:	Ålandsbanken Abp
Liikkeeseenlaskijan asiamies:	Ålandsbanken Abp
Liikkeeseenlaskun luonne:	Debentuurilaina, suunnattu yleisölle.
Merkintäaika:	6.6.2011 – 15.7.2011

Merkintäpaikat:	Kaikki Ålandsbanken Abp:n konttorit.
Merkinnän maksu:	Merkittäessä
Minimimerkintä:	1.000 euroa
Merkintäpalkkio:	Ei merkintäpalkkiota
Merkintäoikeudet:	Merkintäoikeutta ei ole rajattu.
Merkintäsitoumukset:	Ei.
<b>MUITA TIETOJA</b>	
Liikkeeseenlaskutapa:	Arvo-osuusjärjestelmään liitettyinä velkakirjoina.
Arvopaperikeskus:	Euroclear Finland Oy
Joukkovelkakirjojen toimittaminen/kirjaus:	Velkakirjat kirjataan merkitsijöiden Arvopaperitilille merkintäajan päätyttyä heinäkuussa 2011.
Lainan ISIN-koodi:	FI4000025051
Pörssilistaus ja arvio sen alkamisesta:	Lainalle ei haeta listalleottoa NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä.
Arvio Liikkeeseenlaskijalle kertyvästä pääomasta ja sen suunniteltu käyttötapa:	Liikkeeseenlaskijalle kertyy arviolta 100 % merkitystä nimellismäärästä ottaen huomioon liikkeeseenlaskusta aiheutuvat palkkiot ja kulut. Laina on osa Liikkeeseenlaskijan varainhankintaa.
Verotus:	<p>Korkotulon lähdevero koskee Suomessa yleisesti verovelvollisia luonnollisia henkilöitä ja kotimaisia kuolinpesiä. Merkintäajan alkaessa voimassa olevan lain mukaan vero on 28 %. Korkotulo, josta maksetaan lähdevero, ei ole tuloverotuksessa veronalaista tuloa. Korkotuloa, josta on maksettu lähdevero, ja pääomaa ei tarvitse ilmoittaa veroilmoituksessa.</p> <p>Mikäli joukkovelkakirja myydään laina-aikana, saatu kertynyt korko (jälki-markkinahyvitys) verotetaan pääomatulona. Merkintäajan alkaessa pääomatulovero on 28 %. Mahdollisen luovutustappion saa vähentää luovutusvoitoista tappion syntymisvuonna tai viitenä sitä seuraavana vuonna.</p> <p><b>Tämä kuvaus on tarkoitettu ainoastaan yleiseksi informaatioksi ja se ei ole veroneuvontaa. Sijoittajan tulee itse arvioida ne veroseuraamukset, jotka voivat syntyä ja tarvittaessa kääntyä omien neuvonantajien puoleen.</b></p>
Esitteen täydentäminen:	Esitettä täydennetään ohjelmaesitteen kappaleen <i>Esitteen julkistaminen ja täydentäminen</i> mukaisesti.
<b>LAINAKOHTAISET RISKIT:</b>	<p>Mikäli Laina luovutetaan ennen Takaisinmaksupäivää, voi syntyä luovutustappiota.</p> <p>Lainalla on huonompi etuoikeus kuin Liikkeeseenlaskijan muilla sitoumuksilla, lukuun ottamatta sitoumuksia, joilla ehtojensa mukaan on huonompi etuoikeus kuin Lainalla ja niitä debentuurilainoja, jotka on laskettu liikkeeseen samalla etuoikeudella kuin Laina.</p> <p>Lainaan liittyy liikkeeseenlaskijariski, mikä tarkoittaa sitä, että Lainan takaisinmaksu on riippuvainen Liikkeeseenlaskijan taloudellisesta kyvystä täyttää veloitteensa Takaisinmaksupäivänä. Liikkeeseenlaskijan mahdollisessa maksukyvyttömyystilanteessa sijoittaja saattaa menettää sijoittamansa pääoman mahdollisine tuottoineen kokonaan tai osittain.</p>

Maarianhamina 31. toukokuuta 2011

Ålandsbanken Abp